**Администрация Суражского района Брянской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от  27.12.2017 г. № 1384

г. Сураж

Об утверждении муниципальной программы

«Управление муниципальной собственностью

Суражского района на  2018 – 2020 годы»

В соответствии с постановлениями администрации Суражского муниципального района от 10 августа 2012 года № 413 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Суражского района», от 25 октября 2017 года № 1080 «Об утверждении перечня муниципальных программ (подпрограмм) Суражского района»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.                Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью Суражского района на 2018 – 2020 годы».

2.                Опубликовать настоящее Постановление  в информационно-аналитическом бюллетене «Муниципальный вестник Суражского района» и разместить на официальном сайте администрации Суражского района в сети Интернет.

3.                Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о.главы администрации**

**Суражского района                                                                 А.Н.Максименко**

Гончарова Е.В.

2-18-74

 Приложение

к постановлению

администрации

Суражского района

от 27.12. 2017 года № 1384

**Муниципальная программа**

**"Управление муниципальной собственностью**

**Суражского района на 2018-2020 годы"**

ПАСПОРТ

муниципальной программы Суражского района

Наименование муниципальной программы

Управление муниципальной собственностью Суражского района на 2018 - 2020 годы.

Ответственный исполнитель муниципальной программы

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Суражского района.

Соисполнители муниципальной программы

-

Перечень подпрограмм

-

Цели муниципальной Программы

Создание условий для эффективного управления и распоряжения имуществом муниципального образования.

Задачи муниципальной программы

Создание условий для эффективного управления и распоряжения имуществом муниципального образования.

Предоставление земельных участков многодетным семьям.

Защита имущественных интересов.

Этапы и сроки реализации муниципальной программы

2018 - 2020 годы 1 этап.

Объем бюджетных ассигнований на реализацию

муниципальной программы

Объем средств, на реализацию муниципальной программы, - 7 822 542,00 рублей, в

том числе:

2018 г. – 2 602 514,00 рублей;

2019 г. – 2 607 514,00 рублей;

2020 г. – 2 612 514,00 рублей.

Ожидаемые результаты реализации муниципальной

программы по отношению к 2017 году

Предоставление 12 участков многодетным семьям ежегодно.

Регистрация права собственности на объекты водопроводных сетей (не менее 1 объекта).

Регистрация права собственности на объекты канализационных сетей (не менее 2 объектов).

Предоставлено на аукционах помещений (не менее 3)

Инвентаризация объектов сетей (линейные объекты) (не менее 230 шт.)

Регистрация права собственности на объекты сетей (линейные) (не менее 12 шт.)

Регистрация права собственности на земельные участки (не менее 6 шт.)

Представлено земельных участков в аренду или в собственность на аукционах (не менее 50 шт.)

Сдача на государственный кадастровый учет землеустроительной документации.

1. Характеристика текущего состояния

соответствующей сферы социально-экономического

развития Суражского района

Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 № 131-ФЗ муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Управление муниципальной собственностью предполагает решение вопросов местного самоуправления, путем наиболее целесообразного использования собственного имущества муниципальным образованием. Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода, в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования.

Одной из основных задач органов местного самоуправления становится удовлетворение социально-экономических потребностей населения, связанных с проживанием на территории муниципального образования, актуальные становится то, чтобы деятельность местного самоуправления и осуществление его политики были обеспечены собственными материальными и финансовыми ресурсами.

Муниципальная собственность является определяющей частью финансово-экономической базы местного самоуправления и одним из главных рычагов реализации местного социально-экономической политики.

Муниципальная программа "Управление муниципальной собственностью Суражского района на 2018 - 2020 годы" представляет собой сводный программный документ, содержащий мероприятия комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Суражского района, направленные на решение поставленных целей и задач для обеспечения комплексного социально - экономического развития Суражского района в сфере управления муниципальным имуществом.

Комитет по управлению муниципальным имуществом  администрации Суражского района (далее по тексту - Комитет) является функциональным органом администрации Суражского района, уполномоченным осуществлять управление и распоряжение имуществом, находящимся в собственности муниципального образования "Суражский муниципальный  район", а также земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Суражского района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в пределах своей компетенции. Комитет создан в целях реализации единой политики в сфере имущественно-земельных отношений, в том числе управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования "Суражский муниципальный район".

Для проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков требуется проведение мероприятий по постановке на государственный кадастровый учет земельных участков.

Также проводится работа по инвентаризации объектов недвижимого имущества.

В рамках реализации Закона Брянской области от 11 апреля 2011 года № 28-З "О бесплатном предоставлении многодетным семьям в собственность земельных участков в Брянской области" ведется работа по формированию земельных участков для дальнейшего предоставления многодетным семьям, формирование включает в себя межевание земельных участков, с последующей постановкой на государственный кадастровый учет. На очереди на получение участков обратились 250 семей, на сегодняшний день предоставлено 250 участков. В соответствии с действующим законодательством предусмотрено предоставление и соответственно формирование земельных участков.

2. Цели и задачи

Одним из важнейших условий эффективного управления ресурсами является оформление в установленном порядке документов, подтверждающих право на объекты недвижимости, а также ведение единого, полного учета объектов казны.

Совокупный социально-экономический эффект от реализации Программы достигается за счет проведения целостной политики в области земельных отношений, позволяющей обеспечить эффективное использование ресурсов муниципального образования «Суражский муниципальный район».

Реализация комплекса программных мероприятий позволит обеспечить необходимую информацию и технологическую поддержку формирования, учета, оценки и взимания платы за использование объектов недвижимости и земельных участков и достичь намеченных целей в области социального развития и модернизации экономики района.

Целью настоящей программы является создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования.

Основными задачами Программы являются: создание условий для эффективного управления и распоряжения имуществом муниципального образования "Суражский муниципальный район", предоставление земельных участков многодетным семьям.

3. Сроки реализации программы

Муниципальная программа реализуется в один этап на срок 2018 - 2020 годы.

4. Ресурсное обеспечение

Финансирование программы осуществляется за счет средств местного бюджета, а также возможно привлечение различных уровней бюджета.

В соответствии в п. 2 ст. 34 Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 № 131-ФЗ на администрацию Суражского района возложено исполнение полномочий по решению вопросов местного значения администрации города Суража.

Мероприятия Программы подлежат уточнению по объемам ассигнований, предусмотренных в бюджете Суражского района на соответствующие годы, с учетом возможной доходной части бюджета.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Исполнитель мероприятия | Объем средств на реализацию(руб.) | 2018 г.(руб.) | 2019 г.(руб.) | 2020 г.(руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Суражского района | 7 822 542,00 | 2 602 514,00 | 2 607 514,00 | 2 612 514,00 |

5. Описание состава программы

Данная программа включает мероприятия направленные на решение поставленных целей и задач и на обеспечение комплексного социально-экономического развития Суражского района.

Состав программы "Управление муниципальной собственностью

Суражского района на 2018 - 2020 годы"

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Перечень мероприятий | Источники финансирования | Срок исполнения | Всего, руб. | Объем средств на реализацию (рублей) | Ответственный за выполнение мероприятия |
| 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления | Средства бюджета района | 2018 - 2020 гг. | 6 832 542,00 | 2 272 514,00 | 2 277 514,00 | 2 282 514,00 | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Суражского района |
| 2 | Мероприятия по землеустройству и землепользованию | Средства бюджета района | 2018 - 2020 гг. | 990 000,00 | 330 000,00 | 330 000,00 | 330 000,00 | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Суражского района |
|   | ИТОГО |   | 2018 - 2020 гг. | 7 822 542,00 | 2 602 514,00 | 2 607 514,00 | 2 612 514,00 |   |

6. Подпрограммы муниципальной программы

Муниципальная программа не содержит в себе подпрограмм.

7. Целевые индикаторы и показатели

муниципальной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя (индикатора) | Ед. измерения | Целевые значения показателей (индикаторов) |
| 2016 год | 2017 год (план) | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного управления | руб. | 2054022,72 | 2201775,35 | 2272514,00 | 2277514,00 | 2282514,00 |
| Количество многодетных семей | Ед. | 248 | 249 | 250 | 250 | 250 |
| Предоставление участков многодетным семьям | Шт. | 94 | 14 | 12 | 40 | - |
| Инвентаризация объектов водопроводных сетей | Шт. | 12 | 14 | 1 | 19 | 22 |
| Инвентаризация объектов канализационных сетей | Шт. | - | - | 2 | 2 | 3 |
| Регистрация права собственности на объекты водопроводных сетей | Шт. | - | - | 1 | 2 | 3 |
| Регистрация права собственности на объекты канализационных сетей | Шт. | - | - | 2 | 2 | 3 |
| Предоставлено на аукционах помещений | Шт. | 2 | 2 | 3 | 5 | 5 |
| Инвентаризация объектов сетей (линейные объекты) | Шт. | 203 | 218 | 230 | 240 | 250 |
| Регистрация права собственности на объекты сетей (линейные) | Шт. | 3 | 19 | 12 | 10 | 10 |
| Регистрация права собственности на земельные участки | Шт. | - | 3 | 6 | 15 | 20 |
| Представлено земельных участков в аренду или в собственность на аукционах | Шт. | 30 | 14 | 50 | 50 | 60 |
| Сдача на государственный кадастровый учет землеустроительной документации | Да/нет | да | да | да | да | да |
| Уровень обеспеченности инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей | % | 2 | 2 | 10 | 20 | 50 |

8. План реализации муниципальной программы

"Управление муниципальной собственностью

Суражского района на 2018 - 2020 годы"

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Основное мероприятие | Ответственный исполнитель | Источник финансового обеспечения | Объем средств на реализацию (руб.) | Наименование целевых показателей (индикаторов) |
| Всего | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления | Комитет по управлению муниципальным имуществом  администрации Суражского района | Средства районного бюджета | 6 832 542,00 | 2 272 514,00 | 2 277 514,00 | 2 282 514,00 | Обеспечение функционирования и деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом |
| Поступления из федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Поступления из областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО | 6 832 542,00 | 2 272 514,00 | 2 277 514,00 | 2 282 514,00 |
| 2 | Мероприятия по землеустройству и землепользованию | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Суражского района | Средства районного бюджета | 990 000,00 | 330 000,00 | 330 000,00 | 330 000,00 | Предоставление участков многодетным семьям.Инвентаризация объектов водопроводных сетей.Инвентаризация объектов канализационных сетей.Регистрация права собственности на объекты водопроводных сетей.Регистрация права собственности на объекты канализационных сетей |
| Поступления из федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Поступления из областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО | 990 000,00 | 330 000,00 | 330 000,00 | 330 000,00 |
| **ВСЕГО по муниципальной программе** | **7 822 542,00** | **2 602 514,00** | **2 607 514,00** | **2 612 514,00** |   |
|   | Средства районного бюджета | 7 822 542,00 | 2 602 514,00 | 2 607 514,00 | 2 612 514,00 |   |
| Поступления из федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Поступления из областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |