Общество с ограниченной ответственностью
«АРТЕЛЬ»
Лицензия № МКРФ 00948 от 12 июля 2013 г.

Научно-проектная документация

Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника воинской славы):

«Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками»

Адрес: Брянская область, Суражский район, д. Жастково

г. Брянск 2017

ООО «АРТЕЛЬ»

Общество с ограниченной ответственностью
«АРТЕЛЬ»
Лицензия № МКРФ 00948 от 12 июля 2013 г.

Научно-проектная документация

Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника воинской славы):

«Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками»

Адрес: Брянская область, Суражский район, д. Жастково

Заказчик: Администрация Суражского района

Директор ООО «АРТЕЛЬ» А.П. Перов

Шифр 05 – 2019 ПЗО
Арх. №
Экз. №

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Фамилия И.О.	Должность	Часть проекта
1	2	3
Прокопишин Р.В.	Главный архитектор, руководитель авторского коллектива	Научное руководство исследованиями; составление программы научно-проектных работ.
Перов А.П	руководитель авторского коллектива	Научное руководство исследованиями; составление программы научно-проектных работ.
Мержанов С.Б.	Искусствовед, историк архитектуры	Описание объектов культурного наследия
Сивенкова Я.А.	Архитектор	Натурные и архитектурные обследования; градостроительный анализ, проектные решения
Алехина Е.А.	Искусствовед	Историко-культурные исследования, разработка проекта предмета охраны, охранных зон
Тарасов А.А.	Кадастровый инженер	Кадастровые работы
Лобанов Г.В.	Искусствовед	Историко-культурные исследования
Гулевич М.И.	Архитектор	градостроительный анализ, проектные решения
Михайлова А.С.	Архитектор	градостроительный анализ, проектные решения

Состав авторского коллектива может дополняться участниками-авторами, внесшими авторский вклад в процесс выполнения НПД.

Главный архитектор **Прокопишин Р.В.**

СОСТАВ НАУЧНО-ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (СОДЕРЖАНИЕ)

№ п/п	Наименование	Стр.	Прим-ние
1	2	3	4
	Авторский коллектив	3	
	Состав научно–проектной документации (Содержание)	4	
Том 1	**Исходно-разрешительная документация**	7	
	Решение Брянского облисполкома № 406 от 10.07.1979 г.	+	
	Паспорт объекта культурного наследия (Утверждено приказом Министерства культуры Российской Федерации от 2 июля 2015 г. № 1906	+	
	Учѐтная карточка воинского захоронения	+	
	Выписка из реестра муниципальной собственности		
	Решение Суражского городского Совета народных депутатов № 213 от 28.12.2016г. об утверждении «Правила Землепользования и Застройки МО «Дегтяревское сельское поселение»» Суражского муниципального района Брянской области	+	
	Правила землепользования и застройки МО «Дегтяревское сельское поселение». Карта градостроительного зонирования д. Жастково	+	
Том 2	**Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия**	8	
2.1.	Пояснительная записка	9	
2.2.	Материалы по историко-культурным, натурным и архитектурно - градостроительным исследованиям	12	
2.2.1.	Анализ планировочной структуры территории и застройки.	13	
2.2.2.	Историческая справка и состояние объекта культурного наследия	27	
2.2.3.	Анализ ландшафта и зрительного восприятия объекта культурного наследия	65	
2.3.	Ситуационный план с указанием зоны проектирования	66	

2.4.	Схема натурной фотофиксации территории проектирования со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек	67	
2.4.1.	Натурная фотофиксация территории проектирования со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек	68	
2.4.2.	Схема натурной фотофиксации элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид от памятника)	70	
2.4.3.	Натурная фотофиксация элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид от памятника)	71	
2.4.4.	Схема натурной фотофиксации элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид на памятник)	82	
2.4.5.	Натурная фотофиксация элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид от памятника)	83	
2.5.	Схема землепользования с указанием существующего положения	87	
2.6.	Историко-культурный опорный план	89	
Том 3	**Утверждаемая часть**	90	
3.1.	Проект предмета охраны объекта культурного наследия	91	
3.2.	Проект границ территории объекта культурного наследия	93	
3.2.1.	Схема границ территории объекта культурного наследия	93	
3.2.2.	Территория объекта культурного наследия	94	
3.2.3.	Текстовое описание границ территории объекта культурного	95	
3.2.4.	Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости	95	

3.2.5.	Режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия	96	
3.3.	Проект границ зон охраны объекта культурного наследия наследия	97	
3.3.1.	Состав и границы зон охраны объекта культурного наследия	97	
3.3.2.	Схема границ охранной зоны объекта культурного	98	
3.3.3.	Охранная зона объекта культурного наследия	99	
3.3.4.	Текстовое описание границ территории охранной зоны объекта культурного наследия	100	
3.3.5.	Перечень (каталог) координат характерных точек границ охранной зоны объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости	100	
3.3.6.	Особый режим использования земель в границах охранной зоны	101	

Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника воинской славы):

«Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками»

Адрес: Брянская область, Суражский район, д. Жастково

ТОМ 1

Исходно-разрешительная документация

Главный архитектор Прокопишин Р.В.

РСФСР
БРЯНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
исполнительный комитет

РЕШЕНИЕ

от 10.07.79 № 406
г.Брянск

О взятии памятников истории и культуры области, имеющих историческую и художественную ценность, под государственную охрану.

В целях улучшения охраны, содержания и использования памятников истории и культуры в коммунистическом воспитании советских людей и во исполнение Закона РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры", на основании материалов, представленных управлением культуры и областным отделением общества охраны памятников, исполнительный комитет брянского областного Совета народных депутатов
РЕШИЛ:

I. Утвердить списки архитектурных, археологических и исторических памятников области, подлежащих государственной охране местного значения, согласно приложениям I,2,3.

2. Считать утратившими силу решения исполнительного комитета Брянского областного Совета народных депутатов от 2I.04.69 № 28I и от 24.09.7I № 668.

3. Утвердить состав комиссии содействия охране памятников истории и культуры (приложение 4).

4. Управлению культуры, исполкомам городских и районных Советов народных депутатов до I мая I980 г. передать архитектурные, археологические и исторические памятники по охранным обязательствам предприятиям, организациям, колхозам, совхозам и учреждениям для организации надлежащей охраны, содержания и использования.

5. Управлению культуры, учреждениям, организациям, предприятиям, колхозам, совхозам и другим учреждениям до 0I.05.80 г. изготовить и установить памятные мемориаль-

ные доски из мрамора или гранита на все памятники, находящиеся в их ведении. (Памятник ... в ... находится под государственной охраной).

5. Брянской специальной научно-реставрационной мастерской "Облреставрация" обеспечить выполнение заказов учреждений культуры, предприятий, организаций, колхозов, совхозов и учреждений по изготовлению памятных и мемориальных досок.

6. Довести до сведения исполкомов городских и районных Советов народных депутатов, что снятие с учета памятников, находящихся под государственной охраной, и снос их разрешается только с ведома исполкома областного Совета народных депутатов.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на областное управление культуры (т.Печикину ~~А.М.~~) и областное отделение общества охраны памятников истории и культуры (т.Антоненко ~~И.Г.~~).

Председатель исполкома И.М.Коновалов

Секретарь С.В.Янченко

Исп. П.В.Лунев
5.10.78 тел.4-38-93
Упр.культ. А.М.Печикина
Обл.отд.общества охраны памятников И.Г.Антоненко
Мастерская "Облреставрация" В.И.Бросалин
Зам.пред.облисп. С.С.Сысоев
Юрисконсульт М.П.Тимошин

12.10.78

12.04.79.

Государственный архив Брянской области
ф.6, оп.6, д.226, л.224

РСФСР

БРЯНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

БРЯНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ ВСЕРОССИЙСКОГО ОБЩЕСТВА ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Для служебного пользования

экз. № 392

СПИСКИ

памятников истории и культуры Брянской области, взятых под государственную охрану

(Решение исполкома Брянского областного Совета народных депутатов от 10.07.79 г. № 168).

Брянск — 1979

БРЯНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

от 10.07.79 № 406

г. Брянск.

О взятии памятников истории и культуры области, имеющих историческую и художественную ценность, под государственную охрану.

В целях улучшения охраны, содержания и использования памятников истории и культуры в коммунистическом воспитании советских людей и во исполнение Закона РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры», на основании материалов, представленных управлением культуры и областным отделением общества охраны памятников, исполнительный комитет Брянского областного Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить списки архитектурных, археологических и исторических памятников области, подлежащих государственной охране местного значения, согласно приложениям 1, 2, 3.

2. Считать утратившими силу решения исполнительного комитета Брянского областного Совета народных депутатов от 21.04.69 № 281 и от 24.09.71 № 668.

3. Утвердить состав комиссии содействия охране памятников истории и культуры (приложение 4).

4. Управлению культуры, исполкомам городских и районных Советов народных депутатов до 1 мая 1980 г. передать архитектурные, археологические и исторические памятники по охран-

ным обязательствам предприятиям, организациям, колхозам, совхозам и учреждениям для организации надлежащей охраны, содержания и использования.

Учреждениям культуры, организациям, предприятиям, колхозам, совхозам и другим учреждениям до 01.05.80 изготовить и установить памятные мемориальные доски из мрамора или гранита на все памятники, находящиеся в их ведении (Памятник . . . . . в . . . . . находится под государственной охраной).

5. Брянской специальной научно-реставрационной мастерской «Облреставрация» обеспечить выполнение заказов учреждений культуры, предприятий, организаций, колхозов, совхозов и учреждений по изготовлению памятных и мемориальных досок.

6. Довести до сведения исполкомов городских и районных Советов народных депутатов, что снятие с учета памятников, находящихся под государственной охраной, и снос их разрешается только с ведома исполкома областного Совета народных депутатов.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на областное управление культуры (т. Печикину) и областное отделение общества охраны памятников истории и культуры (т. Антоненко).

Председатель исполкома **И. М. КОНОВАЛОВ.**

За секретаря **С. И. КОСЕНКОВ.**

Приложение 1
к решению исполкома от
от 10.07.79 № 406.

СПИСОК

исторических памятников Брянской области, подлежащих государственной охране

№ п.п.	Наименование памятника	Местонахождение памятника
1	2	3
	ГОРОД БРЯНСК	
	Бежицкий район	
1.	Памятник В. И. Ленину	г. Брянск, на площади им. Ульянова
2.	Памятник В. И. Ленину	ул. Ульянова, у первых проходных БМЗ
3.	Памятник М. И. Калинину	БМЗ
4.	Бронзовый бюст дважды Героя Советского Союза Павла Михайловича Камозина	г. Брянск, сквер райисполкома
5.	Бюст Героя Советского Союза Азарова С. С.	г. Брянск, терр. БМЗ
6.	Памятник (бюст) командиру Бежицкого партизанского отряда А. И. Виноградову	г. Брянск, ул. Почтовая
7.	Мемориал ветеранам революционного движения	г. Брянск, ул. Ульянова
8.	Монумент «Слава рабочему классу»	г. Брянск, терр. БМЗ
9.	Мемориал «Брянские правила»	г. Брянск, терр. БМЗ
10.	Памятник экипажу бронепоезда № 2 «За Родину»	г. Брянск, терр. БМЗ

1	2	3
	1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	
16.	Могила Купреенко Корнея Романовича, погибшего от пули бандитов в 1926 г.	с. Новое
17.	Могила Коваленко Винофантия Ильича, погибшего в борьбе с немецкими оккупантами в 1918 г.	с. Пролетарск, кладбище
18.	Братская могила 22 советских воинов, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	д. Садовая, кладбище
19.	Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Солова, в парке у школы
20.	Братская могила 2 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	с. Демянки, кладбище
21.	Братская могила 2 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	с. Лужки, в центре
22.	Братская могила 22 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	с. Нижнее, в центре
23.	Братская могила 7 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	с. Стратива, в центре
24.	Братская могила 7 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	с. Тарасовка, кладбище

1	2	3
	СУРАЖСКИЙ РАЙОН	
1.	Памятник В. И. Ленину	г. Сураж
2.	Дом, в котором в 1918 г. проходил 1-й съезд Советов и была провозглашена Советская власть в Суражском уезде	г. Сураж, ул. Ленина, 49
3.	Воинское кладбище 300 советских воинов, погибших в 1943 г. боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении города	г. Сураж
4.	Могила революционера Румянцева Петра Васильевича (1859—1929), на квартире которого в Минске в 1898 г. проходил I съезд РСДРП	г. Сураж, кладбище
5.	Братская могила 17 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении села	с. Далисичи
6.	Братская могила 848 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении села	с. Дегтяревка
7.	Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Душатино, в парке
8.	Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	д. Жастково, в центре
9.	Братская могила 30 советских воинов, погибших в 1943 г. в бо-	д. Княж

1	2	3
	ях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении деревни	
10.	Братская могила 12 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Косичи, в центре
11.	Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	д. Красная Слобода
12.	Братская могила 30 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Кулати, в центре
13.	Братская могила 21 советского воина, погибшего в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Лопазна, южная окраина
14.	Братская могила 4 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Ляличи, в центре
15.	Воинское кладбище 300 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении села	с. Нивное
16.	Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Новый Дроков, в центре
17.	Братская могила 77 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении села	с. Овчинец

1	2	3
18.	Братская могила 12 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	д. Слище, в центре
19.	Братская могила 3 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Влазовичи, около правления колхоза
20.	Братская могила 18 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Вьюково
21.	Братская могила 7 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	д. Крутояр, кладбище
22.	Братская могила 600 мирных жителей, расстрелянных фашистами в 1942 г.	г. Сураж
23.	Братская могила коммунистов, расстрелянных в 1942 г. немецкими захватчиками	г. Сураж
24.	Братская могила 10 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении д. Жемердеевки	д. Жемердеевка
25.	Братская могила 5 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении д. Осинки	д. Осинки
26.	Братская могила 7 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении д. Старая Кисловка	д. Старая Кисловка

1	2	3
27.	Могила комиссара партизанского отряда Вениамина Циклина, героически погибшего в период Великой Отечественной войны	п. Мельников

СУЗЕМСКИЙ РАЙОН

1.	Памятник 450 мирным жителям, расстрелянным фашистскими захватчиками в мае 1943 г.	р. п. Суземка
2.	Братская могила 37 советских воинов и партизан, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении села Суземка	р. п. Суземка
	могилы:	
	Алексютина Ивана Яковлевича (1888—1951), командира партизанского отряда «За власть Советов»;	р. п. Суземка, кладбище
	Андросова Дениса Андреевича (1910—1943), командира партизанского отряда имени Руднева;	р. п. Суземка, кладбище
	Антонова Григория Алексеевича (1912—1955), начальника штаба Первой Клетнянской партизанской бригады;	р. п. Суземка, кладбище
	Попова Филиппа Ивановича, командира партизанской бригады «За власть Советов»;	р. п. Суземка, кладбище
	Калмыкова Никанора Васильевича (1902—1968), командира партизанского отряда им. Ф. Э. Дзержинского;	р. п. Суземка, кладбище
	Лахмоткиной Прасковьи Никифоровны (1918—1943), комиссара партизанского отряда	р. п. Суземка, кладбище

1	2	3
	им. Коммунистического Интернационала Молодежи;	
	Шапцева Леонида Матвеевича (1916—1943), командира партизанской разведгруппы	р. п. Суземка, кладбище
3.	Курган Славы, сооруженный в честь партизан, сражавшихся с немецко-фашистскими захватчиками на территории Суземского района	р. п. Суземка, сквер на Первомайской улице
4.	Братская могила 17 советских воинов и партизан, погибших в 1941—1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	д. Березовка, у клуба
5.	Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Горожанка, кладбище
6.	Братская могила советских воинов, погибших в 1941—1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Невдольск, кладбище
7.	Братская могила 3 партизан, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками	пос. Нерусса, кладбище
8.	Братская могила 9 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	пос. Новенькое, в центре
9.	Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Новая Погощь, кладбище
10.	Братская могила 35 советских воинов, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Алешковичи, в центре

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

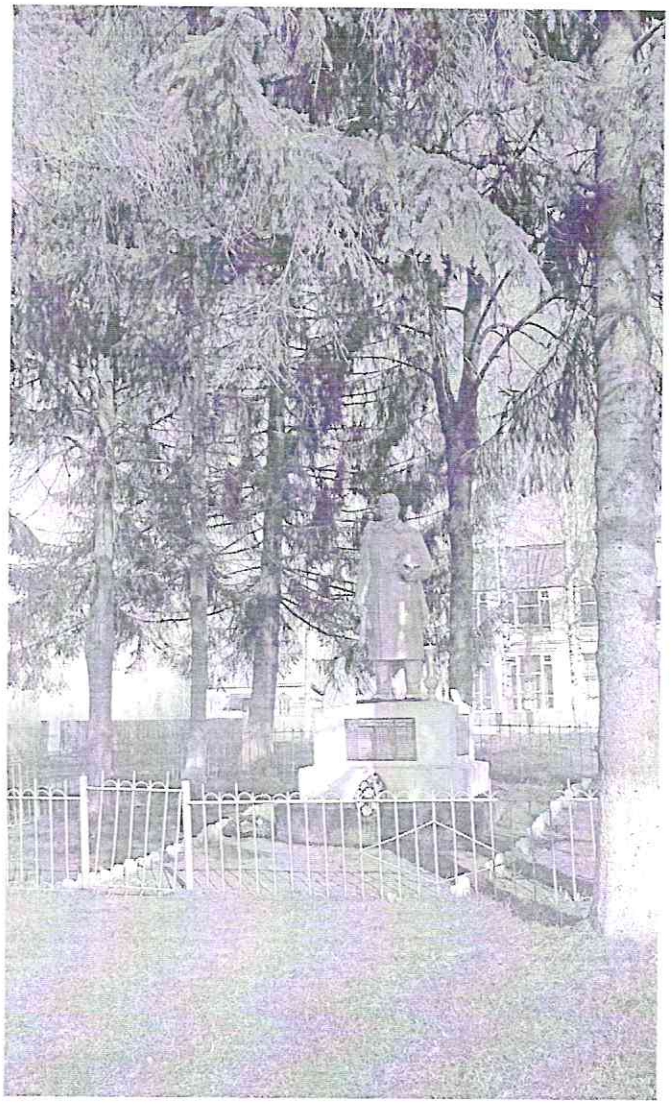
Экземпляр № 1

321610498050005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



19.04.2016
Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Братская могила 12 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1943 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

• решение Брянского облисполкома № 406 от 10.07.1979 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Брянская область, Суражский район, д. Слище, в центре

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

На дату оформления паспорта границы территории объекта культурного наследия не утверждены.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта предмет охраны объекта культурного наследия не утвержден.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов **3**

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

главный консультант		Владимирова С.В.
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

22 . 09 . 2010

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА
воинского захоронения

номер карточки

1. Место и дата захоронения — Российская Федерация, Брянская область Суражский район, д. Жастково

2. Вид захоронения — Братская могила

3. Размеры захоронения и его состояние — 1,5 х 2 , состояние удовлетворительное ограждение металлическое

4. Краткое описание памятника (надгробия) на захоронении — Скульптура солдата Ограда металлическая

5. Количество захороненных:

всего		в том числе	
		известных	неизвестных
1		-	1

6. Персональные сведения о захороненных:

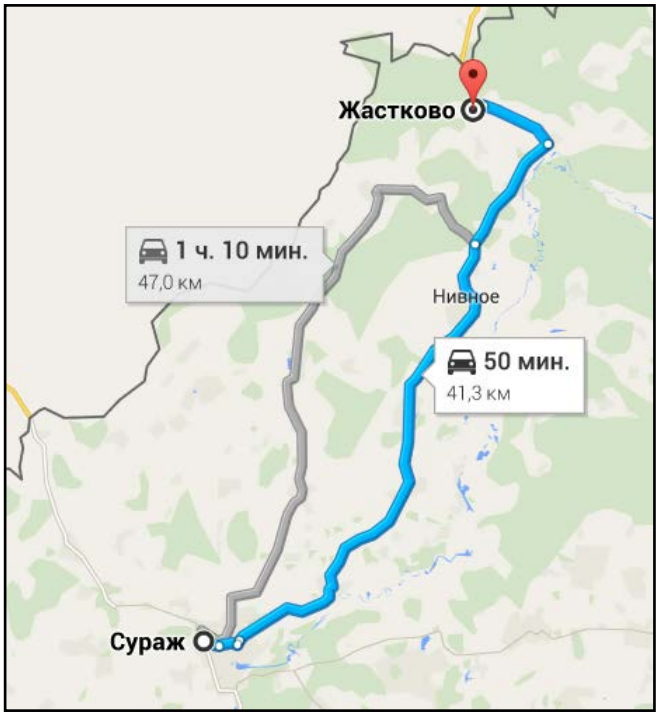
№ пп	воинское звание	фамилия, имя, отчество	год рождения	дата гибели или смерти	место захоронения на кладбище, участке кладбища	откуда перезахоронен
1.						
2.						

7. Кто шефствует над захоронением:

Жастковский сельский клуб

8.Фотоснимок захоронения

9.Схема расположения захоронения



10. Дополнительная информация о захоронении

11. Представитель Министерства обороны Российской Федерации

Начальник отдела (военного комиссариата Брянской области по Суражскому району)

А. В. Дербуш

место
печати

Представитель органа местного самоуправления

Глава Дегтяревского сельского поселения

И.П. Полозов

место
печати

2014 год

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ДЕГТЯРЕВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕГТЯРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУРАЖСКОГО РАЙОНА
N 60
«24» 08 2020 г.
243524, Брянская область, Суражский район, с. Дегтяревка тел.: 9-45-93

ВЫПИСКА из реестра муниципальной собственности муниципального образования Дегтяревское сельское поселение

№ пп	реестровый номер	балансодержатель	наименование объекта недвижимости	данные об объекте на 01.10.2019 г						
				адрес	основание нахождения объекта у юридического лица	инвентарный номер	общая площадь	дата внесения в реестр муниципальной собственности	балансовая стоимость	остаточная стоимость
1		Дегтяревская с/ администрация	памятник братская могила	Брянская обл. Суражский р-н с. Дегтяревка	Постановление Суражского районного Совета народных депутатов №46-а от 27.01.2006 г			06.07.2006	-	-
2		Дегтяревская с/ администрация	памятник воинам ВОВ	Брянская обл. Суражский р-н д. Жастково	Постановление Суражского районного Совета народных депутатов №46-а от 27.01.2006 г			06.07.2006		

Глава администрации Т. Н. Батенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ СУРАЖСКИЙ РАЙОН ИНН 3253001667 КПП 325301001 ОГРН 1053255032258 ДЕГТЯРЕВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Брянская область
СУРАЖСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

19-го заседания Суражского районного Совета народных депутатов V созыва

28.12.2016 № 213

Об утверждении правил землепользования и застройки Дегтяревского сельского поселения Суражского района Брянской области

В целях создания условий для устойчивого развития Дегтяревского сельского поселения, эффективного землепользования и застройки, планировки территории Дегтяревского сельского поселения, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь, законодательством Брянской области, Уставом Суражского района, Суражский районный Совет народных депутатов
РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки Дегтяревского сельского поселения (прилагаются) в составе:

1) порядок применения Правил землепользования и застройки Дегтяревского сельского поселения, внесения в них изменений (общая часть);

2) карта градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

2. Направить данное решение для опубликования в информационно-аналитическом бюллетене «Муниципальный вестник Суражского района» и на официальном сайте администрации Суражского муниципального района (www.admsur.ru) .

3. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Суражского района В.П. Зюзько

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ДЕГТЯРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ д. ЖАСТКОВО М 1:5 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- ЖЗ 104 — Индивидуальной жилой застройки
- ОДЗ 203 — Торгового назначения и общественного питания
- ОДЗ 204 — Учебно-образовательного назначения
- ОДЗ 205 — Культурно-досугового назначения
- ОДЗ 206 — Спортивного назначения
- ИЗ 402 — Водоснабжения
- ТЗ 502 — Автомобильного транспорта
- ТЗ 507 — Улично-дорожной сети
- СХЗ 701 — Сельскохозяйственных угодий
- СХЗ 703 — Для ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества
- СНЗ 801 — Ритуального назначения
- АЗ 1100 — Акваторий
- ПТЗ 1201 — Природного ландшафта
- ПТЗ 1203 — Лесной растительности

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- Памятники истории

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранные зоны
- Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
- ОЗ инженерных сетей
- СЗЗ объектов сельскохозяйственной инфраструктуры
- СЗЗ объектов специального назначения

Научно-исследовательские проектные работы по разработке проектов Генеральных планов и Правил землепользования и застройки Дегтяревского, Дубровского, Кулажского, Лопазненского, Нивнянского, Овчинского сельских поселений, проекта Генерального плана Влазовичского сельского поселения Суражского района Брянской области				ГРАД
Правила землепользования и застройки Дегтяревского сельского поселения. Карта градостроительного зонирования д. Жастково				НОСКИНА С.И.
				Корректировка правил землепользования и застройки Дегтяревского сельского поселения. Карта градостроительного зонирования д. Жастково м 1:5000
Масштаб	1:2 000	Руководитель проекта	Ахметгареев М.М.	
Код проекта	ГП 1379-10	Главный архитектор	Стуканева И.Г.	
Дата		Главный инженер	Фигуренко С.В.	Носкина С.И. № листа 01.4

Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника воинской славы):

«Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками»

Адрес: Брянская область, Суражский район, д. Жастково

ТОМ 2

Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия

Главный архитектор Прокопишин Р.В.

2.1. Пояснительная записка

Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника воинской славы) регионального значения «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» расположенный по адресу: Брянская область, Суражский район, д. Жастково, выполнен ООО «Артель» на основании договора №14 от 11.09.2017, в соответствии с утвержденным заказчиком техническим заданием по определению границ территории и разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения.

Объект получил статус объекта культурного наследия регионального значения на основании решения Брянского облисполкома от 10.07.1979г. №406 «О взятии памятников истории и культуры области, имеющих историческую и художественную ценность, по государственную охрану».

Проект разработан на основе законодательства Российской Федерации в соответствии с нормативными документами:

- Ст. 34 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

- Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

- Лесным кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании

утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме».

- Приказом Минэкономразвития России от 04.02.2010 № 42 утверждении Порядка ведения государственного кадастра недвижимости».

- Приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

- Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

При выполнении проекта использованы «Методические рекомендации. Разработка историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятников истории и культуры исторических населѐнных мест». МК РСФСР, объединение «Росреставрация», Москва 1990 г.

При разработке схем зонирования территории использованы картографические подосновы по состоянию на 2019 г., «Правила Землепользования и Застройки МО «Дегтяревское городское поселение» Карта градостроительного зонирования д. Жастково» Суражского муниципального района Брянской области.

В соответствии с Техническим заданием Администрации Суражского района настоящим проектом устанавливаются:

- границы и правовой режим использования территории объекта культурного наследия;
- проект зон охраны объекта культурного наследия (границы, состав зон охраны), с определением режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах территории и зон охраны, обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия в его исторической среде, для последующего утверждения в установленном порядке.

Соблюдение режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах территории и зон охраны объектов культурного наследия является обязательным при осуществлении градостроительной, хозяйственной и иной деятельности.

Границы территории и зон охраны объектов культурного наследия фиксируются координатами поворотных точек в местной системе координат.

Виды разрешенного использования территории в границах зон охраны объектов культурного наследия устанавливаются Правилами землепользования и застройки «Правила Землепользования и Застройки МО «Дегтяревское городское поселение» Карта градостроительного зонирования д. Жастково» Суражского муниципального района Брянской области с учетом режимов использования земель и градостроительных регламентов, установленных настоящим проектом.

При исключении объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации решение об утверждении границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в отношении данного объекта культурного наследия утрачивает силу.

Действие утвержденной границы зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов при изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия сохраняется.

Изменение границ территории, зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов, установленных настоящим проектом и

утвержденных в порядке, установленном действующим законодательством, осуществляется путем разработки нового проекта зон охраны.

2.2. Материалы по историко-культурным, натурным и архитектурно - градостроительным исследованиям

В ходе работ были проведены следующие исследования:

- Изучение архивно-библиографических источников;

- Выполнены натурные обследования захоронения и прилегающих территорий, обследован объект культурного наследия, расположенный на участке, определена территория ОКН, проведена фотофиксация объекта, территории захоронения, прилегающих территорий.

Определены основные точки зрительного восприятия объекта культурного наследия. Выполнен анализ восприятия и фотофиксация объекта культурного наследия в целом, отдельных его элементов с основных точек, с ближних и средних расстояний.

Произведены: исследование и фиксация на геоподоснове М 1:100 планировочной, пространственной и ландшафтной структуры территорий, сопряженных с объектом культурного наследия; оценка визуального восприятии и композиционных связей объекта культурного наследия.

Результаты историко-культурных исследований приведены в разделах 2.2.

– 2.6. настоящей научно-проектной документации, а также проиллюстрированы на ситуационном плане, схеме фотофиксации территории проектирования со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек, схеме землепользования с указанием существующего положения, историко-культурном опорном плане в М 1:100.

2.2.1. Анализ планировочной структуры территории и застройки.

Сураж – небольшой город, расположенный в западной части Брянской области, являющийся центром Суражского района. Первое упоминание о поселении на территории современного Суража относится к 1618 году, в то время село Суражичи находилось в ведении Мглинской ратуши и входило в состав Мглинской сотни Стародубского полка. Однако археологические находки свидетельствуют о том, что первые поселения племен радимичей здесь возникли еще в IX-X веках.

Суражский район расположен в северо-западной части Брянской области, его площадь составляет 1128,37 кв. км., протяженность территории с севера на юг 52 км., с запада на восток 39 км. Район граничит на западе с Гордеевским, на востоке с Мглинским, на юге с Клинцовским и Унечским районами, на севере с Костюковичским и Хотимским районами Могилевской области республики Беларусь.

По территории района протекает река Ипуть, 112 км. её пути приходятся на Суражский район.

На территории района проживает 25041 человек, в том числе 11741 человек в городе Сураже и 13300 человек в сельской местности. Общее количество населенных пунктов муниципального образования 123, они входят в семь сельских муниципальных поселений и городское муниципальное образование Сураж.

Наиболее крупные сельские населенные пункты: Нивное, Лопазна, Кулаги, Влазовичи, Овчинец, Ляличи, Калинки.

Объект культурного наследия «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» расположен в северной части деревни Жастково, протяженной с запада на восток. Памятник окружен жилой и общественной застройкой (дома в 1-2 этажа) в границах исторически сложившихся улиц. Такой тип застройки характерен для сельских территорий центральной части России и сформировался после Великой Отечественной Войны. Южной стороной памятник примыкает к улице Центральная, которая в этом месте совершает поворот, при котором устроена небольшая заасфальтированная площадка, перед которой и располагается рассматриваемый

объект культурного наследия. За объектом, в одноэтажном деревянном здании расположено образовательное учреждение. Через дорогу от объекта, с юго-западной стороны, также в деревянном одноэтажном здании расположен Жастковский сельский клуб.

Памятник воинской славы «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» представляет собой статую война на постаменте, огражденную невысоким металлическим забором. Скульптура воина, держащего в руках автомат, окрашена в серо-серебристый цвет. Постамент памятника имеет квадратную в плане форму и по одному уступу в верхней и нижней частях. Основной объем постамента обит металлическими листами без покраски, на которые установлены красные мемориальные таблички. Они располагаются на передней, правой и левой сторонах постамента. На табличках перечислены имена погибших воинов в деревне Жастково.

Объект культурного наследия (памятник воинской славы) регионального значения «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» согласно утвержденным «Правилами землепользования и застройки МО «Дегтяревское городское поселение» расположен в Зоне ОДЗ 204 (Зона учебно-образовательного назначения). Зона учебно-образовательного назначения ОДЗ 204 предназначена для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению (см. Схема землепользования с указанием существующего положения).

Зона учебно-образовательного назначения (ОДЗ 204)

Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

НАИМЕНОВАНИЕ ОСНОВНОГО ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (Код) *СОДЕРЖАНИЕ (ОПИСАНИЕ) ОСНОВНОГО ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ или ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*	**ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**	**ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) *Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению).* *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке объектов дошкольного, начального и среднего образования*.	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков: объектов дошкольного образования - 0,38 га; объектов начального и среднего общего образования – 1,90 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков: объектов дошкольного образования - 0,20 га; объектов начального и среднего общего образования – 0,80 га. **Минимальный отступ от границы земельного участка до здания детского сада, школы:** от красной линии улиц –10 м; от красной линии проездов – 10 м; от границы со смежным земельным участком - 3м, при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.** **Минимальный процент озеленения –** 50%. **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота** - до 14м. **Максимальный процент застройки** земельных участков: объектов дошкольного образования - 30 %; объектов начального и среднего общего образования – 15%.	Не допускается размещение образовательных и детских учреждений, в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.

**Требования норм Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".

Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛОВНО РАЗРЕШЕННОГО ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (Код) *СОДЕРЖАНИЕ (ОПИСАНИЕ) УСЛОВНО РАЗРЕШЕННОГО ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ или ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
Спорт (5.1) *Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей.* *	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков – 0,50 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,20 га. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.** **Этажность** – не более 2 этажей. **Высота** - до 15м. **Максимальный процент застройки** - 60%.	Не допускается размещение спортивных сооружений в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.

* *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке основного объекта капитального строительства.*

**Требования норм Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

НАИМЕНОВАНИЕ ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (Код) *СОДЕРЖАНИЕ (ОПИСАНИЕ) ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ или ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
Обслуживание автотранспорта (4.9) *Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков на 1 машино-место – 40 м2. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков на 1 машино-место– 22 м2.	В санитарных разрывах от автостоянок и гаражей-стоянок не допускается размещать

(парковок).	**Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 1м, при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям; ** -земельные участки для временной стоянки могут примыкать к границе земельного участка (проезжей части улиц). **Этажность** – 1 этаж. **Высота** - до 5 м.	жилую застройку, зоны отдыха, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения.

Основные виды разрешенного использования и условно разрешенные виды использования включают виды деятельности, описание которых начинается со слова «допускается». Эти виды деятельности используются в качестве дополнений к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и являются по смыслу вспомогательными видами разрешенного использования. Они применяются только совместно с разрешенным назначением земельного участка.

Рассматриваемый участок также расположен рядом с **территорией ОДЗ 205** (зона торгового назначения и общественного питания), предназначенной для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев. (см. - Схема землепользования с указанием существующего положения).

Зона культурно-досугового назначения (ОДЗ 205)

Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

НАИМЕНОВАНИЕ ОСНОВНОГО ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (Код) *СОДЕРЖАНИЕ (ОПИСАНИЕ) ОСНОВНОГО ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ или ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
Культурное развитие	**Предельные (максимальные) размеры**	

(3.6) *Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев.* *Допускается устройство площадок для празднеств и гуляний - при наличии на земельном участке объекта культуры.* *Допускается размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов - при наличии на земельном участке объекта культуры.* *	земельных участков – 0,50 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,30 га. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м, при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.** **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота** - до 14м. **Максимальный процент застройки** земельных участков -60%.	

* *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке основного объекта капитального строительства.*

**Требования норм Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".

Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛОВНО РАЗРЕШЕННОГО ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (Код) *СОДЕРЖАНИЕ (ОПИСАНИЕ) УСЛОВНО РАЗРЕШЕННОГО ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ или ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
Общественное управление (3.8) *Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность.* *Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков – 0,30 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,05 га. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии улиц в существующей застройке, где в соответствии со сложившимися местными традициями, здания размещаются по красной линии - 0 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным	

партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку. *	участком - 3м, при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.** **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота** - до 14м. **Максимальный процент застройки** земельных участков -60%.	
Магазины (4.4) *Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.* *<u>Допускается</u> размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - <u>при наличии на земельном участке магазина.</u>*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков – 0,20 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,03 га, но не менее 4 м2 на 1м2 торговой площади. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии улиц в существующей застройке, где в соответствии со сложившимися местными традициями, здания размещаются по красной линии - 0 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям .** **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота** - до 14м. **Максимальный процент застройки** для земельных участков -60%.	
Общественное питание (4.6) *Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).* *<u>Допускается</u> размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений),*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков – 0,15 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,05 га. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии улиц в существующей застройке, где в соответствии со сложившимися местными традициями, здания размещаются по красной линии - 0 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на	

объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке объекта общественного питания.	смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным.* * **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота**- до 14 м. **Максимальный процент застройки** земельных участков -60%.	

* *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке основного объекта капитального строительства.*

**Требования норм Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

НАИМЕНОВАНИЕ ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (Код) *СОДЕРЖАНИЕ (ОПИСАНИЕ) ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ или ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*	**ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**	**ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
Обслуживание автотранспорта (4.9) *Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок).*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков на 1 машино-место – 40 м2. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков на 1 машино-место– 22 м2. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 1м, при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям; ** -земельные участки для временной стоянки могут примыкать к границе земельного участка (проезжей части улиц). **Этажность** – 1 этаж. **Высота** - до 5 м.	В санитарных разрывах от автостоянок и гаражей-стоянок не допускается размещать жилую застройку, зоны отдыха, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения.

Основные виды разрешенного использования и условно разрешенные виды использования включают виды деятельности, описание которых начинается со слова «допускается». Эти виды деятельности используются в качестве дополнений к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и являются по смыслу вспомогательными видами разрешенного использования. Они применяются только совместно с разрешенным назначением

земельного участка.

Так же территория объекта культурного значения «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» расположена в близости **от зоны ПТЗ 1201** (зоны природного ландшафта), предназначенной для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).

Зона природного ландшафта (ПТЗ 1201)

Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

НАИМЕНОВАНИЕ ОСНОВНОГО ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (Код) *СОДЕРЖАНИЕ (ОПИСАНИЕ) ОСНОВНОГО ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ или ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1) *Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в*	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется уполномоченным органом органа местного самоуправления.	Не допускается размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, а также любая хозяйственная деятельность, оказывающая негативное влияние на окружающую среду.

том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие). *		Настоящие ограничения исключают аналогичные виды деятельности, перечисленные в первом столбце данной строки таблицы.
Историко-культурная деятельность (9.3) *Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия. Хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм.* *	Градостроительные регламенты не распространяются. Использование земельных участков определяется в соответствии с федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г. №73-ФЗ.	Не допускается размещение объектов капитального строительства, а также любая хозяйственная деятельность, оказывающая негативное влияние на окружающую среду.
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) *Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства.* *	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется уполномоченным органом органа местного самоуправления.	Не допускается размещение объектов капитального строительства, а также любая хозяйственная деятельность, оказывающая негативное влияние на окружающую среду.

** Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке основного объекта капитального строительства.*

Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛОВНО РАЗРЕШЕННОГО ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (Код) *СОДЕРЖАНИЕ (ОПИСАНИЕ) УСЛОВНО РАЗРЕШЕННОГО ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ или ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*	**ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**	**ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
Растениеводство (1.1.) *Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2-1.6*	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется уполномоченным органом органа местного самоуправления.	Не допускается хозяйственная деятельность, оказывающая негативное влияние на окружающую среду.
Пчеловодство (1.12) *Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых.* *Размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведениях иных полезных насекомых;* *Размещение сооружений используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства.* *	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется уполномоченным органом органа местного самоуправления.	Не допускается размещение объектов капитального строительства, а также любая хозяйственная деятельность, оказывающая негативное влияние на окружающую среду. Настоящие ограничения исключают аналогичные виды деятельности, перечисленные в первом столбце данной строки таблицы.
Рыбоводство (1.13) *Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры).* *Размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для*	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется уполномоченным органом органа местного самоуправления.	Не допускается размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, а также любая

осуществления рыбоводства (аквакультуры). *		хозяйственная деятельность, оказывающая негативное влияние на окружающую среду. Настоящие ограничения исключают аналогичные виды деятельности, перечисленные в первом столбце данной строки таблицы.
Обслуживание автотранспорта (4.9) *Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок).*	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется уполномоченным органом органа местного самоуправления.	То же
Спорт (5.1) *Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря). Размещение спортивных баз и лагерей.* *	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется уполномоченным органом органа местного самоуправления.	Не допускается размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений. Настоящие ограничения исключают аналогичные виды деятельности, перечисленные в первом столбце данной строки таблицы.
Охота и рыбалка (5.3) *Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы.*	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется в соответствии со статьей 34 настоящих правил землепользования и застройки.	Не допускается размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений.

*		
Причалы для маломерных судов (5.4) *Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов.* *	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется уполномоченным органом органа местного самоуправления.	Не допускается размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений.
Энергетика (6.7) *Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений).* *Размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.* *	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется уполномоченным органом местного самоуправления.	В санитарно-защитной зоне электроподстанций не допускается размещать: жилую застройку, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, и садово-огородных участков, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.
Связь (6.8) *Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.*	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется уполномоченным органом местного самоуправления.	В охранных зонах линий связи запрещается строительство и другие виды деятельности.

*		
Трубопроводный транспорт (7.5) *Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов.*	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов. Использование земельных участков определяется уполномоченным органом местного самоуправления.	В охранных зонах трубопроводов запрещается строительство и другие виды деятельности.
Специальное пользование водными объектами (11.3) *Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов).*	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется уполномоченным органом местного самоуправления.	
Гидротехнические сооружения (11.3) *Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений.)*	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется уполномоченным органом местного самоуправления.	Не допускается размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, а также любая хозяйственная деятельность, оказывающая негативное влияние на окружающую среду.

** Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке основного объекта капитального строительства.*

Вспомогательные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

Основные виды разрешенного использования и условно разрешенные виды использования включают виды деятельности, описание которых начинается со слова «допускается». Эти виды деятельности используются в качестве дополнений к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и являются по смыслу вспомогательными видами

разрешенного использования. Они применяются только совместно с разрешенным назначением земельного участка.

2.2.2. Историческая справка и состояние объекта культурного наследия

Сураж – небольшой город, расположенный в западной части Брянской области, являющийся центром Суражского района. Первое упоминание о поселении на территории современного Суража относится к 1618 году, в то время село Суражичи находилось в ведении Мглинской ратуши и входило в состав Мглинской сотни Стародубского полка. Однако археологические находки свидетельствуют о том, что первые поселения племен радимичей здесь возникли еще в IX-X веках.

По данным переписи 1723 года в селе насчитывалось 13 дворов. В 1781 году было учреждено Новгород-Северское наместничество и указом императрицы Екатерины II селу был присвоен статус уездного города и новое название «Сураж-на-Ипути». А в 1782 году городу был пожалован герб, на котором изображен «Куст созревшего конопля в золотом поле, в знак изобилия сего растения, которым жители и производят торг» (из закона №15424).

В 1797 году Сураж стал частью Малороссийской губернии. В этом же году из названия города была убрана часть с указанием реки – «на-Ипути» и город стал именоваться просто «Сураж». В 1802 году город перешел в состав Черниговской губернии, но уже в 1803 году был восстановлен его статус уездного города, являющегося центром Суражского уезда, входящего в состав Черниговской губернии. Суражский уезд, насчитывал пятнадцать волостей, занимал огромную территорию с населением в 150 тысяч человек.

В XIX веке Сураж не имел какого-либо торгового или промшленного значения, что отмечается в «Географическом словаре Российской империи» под редакцией Семенова. Накануне отмены крепостного права в Сураже проживало около 4 тысяч человек. В 1870 году в городе было свыше 300 домов, 42 лавки, несколько небольших заводов (свечной, два кожевенных, три маслобойных, два кирпичных). Первые каменные здания в Сураже появились 1880-х годах, это были здания казначейства, уездного училища и тюрьмы. В 1894 году купец Ловьянов

построил бумажную фабрику, которая выпускала 100-120 пудов картона в год. По переписи 1897 г. в городе насчитывалось уже 900 дворов и более 5,8 тыс. жителей.

В 1907 г. в городе появился телефон, через два года в Народном доме впревые зажглось электричество. Тогда же была открыта учительская семинария. В январе 1918 г. в уезде провозглашена Советская власть. В первые годы Советской власти Сураж был центром Суражского уезда Гомельской губернии. В 1921 г. Суражский уезд переименован в Клинцовский и в 1926 г. вошел в состав Брянской губернии. С 1929 г. Сураж - центр Суражского района Клинцовского округа Западной области, а с 1937 г. - Суражского района вновь образованной Орловской области. В довоенные годы значительно расширено производство картонной фабрики «Пролетарий», построены предприятия пищевой промышленности.

В ночь на 22 июня 1941 года войска гитлеровской Германии, нарушив договор о ненападении, вторглись на территорию СССР. Началась Великая Отечественная война советского народа против фашистской агрессии. Уже к началу июля свыше 200 тысяч жителей Брянщины были призваны в действующую армию. 16-го августа части войск Гудериана ворвались в Мглин, 17-го были захвачены Сураж и Унеча, 18-го — Стародуб, 20-го августа — Клинцы. Тем самым для основных сил Центрального фронта были отрезаны пути возможного отступления на восток. Хотя темпы наступления танковой группы Гудериана были высокими, это не означало, что она не встречала сопротивления. 17 августа 1941 года Суражский район был оккупирован немецко - фашистскими войсками.

В соответствии с указанием Орловского обкома партии в районе была сформирована группа коммунистов для организации партизанского движения и подпольной работы.

В предельно сложной обстановке, с постоянным риском для жизни герои – подпольщики распространяли листовки о положении на фронтах Отечественной войны, о зверствах оккупантов, собирали сведения о продвижении фашистских войск, их дислокации и передавали эти сведения в партизанские штабы, собирали медикаменты для народных мстителей, переправляли к партизанам добровольцев из восточного (власовского) батальона, провели серии диверсий на железной

дороге. Подпольщики – врачи освобождали суражан от угона в Германию на каторжные работы.

Из - за предательства фашистских прислужников оккупантам удалось раскрыть Суражское подполье. Двадцать четыре патриота были выданы фашистскими провокаторами и арестованы 27 июля 1943 года. После зверских пыток и мучений подпольщики были казнены 19 сентября 1943 года.

25 сентября 1943 года Суражский район был освобожден от немецко-фашистских захватчиков.

Велики потери суражан в годы Великой Отечественной войны. На полях сражений с врагом погибли 7057 человек.

За время оккупации фашистами Суражского района немецкие бандиты расстреляли и замучили 1776 мирных жителей. В том числе 475 детей. Угнано в немецкое рабство 501 человек.

Начало освобождения Брянщины

Два тяжких, кровавых года Брянская земля переживала чёрную ночь фашистской оккупации. За это время фашистами и их прислужниками было расстреляно, сожжено и замучено более 75 тысяч мирных жителей, в том числе около 5 тысяч детей, свыше 150 тысяч человек гитлеровцы угнали в Германию. Кроме чудовищных преступлений против населения Брянщины, враги нанесли колоссальный, губительный ущерб экономике и всей социально-культурной сфере истерзанного захватчиками края.

На протяжении всего времени изуверской оккупации на Брянщине шла самоотверженная народная война против захватчиков. Сурово шумел пылающий Брянский лес, мужественно, отчаянно боролись с шокирующе жестоким врагом партизаны и подпольщики. В этой беспримерной борьбе в 27 партизанских бригадах и соединениях, и 139 отрядах участвовало свыше 60-ти тысяч человек. 16 тысяч из них награждены орденами и медалями, 12 человек за подвиги и выдающиеся боевые заслуги удостоены звания Героя Советского Союза, и ещё трое – звания Героя России.

Из материалов Государственного архива Брянской области

Благодаря потрясающим по масштабу и драматизму, грандиозным победам Красной Армии в поворотном для всей Второй мировой войны 1943 году, наконец-то пришёл и на Брянщину долгожданный, светлый день освобождения. Первыми освобождёнными от врага территориями стали некоторые сёла и деревни Севского и Комаричского районов, откуда противник был выбит в ходе мартовского наступления войск Центрального фронта (командующий – генерал К.К. Рокоссовский), но удержать освобождённые в начале марта город Севск и некоторые другие территории не удалось из-за недостатка сил. Окончательное же освобождение Брянской земли стало возможно лишь после разгрома противника на Курской дуге. Причём накануне великой битвы, в ходе тотальной подготовки к операции «Цитадель» на Курском выступе, немецкое командование в мае-июне 1943 года предприняло крупные карательные экспедиции против брянских и украинских партизан. Стремясь обезопасить тыловые районы своих ударных группировок, немцы задействовали для уничтожения брянских партизан более 10 дивизий, а в Житомирской области к карательным действиям было привлечено соединение, численностью в 40 тысяч солдат и офицеров. Но разгромить партизан врагу не удалось...

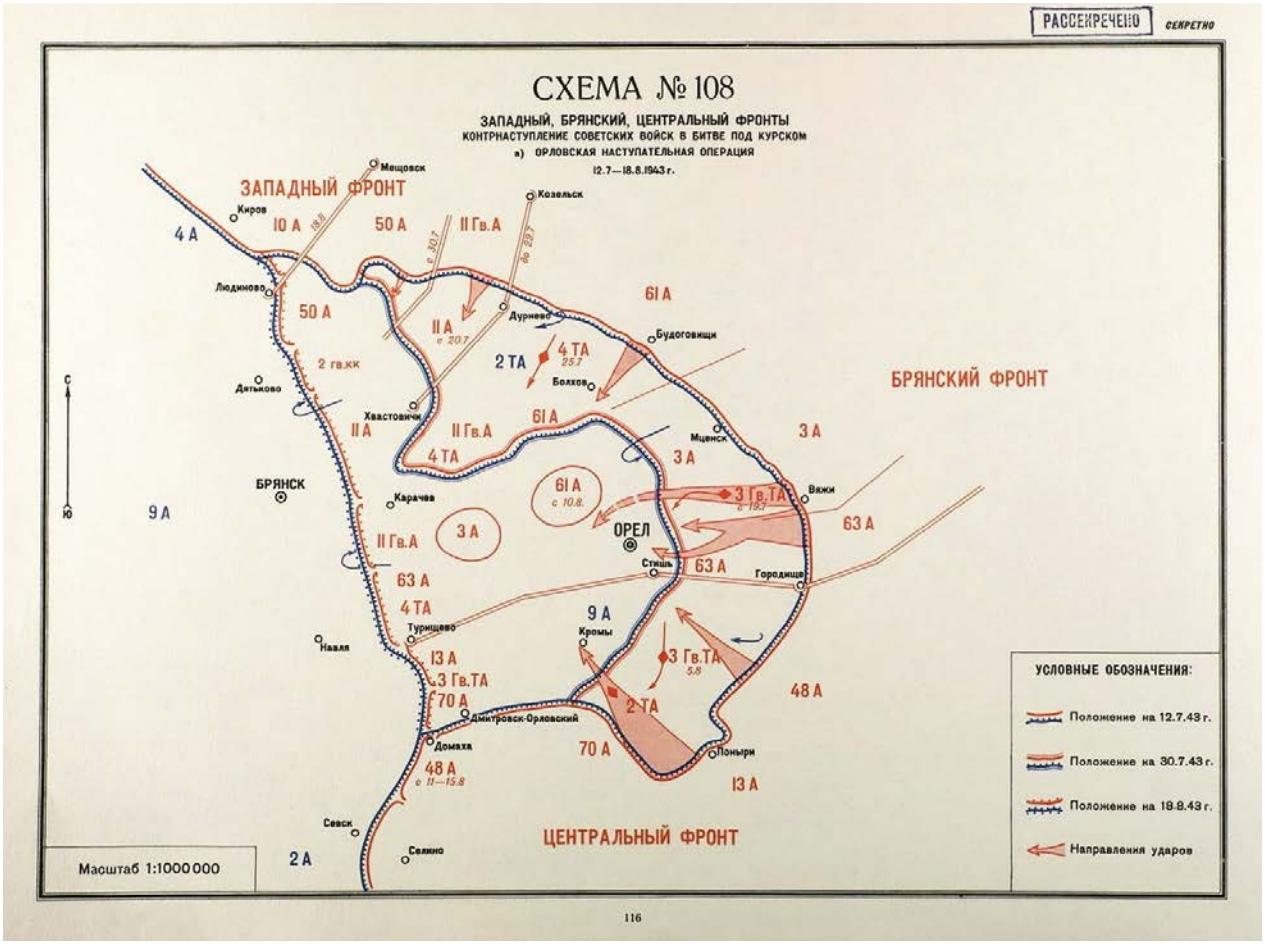


Рисунок 1 – С хема Орловской наступательной операции войск Западного, Брянского и Центрального фронтов в период с 12 июля по 18 августа 1943 года

Завершая Орловскую операцию, войска Брянского фронта под командованием генерал-полковника М.М. Попова 12 августа 1943 года вступили на территорию нашей области: были освобождены село Вельяминово и другие населённые пункты Карачевского района. Газета «Правда» так писала об ожесточённости этих боев: «Дорога к Карачеву во многом напоминала поля сражений под Орлом, такие же груды разбитой немецкой техники, десятки квадратных километров сожжённой земли и трупы, множество трупов в зелёных мундирах. Немцы здесь яростно сопротивлялись...».

Три дня в районе Карачева шли отчаянные бои за высоты, прикрывавшие подступы к городу. Советские войска сломили сопротивление немцев, взяли высоты и, преследуя противника, ворвались на улицы Карачева. К 7 часам утра 15 августа город был полностью очищен от фашистов. В боях за Карачев наши части захватили

и уничтожили 48 танков, 12 самолётов, около 200 орудий и миномётов, 12 складов с боеприпасами. Противник потерял убитыми и ранеными около 3500 солдат и офицеров. За освобождение города отдали жизнь многие воины Красной Армии. На кладбище в Карачеве похоронены командир 323-й гвардейской стрелковой дивизии, славный сын башкирского народа полковник А.М. Бахтизин, Герой Советского Союза гвардии лейтенант Б.А. Ионесьян, гвардии подполковник И.А. Сычков и многие другие.

Приказом Верховного Главнокомандующего от 15 августа 1943 года было присвоено почётное наименование «Карачевских» четырём наиболее отличившимся соединениям: 16-й и 84-й гвардейским стрелковым дивизиям из 11-й гвардейской армии под командованием генерал-лейтенанта (будущего маршала Советского Союза) И.Х. Баграмяна; 238-й и 369-й стрелковым дивизиям из 11-й армии (командующий – генерал-лейтенант И.И. Федюнинский). Перечисленными дивизиями командовали соответственно полковники П.Г. Шафранов, Г.Б. Петерс, И.Д. Красноштанов, И.В. Хазов. Помимо пехотных соединений, в освобождении Карачева участвовали танкисты 4-й танковой армии (командующий – генерал-лейтенант танковых войск В.М. Баданов).

Рисунок 2 – Красноармейцы идут мимо подбитого танка «Пантера» Pz.Kpfw. V Ausf. D (№ 322) 51-го танкового батальона панцер-гренадерской дивизии «Великая Германия» (Panzergrenadier-Division «Großdeutschland»). Район города Карачева, август 1943 года

Рисунок 3 – При освобождении города Карачева рядовой 1267-го зенитного артиллерийского полка 17-й зенитной артиллерийской дивизии РГК Александр Иванович Широбоков встретил своих сестёр, спасшихся от смерти. Их отца и мать расстреляли немцы…

Рисунок 4 – Жители Карачева встречают воинов-освободителей, август 1943 года

Рисунок 5 – После завершения боевых действий уцелевшие жители Карачева возвращаются в отбитый у врага родной, разрушенный город

Бои южнее Брянска

16 августа 1943 года Ставка Верховного Главнокомандования поставила перед войсками Брянского фронта новую задачу: продолжая наступление, выйти к Десне, овладеть Брянском и захватить плацдарм для последующего развития наступления на гомельском направлении. К 18 августа войска Брянского фронта вышли к заранее созданному противником оборонительному рубежу восточнее Брянска, носившему название «Хаген», и там остановились. Рубеж гитлеровской обороны состоял из трёх полос, эшелонированных на глубину 40–60 км. Берега Десны и других рек были укреплены, мосты подготовлены к взрыву, а места, удобные для форсирования, заминированы. Многочисленные реки, заболоченные поймы и лесные массивы осложняли боевые действия наших войск. Стремясь избежать лишних потерь, командование Брянского фронта начало искать варианты наступления, которое было бы неожиданным для гитлеровцев.

В то время как войска правого крыла Брянского фронта готовились к наступлению, 26 августа войска Центрального фронта нанесли мощный удар по севской группировке противника и 27 августа освободили Севск. В боях за город было уничтожено более 5 тысяч немецких солдат и офицеров, взято в плен 700 гитлеровцев, захвачено много боевой техники. В ознаменование одержанной победы под Севском приказом Верховного Главнокомандующего были присвоены наименования «Севских» 60-й и 69-й стрелковым дивизиям (ими командовали генерал-майор И.В. Кляро и полковник И.А. Кузовков), а также ещё пяти механизированным, танковым и артиллерийским соединениям. Войскам, участвовавшим в боях под Севском (в них отличились 65-я армия генерала П.И. Батова и 2-я танковая армия генерала С.И. Богданова), объявлялась благодарность, в Москве был проведён салют 12 залпами из 124 орудий.

Рисунок 6 – Наводчик миномёта 5-й батареи 478-го миномётного полка младший сержант Василий Севякин и заряжающий, красноармеец Хаджихан Хантураев, ведут огонь по противнику из 120-мм полкового миномёта образца 1938 года в районе города Севска (входившего тогда в Орловскую область), 1943 год.

…Севск освобождали дважды – временно в марте и окончательно в августе 1943 года. В период с 25 февраля по 27 марта 1943 года войсками Центрального фронта была проведена Севско-Орловская наступательная операция, в ходе которой 2 марта 1943 года был освобождён город Севск. После ожесточённых боёв советские войска были вынуждены 27 марта 1943 года оставить город. Вторично Севск был освобождён войсками Центрального фронта 27 августа – в ходе Черниговско-Припятской операции, начатой 26 августа и завершённой 30 сентября 1943 года, ставшей крупнейшим успехом первого этапа битвы за Днепр

1 сентября части другой армии Центрального фронта – 48-й (командующий – генерал-лейтенант П.Л. Романенко), овладели посёлком и станцией Комаричи. Здесь в боях особенно отличились воины 307-й стрелковой дивизии генерал-майора М.А. Еншина.

В начале сентября 1943 года на левом фланге Брянского фронта перешли в наступление войска 63-й и 11-й гвардейской армий (командующие – генерал-лейтенанты В.Я. Колпакчи и И.Х. Баграмян). Наши войска, наступавшие южнее Брянска, 5 сентября освободили Брасово и Локоть, 7 сентября овладели станцией Алтухово и посёлком Навлей. При этом наши бойцы совместно с партизанами освободили свыше 15 тысяч советских граждан, которых немцы угоняли на каторгу в Германию.

Удар с северного фланга

7 сентября, когда внимание противника было привлечено к войскам левого крыла Брянского фронта, из районов северо-западнее города Кирова (в полосе Западного фронта) в южном направлении нанесла удар 50-я армия (командующий – генерал-лейтенант И.В. Болдин). В 11 часов по позициям противника после мощного авиационного удара был дан залп семи гвардейских миномётных полков. Когда огневой смерч был перенесён в глубину обороны противника, в атаку двинулись 369-я и 324-я стрелковые дивизии при поддержке танков. Удар наносился в сторону Дубровки. Наступление 50-й армии застало врасплох гитлеровское

командование.

Фланговый удар развивался успешно. В сражение были введены соединения 2-го гвардейского кавалерийского корпуса генерал-майора В.В. Крюкова. Конники форсировали Десну, захватили плацдармы на правом её берегу в районе Рековичи, выбили гитлеровцев из Жуковки, перерезали железную дорогу Брянск-Рославль. Однако вскоре их положение осложнилось. Противник, подтянув силы, обрушил на нашу кавалерию удары авиации, танков, пехоты. Немцам удалось вновь захватить Жуковку, но плацдармы за Десной крюковцы удержали, проявив при этом исключительную стойкость и мужество, хотя какое-то время им пришлось сражаться в условиях окружения. На выручку конникам прорвалась 108-я дивизия полковника П.А. Теремова, которая 14 сентября сменила кавалеристов на деснянских плацдармах. В непрерывных двухдневных боях воины дивизии уничтожили 27 танков и более 1500 солдат и офицеров противника.

В это же время в ожесточённых боях части 3-й армии (командующий – генерал-лейтенант А.В. Горбатов) разгромили людиновско-дятьковскую группировку фашистов и 15 сентября 186-я стрелковая дивизия генерал-майора Г.В. Ревуненкова при поддержке партизан освободила Дятьково.

С 7 по 16 сентября только войска 50-й армии освободили 268 населённых пунктов, уничтожив при этом около 10 тысяч вражеских солдат и офицеров и взяв в плен более 1500 гитлеровцев.

Рисунок 7 – Конники 2-го гвардейского кавалерийского корпуса выдвигаются на рубеж атаки

Рисунок 8 – Кавалеристы 2-го гвардейского кавкорпуса атакуют позиции противника при поддержке авиации, артиллерии и танков. Брянский фронт, сентябрь 1943

Рисунок 9 – Конники из состава частей 2-го гвардейского кавалерийского корпуса на марше, Брянский фронт, сентябрь 1943

Рисунок 10 – Конники 2-го гвардейского кавалерийского корпуса Брянского фронта на торжественном построении

Рисунок 11 – Пулемётные тачанки 2-го гвардейского кавалерийского корпуса на марше под Брянском

Освобождение Брянска и соседних территорий

Угроза окружения и с юга, и с севера заставила гитлеровское командование начать отвод на запад своих войск, находившихся близ Брянска. Это создало благоприятные возможности для более быстрого продвижения сил 3-й армии, которые вели наступление в сторону Жуковки и 18 сентября освободили её, а также 11-й армии (командующий – генерал-лейтенант И.И. Федюнинский), наступавшей в сторону Бежицы и Брянска.

В оперативной сводке Совинформбюро от 13 сентября сообщалось: «В Брянском направлении наши войска продолжили успешное наступление и, продвинувшись вперёд от 10 до 15 км, заняли свыше 30 населённых пунктов, в том числе крупные железнодорожные станции Белобережская, Снежетская, Свень и железнодорожные узлы Брянск-1 и Брянск-2 (на восточном берегу реки Десна). Таким образом, наши войска вплотную подошли к городу Брянску...».

На следующий день войска 11-й армии попытались ворваться в Бежицу, но удар 4-й стрелковой дивизии полковника Воробьёва успеха не принёс. Было решено нанести удар с северо-запада – через Дарковичи и Чайковичи. На этом направлении удачно действовали воины 273-й стрелковой дивизии полковника А.И. Валюгина. В

упорном ночном бою с вечера 16-го до утра 17-го сентября названные дивизии и другие соединения 25-го стрелкового корпуса генерал-майора П.В. Перервы освободили город Бежицу, а через 2-3 часа 323-я и 197-я стрелковые дивизии полковника С.Ф. Украинца и подполковника Ф.Ф. Абашева, при содействии переправившихся через Десну в районе Свенского монастыря частей 217-й стрелковой дивизии 11-й гвардейской армии под командованием полковника Н.П. Массонова, овладели городом Брянском.

Приказом Верховного Главнокомандующего войскам, участвовавшим в освобождении городов Брянск и Бежица, была объявлена благодарность, а особо отличившимся соединениям и частям было присвоено наименование «Брянских» – 197-й и 323-й стрелковым дивизиям; а также нескольким авиационным и инженерным воинским соединениям; и «Бежицких» – 4-й и 273-й стрелковым дивизиям и ещё трём авиационным и миномётным частям.

Вечером 17 сентября 1943 года столица нашей Родины Москва салютовала доблестным войскам Брянского фронта 12 артиллерийскими залпами из 124 орудий.

Рисунок 13 – Брянск, встреча освободителей 17 сентября 1943 года

Рисунок 14 – Потрясённые, воодушевлённые брянцы встречают своих освободителей 17 сентября 1943 года

Рисунок 15 – Ошеломляющая, долгожданная встреча освободителей в Брянске 17 сентября 1943 года

Рисунок 16 – Жители города со слезами радости встречают командира 323-й Брянской стрелковой дивизии полковника Сергея Фёдоровича Украинец. Брянск, сентябрь 1943 года

Рисунок 17 – Окраина освобождённого Брянска, сентябрь 1943 года

Выдержка из газеты Брянского фронта «На разгром врага» за 19 сентября 1943 года: «...Мы на Красноармейской улице. Первое, что бросается здесь в глаза, это вывеска на русском и немецком языках: «Государственное имение Френзен в распоряжении немецкой власти». Эта вывеска поставлена на дороге, ведущей в совхоз «Брянский рабочий». На окраинных улицах целы почти все дома - немцы не успели взорвать и сжечь их, ибо слишком неожиданным был для них стремительный удар наших частей. И вот, Брянск наш! Радостно идти знакомыми улицами. Вчера по ним прошли бойцы и офицеры прославленных Брянских дивизий и частей. Они не задержались в городе и часу, враг бежал, его нельзя было упустить. Вчера в городе почти не было населения. Сегодня тысячи раз говорится: - Спасибо героям-брянцам! Цветами осыпают женщины и дети, вернувшиеся в город, тех бойцов, чей путь на запад сегодня лежит через Брянск...»

Рисунок 18 – Войска проходят через освобождённый Брянск, сентябрь 1943 года

Рисунок 19 – Брянцы возвращаются в освобождённый город, осень 1943 года

Рисунок 20 – Жители освобождённой деревни приветствуют бойцов одного из подразделений 2-го гвардейского кавалерийского корпуса Брянского фронта, август-сентябрь 1943 года.

Переход в общее наступление

В период с 16 по 18 сентября, форсировав реку Десну по всей полосе наступления, войска Брянского фронта создали благоприятные условия для быстрого продвижения в западном направлении. 18 сентября войска 63-й армии освободили город Трубчевск. При взятии его особенно отличились части 348-й стрелковой дивизии генерал-майора И.Ф. Григорьевского. 18-19 сентября, отразив несколько контратак противника, советские войска освободили Дубровку. В боях за посёлок и соседние селения отличились части 108-й и 324-й дивизий 50-й армии. 20 сентября воинами 3-й и 11-й армий были очищены от гитлеровцев Клетня и Жирятино. Фашисты были вынуждены отходить на запад.

Важная роль в преследовании противника отводилась конно-механизированной группе (под командованием заместителя командующего фронтом генерал-лейтенанта М.И. Казакова), в составе 2-го гвардейского кавалерийского и 1-го танкового корпусов, а также мотострелковых, противотанковых, зенитно-артиллерийских и некоторых других частей. По замыслу командующего фронтом М.М. Попова эта группа должна была наступать впереди общевойсковых армий, уничтожать арьергардные силы противника, не позволяя ему организовать оборону на промежуточных рубежах, то есть обеспечить быстрое продвижение главных сил фронта. В связи с этим направление движения группы нередко менялось: то она действовала впереди 63-й и 11-й армий, то перемещалась ближе к полосе 3-й армии, а некоторые её части порой действовали даже в полосе соседнего Центрального фронта.

Враг, широко применяя инженерные заграждения, взрывая мосты, минируя дороги и населённые пункты, под прикрытием арьергардов отходил в гомельском направлении. Одновременно он приступил к подготовке оборонительного рубежа на реке Ипуть, рассчитывая частью сил сдержать здесь наступление советских войск, а главную группировку отвести за реку Сож.

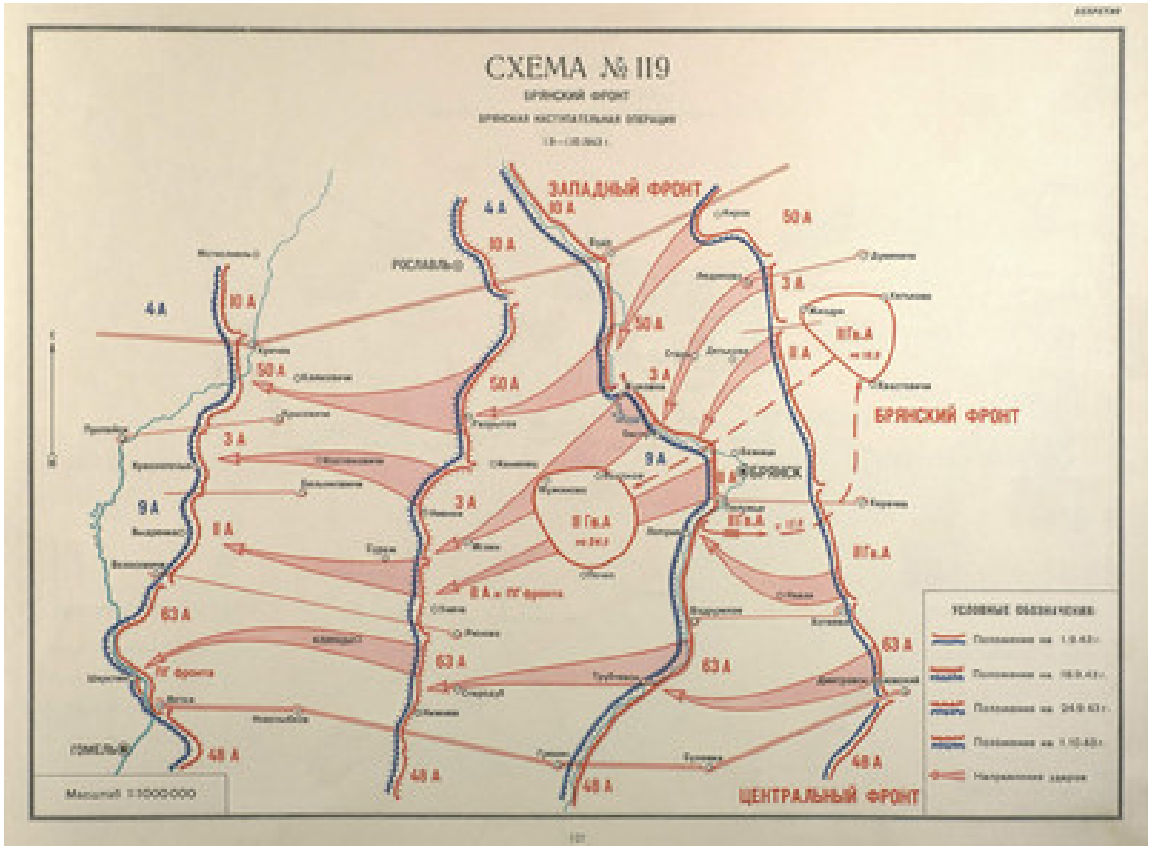


Рисунок 21 – Схема Брянской наступательной операции войск Брянского фронта в период с 1 сентября по 1 октября 1943 года

Изгнание врага из центральных районов Брянщины

Умело маневрируя войсками, сбивая противника ударами с промежуточных рубежей, конно-механизированная группа и основные силы фронта освобождали города и сёла Брянщины. В отдельные дни войска проходили по 30-40 км. Это были очень высокие темпы. Войска 63-й армии 20-21 сентября форсировали реку Судость и силами 250-й стрелковой дивизии полковника И.В. Мохина овладели Погаром. В районе Клетни и восточнее Погара наши войска освободили значительное количество советских граждан, которых немцы угоняли в Германию. 21 сентября силы 217-й стрелковой дивизии полковника Н.П. Массонова (11-армия) ворвались в Почеп. Особенно успешными были для советских воинов боевые действия 22 сентября. Утром от гитлеровцев были очищены окрестности Почепа, в тот же день силами 342-й дивизии полковника Л.Д. Червония из 3-й армии и 13-го отдельного гвардейского танкового полка полковника Н.С. Гришина был освобождён Мглин, а

части 348-й и 250-й стрелковых дивизий освободили Стародуб. Южнее частями 48-й армии Центрального фронта были освобождены сёла Воронок и Лужки.

23 сентября войска Брянского фронта, продолжая стремительное наступление, с боем овладели важным железнодорожным узлом и сильным опорным пунктом обороны немцев – городом Унеча. Приказом Верховного Главнокомандующего, отличившимся при освобождении Унечи 217-й стрелковой дивизии, 30-й мотострелковой бригаде (полковник Н.С. Смирнов) и 117-й танковой бригаде (полковник А.С. Воронков) было присвоено почётное наименование «Унечских». Войскам, участвовавшим в освобождении Унечи, объявлялась благодарность, в Москве в их честь был дан салют 12 артиллерийскими залпами из 124 орудий. Позже, на завершающем этапе наступления Брянского фронта, его штаб находился в Унече.

Части 50-й армии, взаимодействуя с партизанской бригадой под командованием подполковника Д.С. Данченкова, преодолев Клетнянский лесисто-болотистый район, к исходу 23 сентября вышли к реке Ипуть и переправились на её западный берег. На следующий день в северной части Суражского района форсировали реку Ипуть и соединения 3-й армии. В оперативной сводке Советского информбюро 24 сентября сообщалось: «На Гомельском направлении наши войска продолжали развивать успешное наступление, продвинувшись на отдельных участках вперёд от 10 до 20 км, заняли свыше 160 населённых пунктов, среди которых районный центр Климово,… Нивное, Ляличи, Глуховка, Халеевичи, Медведево, Нижнее, Сытая Буда, Старый и Новый Ропск, Гетманская Буда, Куршановичи...». Посёлок Климово и большинство селений этого района освобождали части 48-й армии генерала П.Л. Романенко, а южную часть Климовского и Злынковского районов – части 65-й армии генерал-лейтенанта П.И. Батова. 25 сентября после упорного боя воины 121-й гвардейской (бывшей 342-й) стрелковой дивизии (генерал-майор Л.Д. Червоний) 3-й армии и 273-й стрелковой дивизии (полковник А.И. Валюгин) 11 армии взяли город Сураж.

В течение ночи на 25 сентября войска 217-й стрелковой дивизии (полковник Н.П. Массонов) 11-й армии в тесном взаимодействии с 169-й (генерал-майор Я.Ф.

Ерёменко) и 129-й стрелковыми дивизиями (генерал-майор И.В. Панчук) 63-й армии, совместно с передовым отрядом 30-й мотострелковой бригады и партизанским отрядом К.В. Касьяна вели бои на подступах к Клинцам. После нескольких дивизионных залпов гвардейских миномётов оккупанты вынуждены были начать отход. К 7 часам утра 25 сентября Клинцы были очищены от немецко-фашистских захватчиков.

Завершение освобождения Брянского края

На очереди стояла задача освобождения города Новозыбкова. Здесь немцами была создана крупная база снабжения своих войск, сосредоточены крупные силы пехоты и артиллерии. У города пересекались края полосы наступления Центрального и Брянского фронтов. Части 48-й армии Центрального фронта пробивались к городу с юго-востока от села Рубежное через село Тростань. В то же время танкисты, мотострелки, миномётчики подвижной группы Брянского фронта, а также части 63-й армии двигались от Клинцов через Белый Колодец, Манюки, Замишево и ворвались в Новозыбков с востока.

Большую помощь нашим частям оказали партизаны Новозыбковского партизанского отряда имени Ворошилова, атаковавшие противника с тыла, со стороны Карховского леса. К 19 часам вечера 25 сентября 1943 года Новозыбков был полностью очищен от немецких захватчиков. В городе и районе было освобождено более 15 тысяч мирных жителей Орловщины, предназначенных для отправки в Германию. Отличившиеся в боях за освобождение города соединения и части получили наименование «Новозыбковских». Это 73-я (генерал-майор Д.И. Смирнов), 307-я (генерал-майор Н.А. Еншин), 399-я (полковник Д.В. Казакевич) стрелковые дивизии, 193-й отдельный танковый полк (полковник В.В. Ободовский) и три артиллерийских и миномётных полка.

26 сентября наши части продолжили наступательные действия, форсировали реку Ипуть у села Перевоз, силами 137-й стрелковой дивизии (генерал-майор А.И. Алфёров) 48-й армии освободил город Злынку. 24–25 сентября передовые части 50-й, а затем и 3-й армии Брянского фронта перешли границу Белоруссии и начали

освобождение братского народа. Первый районный центр Белоруссии – город Хотимль был освобождён частями 50-й армии 26 сентября. 27 сентября частями Брянского фронта были освобождены Гордеевка, Кожаны, Верещаки, в ночь с 27 на 28 сентября – Святск, 28 сентября – Красная Гора на реке Беседь, последний из районных центров Брянщины, и ряд других населённых пунктов.

В своих воспоминаниях бывший командир 323-й стрелковой дивизии полковник С.Ф. Украинец писал: «Для личного состава дивизии, которой я тогда командовал, как и для воинов всего Брянского фронта, день 28 сентября 1943 года был большим праздником. Правда, в тот день не прозвучало в Москве ни одного победного салюта. Но большое, неотвратимое наступление Красной Армии по довольно широкому фронту для нас, воинов Брянского фронта, и для брянских партизан, оказавших неоценимую помощь нашим войскам, праздником было окончание освобождения территории Орловской области, в которую входила тогда и Брянщина».

Наш край был освобождён в результате успешно проведённых Брянской наступательной операции Брянского фронта и Чернигово-Припятьской операции Центрального фронта. Кроме того, в освобождении севера Рогнединского района участвовали воины 10-й армии (командующий генерал-лейтенант В.С. Попов) Западного фронта в ходе Смоленско-Рославльской наступательной операции (части армии вели наступление на станцию Бетлица в сторону Рославля с 15 по 25 сентября 1943 года).

Основная роль в освобождении Брянщины принадлежала войскам Брянского фронта, которые нанесли тяжёлое поражение соединениям 9-й немецкой армии (командующий – генерал-полковник В. Модель).

Чтобы полностью изгнать фашистских захватчиков с территории Брянщины, надо было прорвать сильно укреплённые полосы обороны противника, форсировать Болву, Десну, Судость, Ипуть, Беседь. Этот смертельно трудный, но славный путь освобождения Брянщины отмечен тысячами подвигов советских воинов и партизан, массовым героизмом 450 тысяч солдат и офицеров Красной Армии, участвовавших в освобождении Брянской земли. В честь освобождения городов Брянщины –

Севска, Брянска, Бежицы, Унечи – раздавались триумфальные, артиллерийские салюты. 37 соединений и частей армии получили почётные наименования «Карачевских», «Севских», «Бежицких», «Брянских», «Унечских», «Новозыбковских». Оценивая вклад партизан в освобождение Брянщины, Военный Совет Брянского фронта писал в ГКО СССР: «Практика взаимодействия Брянского фронта с партизанами, действовавшими в Брянских лесах... выявила огромную роль помощи партизан действующим частям фронта». После вдохновляющего освобождения своей малой родины, большинство брянских партизан продолжили борьбу с фашистами уже в частях упорно, и теперь неуклонно, победоносно наступавшей Красной Армии…

2 октября 1943 года части Брянского фронта, выполнив поставленную задачу, вышли на реку Сож. Вскоре Ставка Верховного Главнокомандования упразднила Брянский фронт, передав его 50-ю, 11-ю, 3-ю, 63-ю армии и 2-й гвардейский кавалерийский корпус Центральному фронту, который 20 октября был переименован в Белорусский. Штаб его некоторое время находился в Новозыбкове. Командующий фронтом генерал армии К.К. Рокоссовский оказал большую помощь трудящимся города в восстановлении электростанции, мельницы, хлебозавода. Он выделил из армейских фондов строительные материалы, горючее, направил бойцов строительного батальона на помощь новозыбковцам, приступивших к восстановлению родного города. Началась новая страница истории Брянщины – трудная и героическая работа по восстановлению народного хозяйства, городов и сёл, разорённых оккупантами.

Рисунок 22 – Артиллеристы из состава частей 2-го гвардейского кавалерийского корпуса ведут огонь по противнику с замаскированной позиции. На переднем плане 45-мм противотанковая пушка 53-К (образца 1937 года), на заднем плане – 76-мм полковая пушка (образца 1927 года). Брянский фронт, сентябрь 1943

Рисунок 23 – Подразделение сапёров младшего лейтенанта В. Поливоды восстанавливает разрушенный мост под обстрелом противника. Брянский фронт, 1943 год

Рисунок 24 – Советские кавалеристы из состава частей 2-го гвардейского кавалерийского корпуса Брянского фронта врываются в село, занятое противником, август 1943

Рисунок 25 – Артиллеристы 2-го гвардейского кавалерийского корпуса Брянского фронта на марше, сентябрь 1943

Рисунок 26 – Артиллерийское подразделение 2-го гвардейского кавалерийского корпуса Брянского фронта на марше

Рисунок 27 – Артиллеристы 2-го гвардейского кавалерийского корпуса переправляются через Десну в освобождённом Брянске

Рисунок 28 – Колонна специальных собачьих упряжек для транспортировки раненых санитарного подразделения Красной Армии на дороге на Брянском направлении, август 1943 года

Рисунок 29 – Лётчик-истребитель, начавший свой боевой путь в брянском небе, ставший асом и Героем Советского Союза, полковник Вадим Николаевич Бузинов

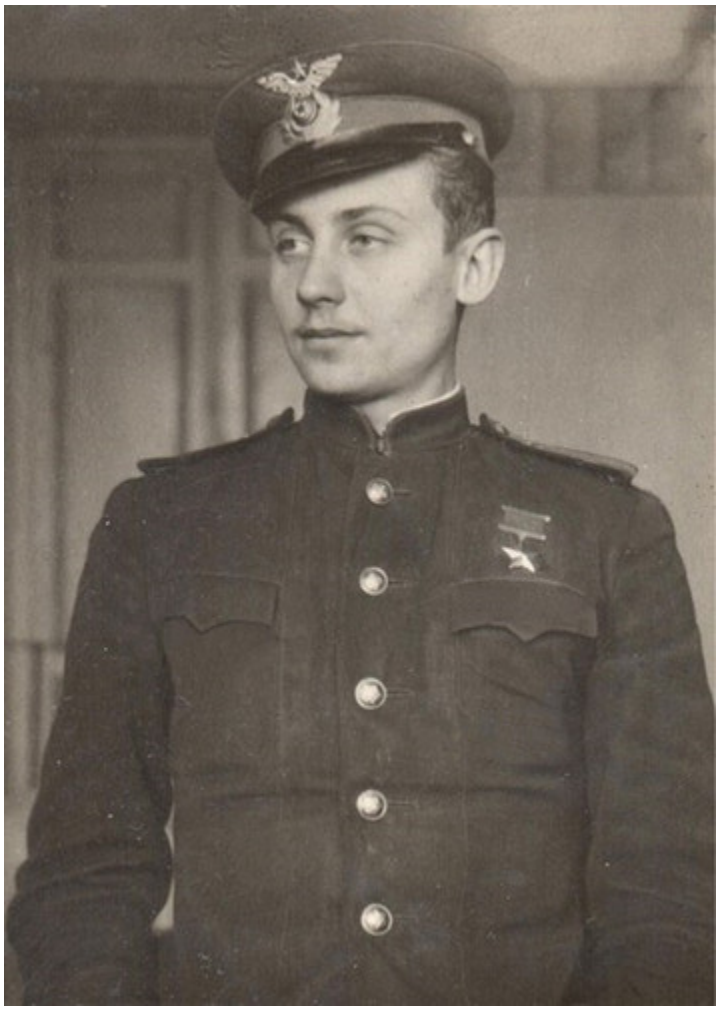


Рисунок 30 – 16-го июля 2017 года, вместе со столетием Павла Михайловича Камозина, мы праздновали ещё одну выдающуюся дату – 95-летие со дня рождения лётчика-истребителя, Героя Советского Союза, полковника Вадима Николаевича Бузинова.

Поразительно, но два этих Героя-авиатора, удивительно схожи в своей окрылённой небом и закалённой великой войной жизни. Родившиеся в один день и получившие крылья в брянском небе, они через всю свою жизнь пронесли самоотверженную любовь к авиации, верность к её вдохновляющему призванию. Отважные и одарённые бойцы, они преодолели испытание трудным ожиданием остро желанной боевой работы, долгие месяцы ведя интенсивную подготовку новых лётчиков-истребителей как опытные инструкторы. И сразу грозно проявили себя, прорвавшись на фронт.

Вадим Николаевич свои первые воздушные бои провёл в небе родной

Брянщины, добившись впечатляющих побед. В жарких, неравных боях, он прошёл путь от лейтенанта, до капитана, став к концу войны заместителем командира эскадрильи, уничтожив 16 самолётов противника. Воевал на Брянском, 2-м Прибалтийском и Ленинградском фронтах. Участвовал в Орловской операции, наступлении на витебско-полоцком направлении, Режицко-Двинской и Рижской операциях, блокаде и ликвидации курлядской группировки противника. После войны продолжил трудную лётную службу, исколесив всю страну от Дальнего Востока до Белоруссии. В 1958 году полковник Бузинов ушёл в запас и вернулся в Брянск, где деятельный Вадим Николаевич сразу устроился работать на автомобильном заводе. Труженик, скромный и самоотверженный Герой-авиатор, Вадим Николаевич Бузинов ушёл из жизни в ноябре 1978 года.

Вот несколько эпизодов боёв Вадима Николаевича в брянском небе из его Представления к званию Героя Советского Союза:

4 августа 1943 года в воздушном бою против превосходящих сил противника (20 Ме-109 и 20 Ю-87) над аэродромом Карачев при сопровождении Ил-2 на штурмовку аэродрома лично сбил два истребителя противника Ме-109Ф. Несмотря на подходившие свежие группы противника в составе горстки смельчаков Бузинов продолжал вести неравный бой и обеспечил эффективные действия сопровождаемых штурмовиков, выполнил свою задачу и вышел победителем.

8 августа 1943 года в составе 6 Як-9 при сопровождении Ил-2 вместе со штурмовиками атаковал скопление автомашин и железнодорожные эшелоны на станции Хотынец (восточнее города Брянск), где поджёг 2 автомашины и 1 железнодорожный вагон.

24 августа 1943 года при сопровождении бомбардировщиков ДБ-3Ф (Ил-4) в воздушном бою в районе Дятьково против 14 ФВ-190 в составе шестёрки «Яков» сбил один немецкий истребитель ФВ-190.

10 сентября 1943 года при налёте наших штурмовиков и истребителей на аэродром Алсуфьево (в районе Брянска) лично уничтожил на земле транспортный самолёт противника Ю-52.

Рисунок Лётчик-штурмовик Брянского фронта Александр Дмитриевич Путин (1918 – 2003) с картой на аэродроме перед боевым вылетом. На дальнем плане самолёт Ил-2 его штурмового авиазвена

С мая 1943 года до победы над Германией в Великой Отечественной войне Александр Дмитриевич Путин сражался в составе 15, 3, 1 и 2-й воздушных армий на Брянском (с 28 мая по 15 октября 1943 года), 2-м и 1-м Прибалтийских (с 15 октября 1943 года по 3 июня 1944, и с 12 сентября по 1 октября 1944 года), 3-м Белорусском (с 3 июня по 12 сентября 1944 года) и 1-м Украинском (с 1 октября 1944 года) фронтах. Принимал участие в Курской битве, освобождении Брянской и Псковской областей, Белоруссии, Литвы, Латвии, Польши, разгроме врага на территории Германии. Награждён тремя орденами Красного Знамени (7 августа 1943, 25 марта 1944 и 25 апреля 1945 года), орденами Отечественной войны 2-й степени (22 августа 1943 года) и Александра Невского (5 сентября 1944 года), медалью «За освобождение Праги» (25 ноября 1945 года). 9 марта 1945 года, во время боёв по уничтожению окружённой группировки противника в районе города Бреслау, командир эскадрильи 624 штурмового авиационного Молодечненского полка 308 штурмовой авиационной Краковской Краснознамённой дивизии, старший лейтенант

Путин Александр Дмитриевич был представлен к званию Героя Советского Союза, которое с вручением ордена Ленина и медали «Золотая Звезда» (№ 7879) присвоено ему Указом Президиума Верховного Совета СССР от 27 июня 1945 года – за 130 успешных боевых вылетов на штурмовике Ил-2, в большинстве ведущим, за умелое вождение групп самолётов в бой и управление ими, правильное обучение и воспитание подчинённых, нанесение большого урона противнику в результате бомбо-штурмовых ударов и проявленные при этом личное мужество, отвагу и героизм.

Сураж в годы Великой Отечественной Войны

В июне 1941 года из 1100 членов ВЛКСМ района 540 были призваны в ряды Советской Армии. Многие из них пошли на фронт добровольцами, в партизанские отряды.

17 августа 1941 г. Сураж оккупировали немецко-фашистские захватчики, нанесшие городу большой материальный ущерб, пострадали многие архитектурные памятники.

Сохранилась выдержка из политдонесения 273-й стрелковой дивизии политотделу 11-й армии о героизме и мужестве солдат и офицеров, освобождавших Сураж в 1943 году: «Утром 25 сентября 967-й и 971-й стрелковые полки, форсировав реку Ипуть, вступили в бой за город Сураж.

Противник, отступая, взорвал все переправы и мосты. Переправляться через реку подразделениям пришлось на плотах и вброд. Продвижению наших частей вперед гитлеровцы оказывали сильное сопротивление минометным и пулеметным огнем.

Выбив противника из окраины города, бойцы стали продвигаться вперед, отбивая у врага квартал за кварталом.

В бою за город уничтожено свыше 100 немецких солдат и офицеров. Уничтожены 2 шестиствольных миномета. По неполным данным, захвачены трофеи: два орудия, три танка, склад с зерном и другое военное имущество. Преследуя противника, к исходу дня передовые подразделения с боем овладели дер. Красная Слобода.

В бою за гор. Сураж особенно отличились бойцы роты младшего лейтенанта Пегасова Федора Тихоновича, уроженца Смоленской области Дорогобужского района.

В ночь на 25 сентября Пегасов построил несколько плотов. Утром 25 сентября под прикрытием пулеметных взводов младшего лейтенанта Рикуса и младшего лейтенанта Разживина рота успешно форсировала реку.

Первыми переправились через реку сержант Китаев, сержант Ишмухамедов, ручной пулеметчик Харцков, красноармейцы Курлех, Хромых, Алиев. Последовательно овладев водокачкой, бумажной фабрикой, бойцы ворвались на центральную улицу города.

В четырехчасовом уличном бою бойцы этой роты истребили до 40 гитлеровцев. Храбро действовали в бою бойцы роты Зингеров, Курлех, Петунии, Карпулин, Рыжов, Михайлов и другие...»

25 сентября 1943 г. воины Брянского фронта в ходе Брянской операции освободили город. С 1944 г. Сураж является центром Суражского района Брянской области.

Объект культурного наследия «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» расположен в северной части деревни Жастково, протяженной с запада на восток. Памятник окружен жилой и общественной застройкой (дома в 1-2 этажа) в границах исторически сложившихся улиц. Такой тип застройки характерен для малых городов центральной части России и сформировался после Великой Отечественной Войны. Южной стороной памятник примыкает к улице Центральная, которая в этом месте совершает поворот, при котором устроена небольшая заасфальтированная площадка, перед которой и располагается рассматриваемы объект культурного наследия. За объектом, в одноэтажном деревянном здании расположено образовательное учреждение. Через дорогу от объекта, с юго-западной стороны, также в деревянном одноэтажном здании расположен Жастковский сельский клуб.

В учетной карточке (№ неизвестен от 14.04.2014 года) на объект культурного наследия «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с

немецко-фашистскими захватчиками» нет информации о количестве захороненных, на памятнике же указано количество в 100 погибших воинов деревне Жастково. Дата захоронения 1943-1944 года.

Дата установки памятника неизвестна, не сохранилось информации об авторе надмогильной композиции, отсутствуют сведения от тех, кто ее устанавливал, так же отсутствует информация об истории развития и изменения облика ОКН.

Памятник воинской славы «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» представляет собой статую война на постаменте, огражденную невысоким металлическим забором. Скульптура воина, держащего в руках автомат, окрашена в серо-серебристый цвет. Постамент памятника имеет квадратную в плане форму и по одному уступу в верхней и нижней частях. Основной объем постамента обит металлическими листами без покраски, на которые установлены красные мемориальные таблички. Они располагаются на передней, правой и левой сторонах постамента. На табличках перечислены имена погибших воинов деревни Жастково.

В соответствии с проведенными натурными обследованиями состояния архитектурно-скульптурного комплекса можно считать удовлетворительным. Проделанная работа показала, что внешний облик ОКН со временем не менялся.

Использование объекта: используется по назначению – мемориальный комплекс.

Техническое состояние объекта:

Мощение – отсутствует, естественное травяное покрытие;

Скульптуры, мемориальные (памятные) доски, стенд – удовлетворительное.

На дату разработки научной проектной документации границы территории объекта культурного наследия не определены и не утверждены, предмет охраны объекта культурного наследия не определен и не утвержден, границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не разработаны и не утверждены.

Источники информации:

1. «История Брянского края. XX век», Горбачёв О.В., Колосов Ю.Б., Крашенинников В.В., Лупоядов В.Н., Тришин А.Ф., 2003 год

2. Населённые пункты Брянского края. Энциклопедический словарь. — Изд. 2-е, дополненное и исправленное. — Брянск: Десяточка, 2012. — С. 30. — 468 с. — 700 экз. — ISBN 978-5-91877-090-0.

3. http://www.surazh.ru

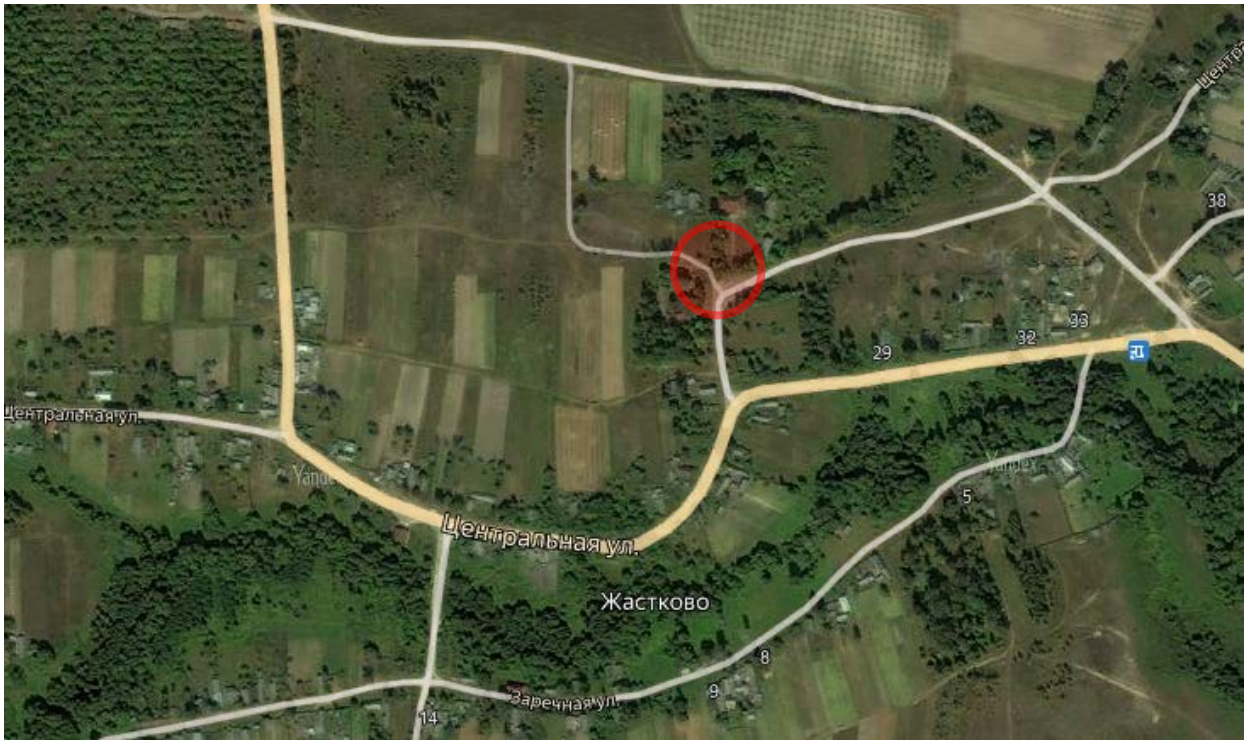
4. https://www.kray32.ru

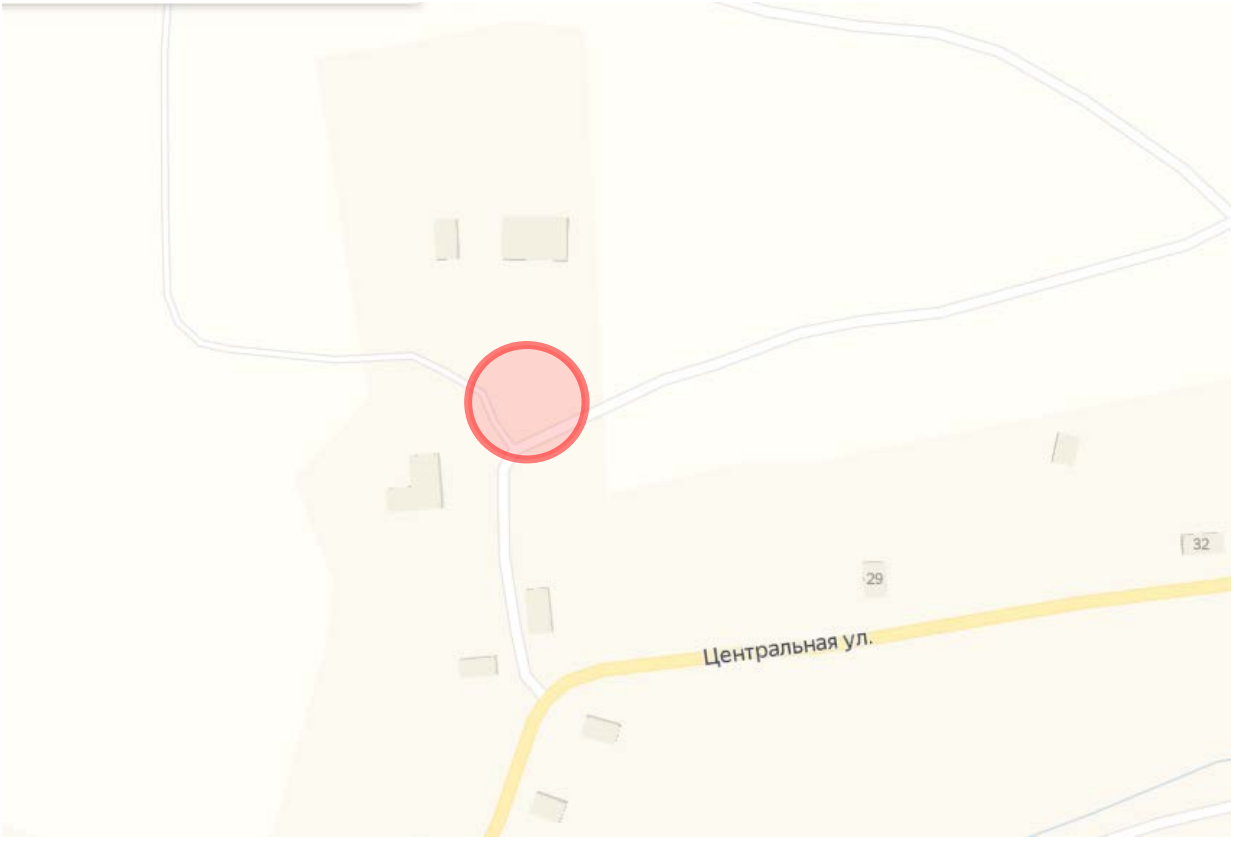
2.2.3. Анализ ландшафта и зрительного восприятия объекта культурного наследия

Объект культурного наследия «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» расположен в северной части деревни Жастково, протяженной с запада на восток. Памятник окружен жилой и общественной застройкой (дома в 1-2 этажа) в границах исторически сложившихся улиц. Такой тип застройки характерен для сельских территорий центральной части России и сформировался после Великой Отечественной Войны. Южной стороной памятник примыкает к улице Центральная, которая в этом месте совершает поворот, при котором устроена небольшая заасфальтированная площадка, перед которой и располагается рассматриваемый объект культурного наследия. За объектом, в одноэтажном деревянном здании расположено образовательное учреждение. Через дорогу от объекта, с юго-западной стороны, также в деревянном одноэтажном здании расположен Жастковский сельский клуб.

Памятник не играет роли доминанты и градостроительного акцента и не предназначен для восприятия с дальних точек обзора, за исключением видового раскрытия с восточной стороны, с улицы Центральная. Жилая и общественная застройка, находящаяся рядом с объектом культурного наследия, сформирована зданиями в 1-2 этажа, не имеет участков возможной перспективной многоэтажной застройки, способной помешать его восприятию.

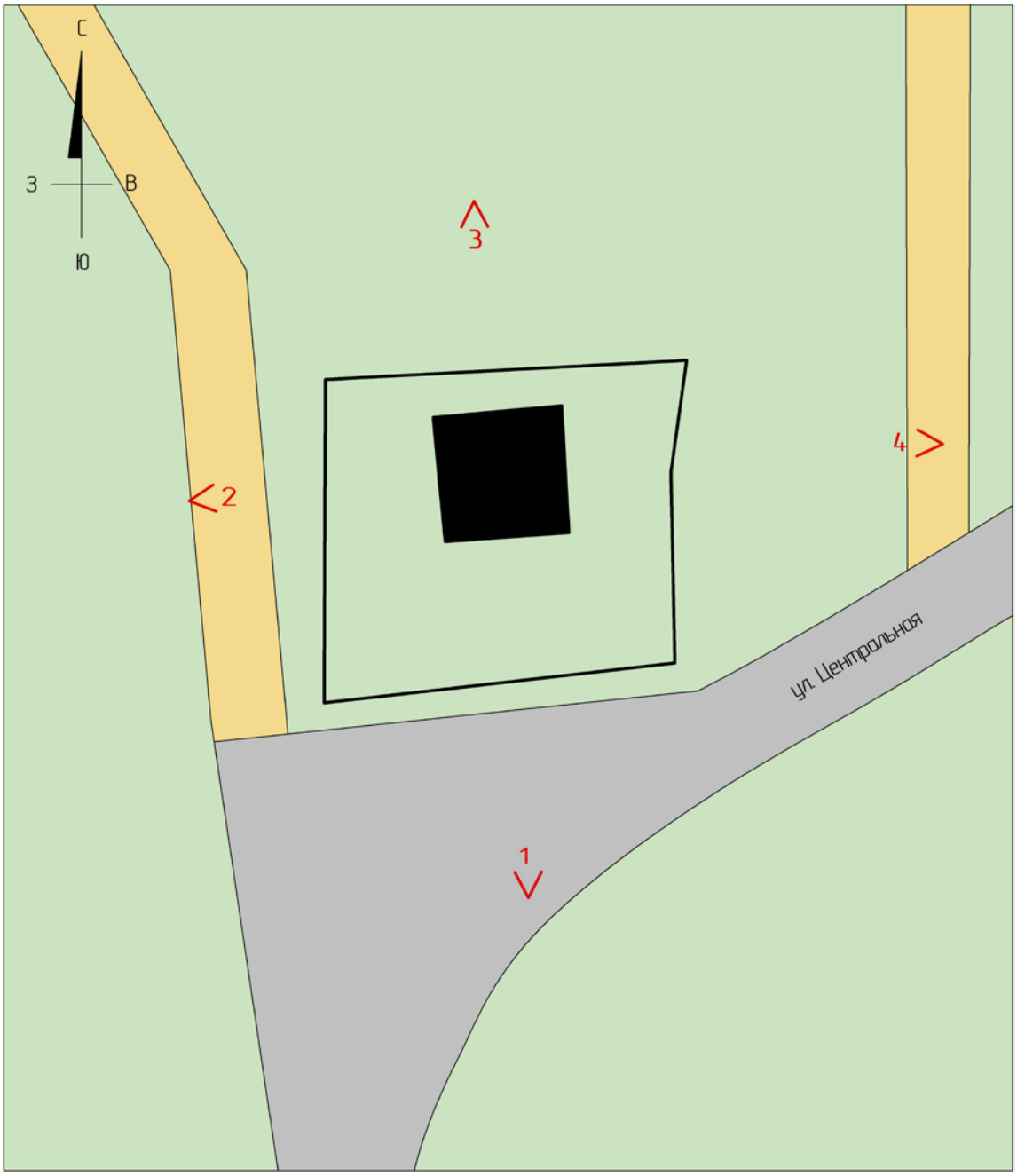
Ситуационный план с указанием зоны проектирования





2.4. Схема натурной фотофиксации территории проектирования со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек

Схема натурной фотофиксации территории проектирования
со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек
"Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками"
расположенного по адресу: Брянская область, д. Жастково.



Условные обозначения:

- дорога с асфальтовым покрытием
- дорога с грунтовым покрытием
- граница территории объекта культурного наследия
- архитектурно-скульптурная композиция (вторая половина XX века)
- 1 – основные точки восприятия
- территория д. Жастково

Масштаб 1:100
Система координат СК – 32

2.4.1. Натурная фотофиксация территории проектирования со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек

Фото 1 – Вид на объект культурного наследия

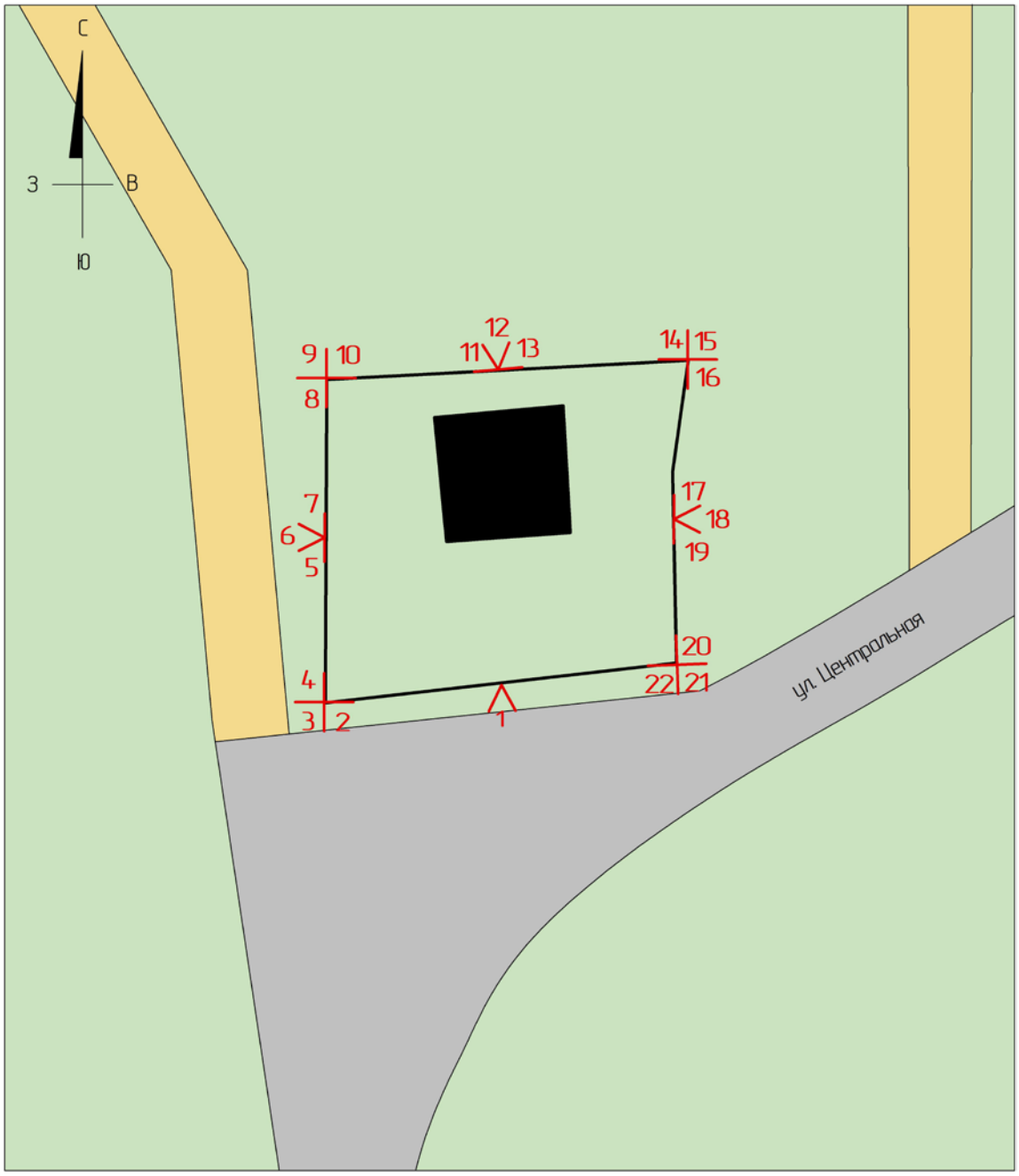
Фото 2 – Вид на объект культурного наследия

Фото 3 – Вид на объект культурного наследия

Фото 4 – Вид на объект культурного наследия

2.4.2. Схема натурной фотофиксации элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид от памятника)

Схема натурной фотофиксации территории проектирования
со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия (вид от памятника)
"Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками"
расположенного по адресу: Брянская область, д. Жастково.



Условные обозначения:

- дорога с асфальтовым покрытием
- дорога с грунтовым покрытием
- граница территории объекта культурного наследия
- архитектурно-скульптурная композиция (вторая половина XX века)
- 1< основные точки восприятия
- территория д. Жастково

Масштаб 1:100
Система координат СК – 32

2.4.3. Натурная фотофиксация элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид от памятника)

Фото 1 – Вид от объекта культурного наследия на юг

Фото 2 – Вид от объекта культурного наследия на юго-восток

Фото 3 – Вид от объекта культурного наследия на юго-запад

Фото 4 – Вид от объекта культурного наследия на северо-запад

Фото 5 – Вид от объекта культурного наследия на юго-запад

Фото 6 – Вид от объекта культурного наследия на запад

Фото 7 – Вид от объекта культурного наследия на северо-запад

Фото 8 – Вид от объекта культурного наследия на юго-запад

Фото 9 – Вид от объекта культурного наследия на северо-запад

Фото 10 – Вид от объекта культурного наследия на северо-восток

Фото 11 – Вид от объекта культурного наследия на северо-запад

Фото 12 – Вид от объекта культурного наследия на север

Фото 13 – Вид от объекта культурного наследия на северо-восток

Фото 14 – Вид от объекта культурного наследия на северо-запад

Фото 15 – Вид от объекта культурного наследия на северо-восток

Фото 16 – Вид от объекта культурного наследия на юго-восток

Фото 17 – Вид от объекта культурного наследия на северо-восток

Фото 18 – Вид от объекта культурного наследия на восток

Фото 19 – Вид от объекта культурного наследия на юго-восток

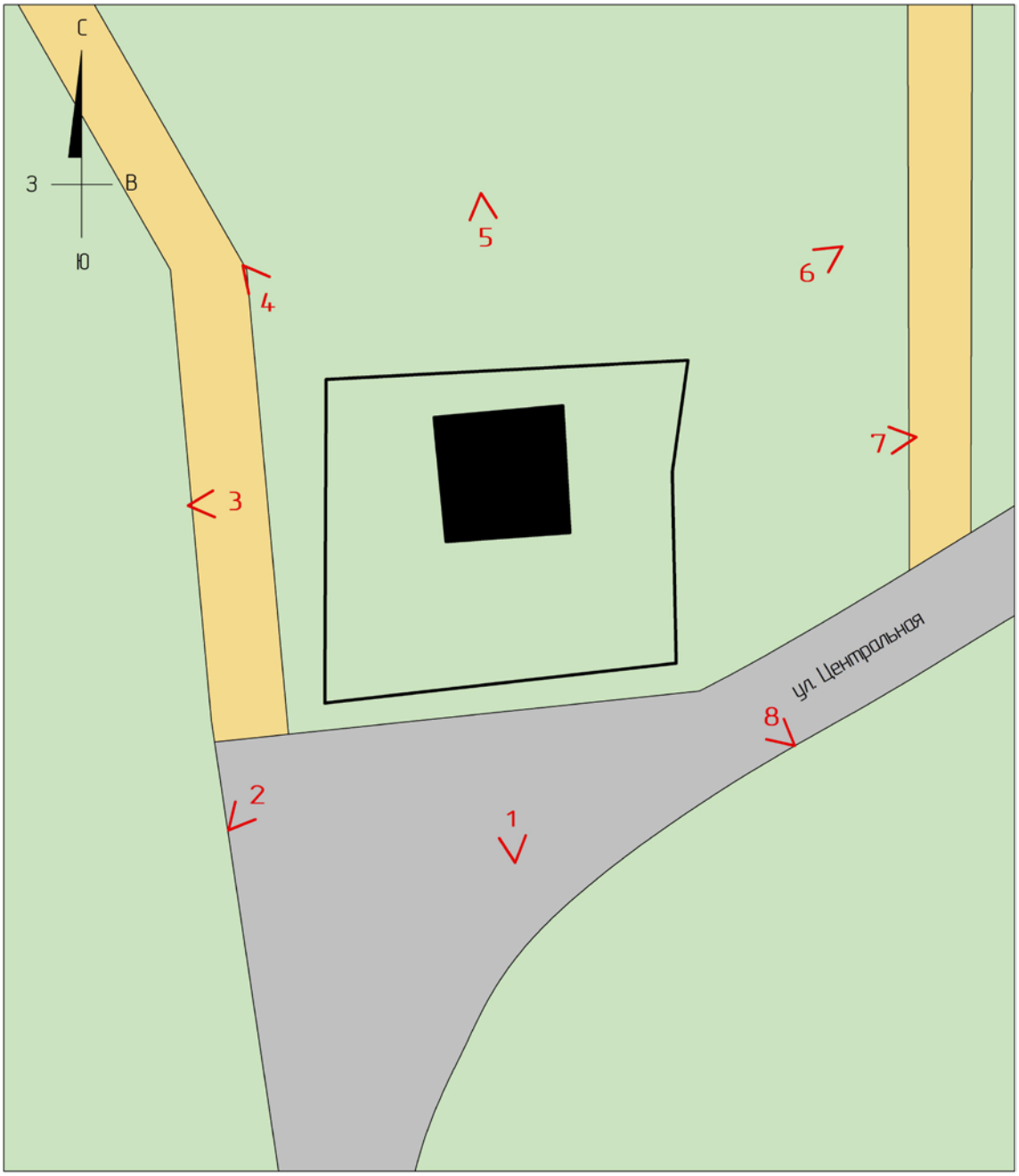
Фото 20 – Вид от объекта культурного наследия на северо-восток

Фото 21 – Вид от объекта культурного наследия на юго-восток

Фото 22 – Вид от объекта культурного наследия на юго-запад

2.4.4. Схема натурной фотофиксации элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид на памятник)

Схема натурной фотофиксации территории проектирования
со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия (вид на памятник)
"Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками"
расположенного по адресу: Брянская область, д. Жастково.



Условные обозначения:

- дорога с асфальтовым покрытием
- дорога с грунтовым покрытием
- граница территории объекта культурного наследия
- архитектурно-скульптурная композиция (вторая половина XX века)
- 1 – основные точки восприятия
- территория д. Жастково

Масштаб 1:100
Система координат СК – 32

2.4.5. Натурная фотофиксация элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид на памятник)

Фото 1 – Вид на объект культурного наследия с южной стороны

Фото 2 – Вид на объект культурного наследия с юго-западной стороны

Фото 3 – Вид на объект культурного наследия с западной стороны

Фото 4 – Вид на объект культурного наследия с северо-западной стороны

Фото 5 – Вид на объект культурного наследия с северной стороны

Фото 6 – Вид на объект культурного наследия с северо-восточной стороны

Фото 7 – Вид на объект культурного наследия с восточной стороны

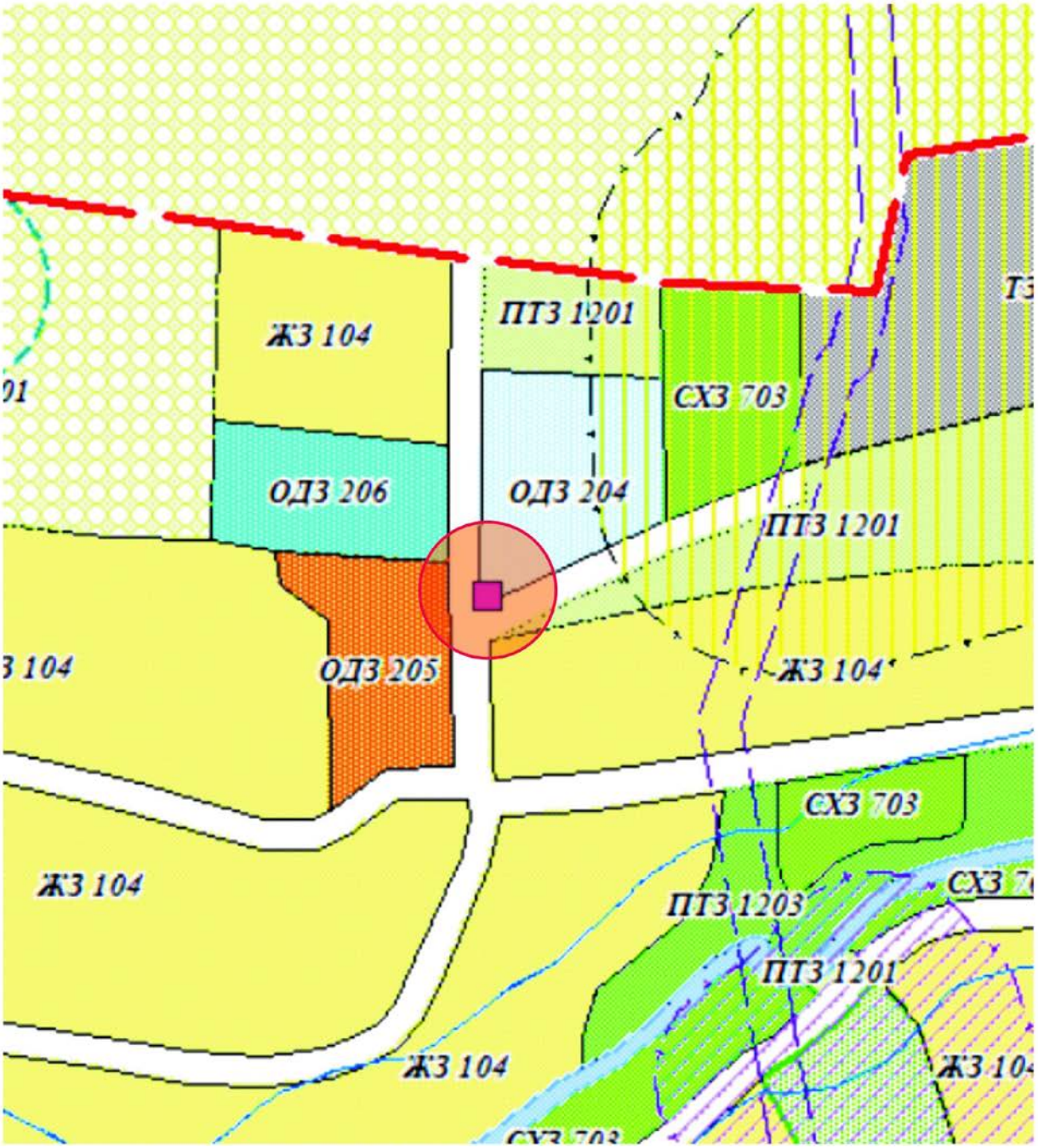
Фото 8 – Вид на объект культурного наследия с юго-восточной стороны

2.5. Схема землепользования с указанием существующего положения

Схема границ зон охраны объекта культурного наследия

(Фрагмент карты градостроительного зонирования
"Правила Землепользования и Застройки МО Дегтяревское сельского поселение"))

- участок проектирования



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

Граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖЗ 104 — Индивидуальной жилой застройки

ОДЗ 203 — Торгового назначения и общественного питания

ОДЗ 204 — Учебно-образовательного назначения

ОДЗ 205 — Культурно-досугового назначения

ОДЗ 206 — Спортивного назначения

ИЗ 402 — Водоснабжения

ТЗ 502 — Автомобильного транспорта

ТЗ 507 — Улично-дорожной сети

СХЗ 701 — Сельскохозяйственных угодий

СХЗ 703 — Для ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества

СНЗ 801 — Ритуального назначения

АЗ 1100 — Акваторий

ПТЗ 1201 — Природного ландшафта

ПТЗ 1203 — Лесной растительности

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Памятники истории

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Прибрежная защитная полоса

Водоохранные зоны

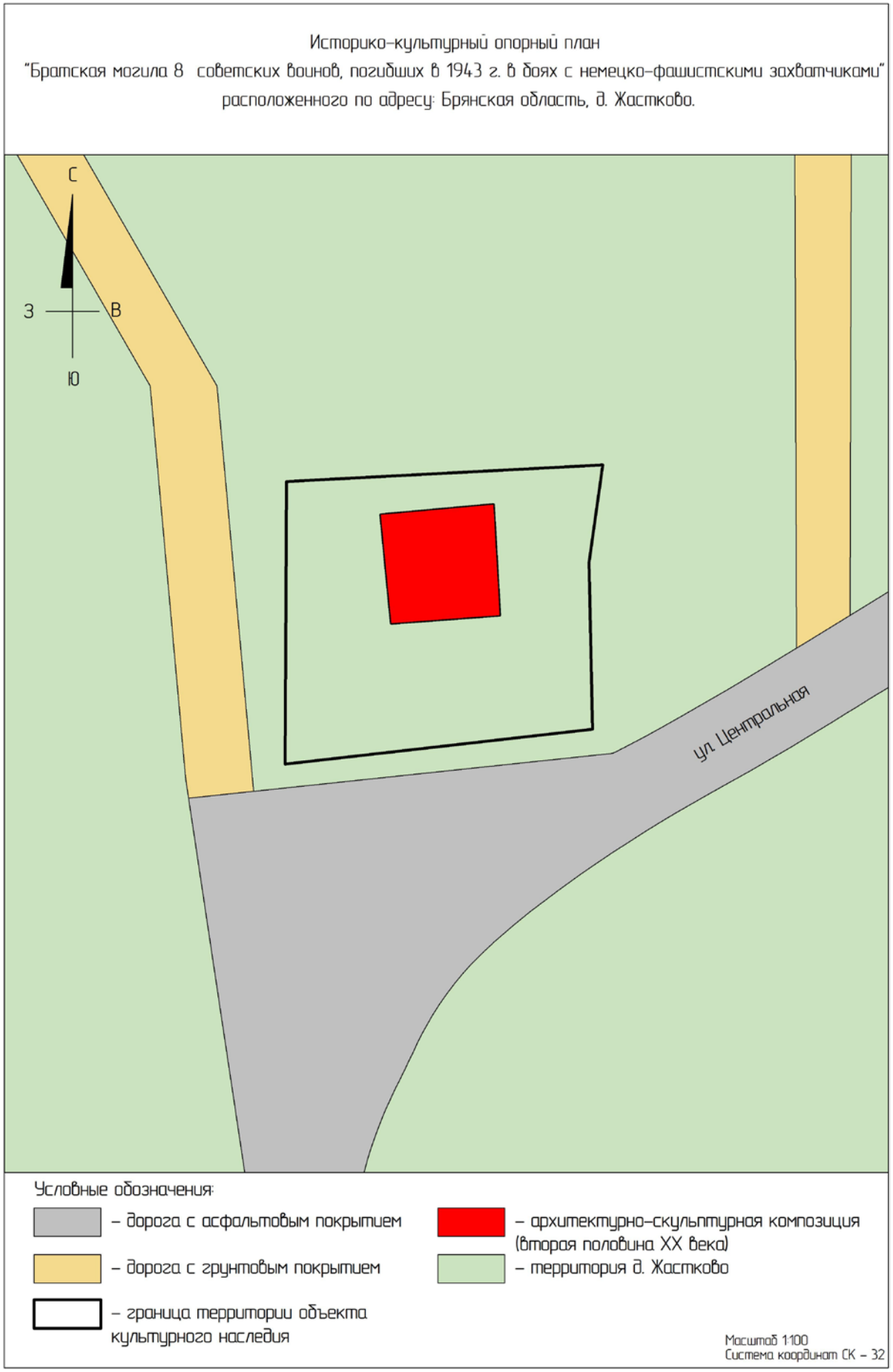
Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

ОЗ инженерных сетей

СЗЗ объектов сельскохозяйственной инфраструктуры

СЗЗ объектов специального назначения

2.6. Историко-культурный опорный план



Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника воинской славы):

«Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками»

Адрес: Брянская область, Суражский район, д. Жастково

ТОМ 3

Утверждаемая часть

Проект предмета охраны объекта культурного наследия
Проект границ территории объекта культурного наследия
Проект границ зон охраны объекта культурного наследия

Главный архитектор Прокопишин Р.В.

3.1 Проект предмета охраны объекта культурного наследия

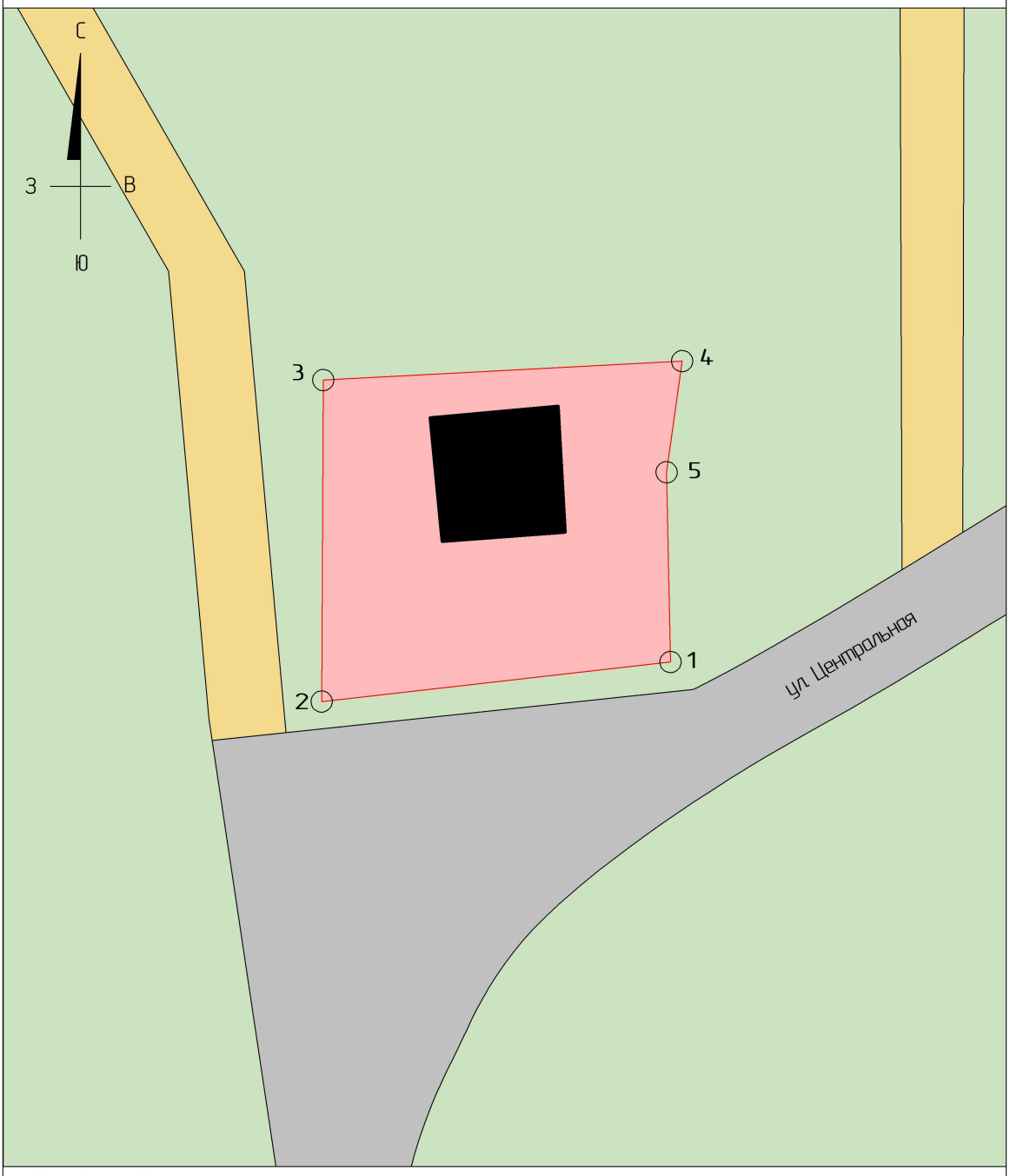
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории	Местоположение братского памятника, расположенного в северной части села, занятой жилой и административной застройкой (дома в 1-2 этажа)	

		Захоронения и их территория в существующих границах	
	Объемно-пространственное и архитектурно-художественное решение	Габариты, конфигурация и объемно-пространственное решение скульптурной композиции Содержание и характерные особенности надгробных надписей, мемориальных табличек и надписей на них	

3.2. Проект границ территории объекта культурного наследия

3.2.1. Схема границ территории объекта культурного наследия

Схема границ территории объекта культурного наследия
"Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками"
расположенного по адресу: Брянская область, д. Жастково.



Условные обозначения:

- дорога с асфальтовым покрытием
- дорога с грунтовым покрытием
- граница и территория объекта культурного наследия
- архитектурно-скульптурная композиция (вторая половина XX века)
- поворотная точка границы территории объекта культурного наследия
- территория д. Жастково

Масштаб 1:100
Система координат СК – 32

3.2.2. Территория объекта культурного наследия

На основании проведенных исследований проектом предлагается установить территорию и границы объекта культурного наследия.

Объект культурного наследия «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» расположен в северной части деревни Жастково, протяженной с запада на восток. Памятник окружен жилой и общественной застройкой (дома в 1-2 этажа) в границах исторически сложившихся улиц. Такой тип застройки характерен для малых городов центральной части России и сформировался после Великой Отечественной Войны. Южной стороной памятник примыкает к улице Центральная, которая в этом месте совершает поворот, при котором устроена небольшая заасфальтированная площадка, перед которой и располагается рассматриваемый объект культурного наследия. За объектом, в одноэтажном деревянном здании расположено образовательное учреждение. Через дорогу от объекта, с юго-западной стороны, также в деревянном одноэтажном здании расположен Жастковский сельский клуб.

Памятник воинской славы «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» представляет собой статую воина на постаменте, огражденную невысоким металлическим забором. Скульптура воина, держащего в руках автомат, окрашена в серо-серебристый цвет. Постамент памятника имеет квадратную в плане форму и по одному уступу в верхней и нижней частях. Основной объем постамента обит металлическими листами без покраски, на которые установлены красные мемориальные таблички. Они располагаются на передней, правой и левой сторонах постамента. На табличках перечислены имена погибших воинов деревни Жастково.

Территория объекта культурного наследия «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» занята естественным травяным покровом. За объектом и на прилежащих территориях расположены деревья различных пород и кустарники.

Памятник имеет не большие размеры, не играет роли доминанты и градостроительного акцента и не предназначен для восприятия с дальних точек

обзора, за исключением видового раскрытия с восточной стороны, с улицы Центральная.

Границы территории объекта культурного наследия (памятника воинской славы) «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» проходят по периметру исторически сложившейся ограды. Территория объекта расположена в пределах внутреннего контура ограждения.

3.2.3. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия: граница территории ОКН определена по границе ограждения и проходит на запад от точки 1 до точки 2 вдоль ограждения протяженностью 6,46 м. Далее поворот на север от точки 2 до точки 3 вдоль ограждения протяженностью 5,92 м. Далее поворот на восток от точки 3 вдоль ограждения до точки 4 протяженностью 6,62 м. Далее поворот на юг от точки 4 вдоль ограждения до точки 5 протяженностью 2,07 м. Далее на юг от точки 5 вдоль ограждения до точки 1 протяженностью 3,50 м

3.2.4. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости

Таблица 7

№ п/п	Длина линии, м	Дир. угол, гр.мин.	Координаты по X, м	Координаты по Y, м
1	6,46	263 31,2	492339,41	1257312,57
2	5,92	0 16,7	492338,68	1257306,14
3	6,62	86 58,2	492344,60	1257306,17
4	2,07	187 55,4	492344,95	1257312,78
5	3,50	178 50,7	492372,90	1257312,50
1			492339,41	1257312,57

3.2.5. Режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия

Осуществление режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия должно способствовать сохранению ОКН и увязать текущую градостроительную деятельность с задачами сохранения историко-культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших при освобождении Карачева от немецко-фашистских захватчиков», устанавливается режим земель историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации":

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3.3. Проект границ зон охраны объекта культурного наследия

3.3.1. Состав и границы зон охраны объекта культурного наследия

На основании проведенных исследований и анализа визуального восприятия ОКН проектом предлагается установить охранную зону и границы охранной зоны объекта культурного наследия.

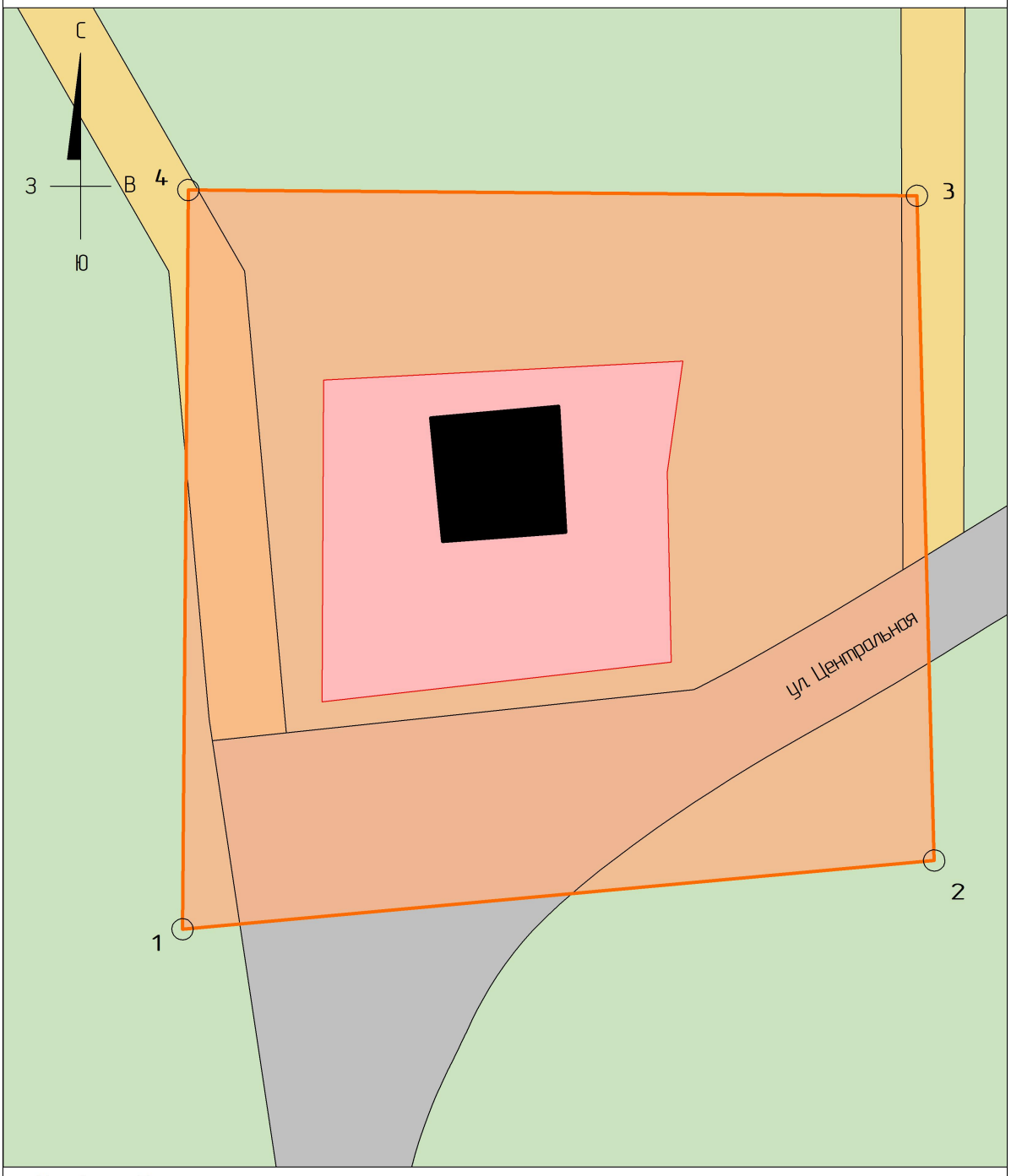
Памятник не играет роли доминанты и градостроительного акцента и не предназначен для восприятия с дальних точек обзора, за исключением видового раскрытия с восточной стороны, с улицы Центральная. Жилая и общественная застройка, находящаяся рядом с объектом культурного наследия, сформирована зданиями в 1-2 этажа, не имеет участков возможной перспективной многоэтажной застройки, способной помешать его восприятию.

С учетом композиционно-видовых связей (панорам) и обеспечения оптимального восприятия объекта в историко-градостроительном и ландшафтном окружении из основных секторов видимости, а также обеспечения его физической сохранности проектом предлагается установить охранную зону, по границам сохранившегося исторического участка согласно схеме приведенной в п. 3.3.2.

Учитывая характер окружающего ландшафта и сложившейся застройки, сформированной одноэтажной и двухэтажной застройкой преимущественно для индивидуального проживания, не имеющей историко-культурной ценности, проектом предлагается не назначать зону регулирования застройки и зону охраняемого природного ландшафта.

3.3.2. Схема границ охранной зоны охраны объекта культурного наследия

Схема границ Охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия
"Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками"
расположенного по адресу: Брянская область, д. Жастково.



Условные обозначения:

- дорога с асфальтовым покрытием
- дорога с грунтовым покрытием
- граница и территория объекта культурного наследия
- территория д. Жастково
- архитектурно-скульптурная композиция (вторая половина XX века)
- проектируемые границы и территория Охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия
- поворотная точка проектируемой границы охранной зоны

Масштаб 1:100
Система координат СК – 32

3.3.3. Охранная зона объекта культурного наследия

В результате проведения историко-культурных и натурных исследований территория объекта культурного наследия и его окружения установлено следующее.

Объект культурного наследия «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» расположен в северной части деревни Жастково, протяженной с запада на восток. Памятник окружен жилой и общественной застройкой (дома в 1-2 этажа), сформировавшейся преимущественно после Великой Отечественной Войны. Восточной стороной примыкает к улице Октябрьская (см. Ситуационный план с указанием зоны проектирования).

Памятник не играет роли доминанты и градостроительного акцента и не предназначен для восприятия с дальних точек обзора, за исключением видового раскрытия с восточной стороны, с улицы Центральная. Жилая и общественная застройка, находящаяся рядом с объектом культурного наследия, сформирована зданиями в 1-2 этажа, не имеет участков возможной перспективной многоэтажной застройки, способной помешать его восприятию.

Объект культурного наследия (памятник воинской славы) регионального значения «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» согласно утвержденным «Правилами землепользования и застройки МО «Дегтяревское городское поселение» расположен в Зоне ОДЗ 204 (Зона учебно-образовательного назначения). Зона учебно-образовательного назначения ОДЗ 204 предназначена для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению (см. Схема землепользования с указанием существующего положения).

С учетом композиционно-видовых связей (панорам) и обеспечения оптимального восприятия объекта в историко-градостроительном и ландшафтном

окружении из основных секторов видимости, а также обеспечения его физической сохранности проектом предлагается установить охранную зону, по границам сохранившегося исторического участка согласно схеме приведенной в п. 3.3.2.

Границы охранной зоны ОКН фиксируются координатами поворотных точек в местной системе координат и представлены, представлены в перечне координат характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия памятника.

3.3.4. Текстовое описание границ территории охранной зоны объекта культурного наследия

Текстовое описание границ территории охранной зоны объекта культурного наследия: граница ОКН определена по границе комплекса, входящего в композицию памятника и проходит на восток от точки 1 до точки 2 вдоль ул. Центральная протяженностью 13,57 м. Далее поворот на север от точки 2 до точки 3 вдоль дороги протяженностью 11,96 м. Далее поворот на восток от точки 3 до точки 4 протяженностью 13,35 м. Далее поворот на юг от точки 4 до точки 1 вдоль дорогипротяженностью 13,28. м.

3.3.5. Перечень (каталог) координат характерных точек границ охранной зоны объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости

Таблица 8

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-32)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	492334,69	1257303,70	геодезический	0.1
2	492335,91	1257317,19	геодезический	0.1
3	492347,87	1257316,85	геодезический	0.1

4	492348,00	1257303,71	геодезический	0.1
1	492334,69	1257303,70	геодезический	0.1

3.3.6. Особый режим использования земель в границах охранной зоны

Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» устанавливаются с учетом следующих требований:

а) запрещение строительства объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды) в том числе ***запрещает***:

-прокладку инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным способом;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и негативное воздействие на объект культурного наследия;
- изменение существующего рельефа;
- возведение любых доминирующих элементов, вышек и антенн телекоммуникаций, мачт освещения, высоковольтных линий электропередач и подобное;

б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей и малых архитектурных форм, в том числе ***разрешает:***

- проведение работ по благоустройству территории и охранной зоны объекта культурного наследия, направленных на сохранение, использование и

популяризацию объекта культурного наследия, а также обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко- градостроительной и природной среде, в том числе использование в покрытии пешеходных площадок, тротуаров из традиционных материалов (камень, гранит и иные материалы и (или) имитирующие натуральные); применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего масштабным характеристикам элементов сложившейся среды;

- озеленение территории, включающее сохранение ценных пород деревьев, регенерация исторических посадок;

в) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение на размещение рекламы, вывесок, временных построек и объектов (автостоянок, киосков, навесов) в том числе ***запрещает:***

- размещение рекламных конструкций, имеющих масштаб, не соответствующий объекту культурного наследия, и затрудняющих его восприятие, в том числе:

1) отдельно стоящих крупногабаритных (более 2-х кв.м.) рекламных конструкций;

2) транспарант-перетяжек.

Разрешает:

- установку следующих средств наружной рекламы и информации:

1) строительной сетки с изображением объекта реставрации (реконструкции);

2) элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

г) сохранение градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и природной среды, в том числе всех исторически ценных градоформирующих объектов: сложившееся соотношение транспортной и пешеходной структур, в том числе площадь и характер

озеленения;

д) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

е) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также сохранности охраняемого природного ландшафта;

ж) иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении