Общество с ограниченной ответственностью
«АРТЕЛЬ»
Лицензия № МКРФ 00948 от 12 июля 2013 г.

Научно-проектная документация

Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника воинской славы):

«Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками»

Адрес: Брянская область, Суражский район, с. Красная Слобода

г. Брянск 2017

Общество с ограниченной ответственностью
«АРТЕЛЬ»
Лицензия № МКРФ 00948 от 12 июля 2013 г.

Научно-проектная документация

Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника воинской славы):

«Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками»

Адрес: Брянская область, Суражский район, с. Красная Слобода

Заказчик: Администрация Суражского района

Директор ООО «АРТЕЛЬ» **А.П. Перов**

Шифр 08 – 2019 ПЗО
Арх. №
Экз. №

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Фамилия И.О.	Должность	Часть проекта
1	2	3
Прокопишин Р.В.	Главный архитектор, руководитель авторского коллектива	Научное руководство исследованиями; составление программы научно-проектных работ.
Перов А.П	руководитель авторского коллектива	Научное руководство исследованиями; составление программы научно-проектных работ.
Мержанов С.Б.	Искусствовед, историк архитектуры	Описание объектов культурного наследия
Сивенкова Я.А.	Архитектор	Натурные и архитектурные обследования; градостроительный анализ, проектные решения
Алехина Е.А.	Искусствовед	Историко-культурные исследования, разработка проекта предмета охраны, охранных зон
Тарасов А.А.	Кадастровый инженер	Кадастровые работы
Лобанов Г.В.	Искусствовед	Историко-культурные исследования
Гулевич М.И.	Архитектор	градостроительный анализ, проектные решения
Михайлова А.С.	Архитектор	градостроительный анализ, проектные решения

Состав авторского коллектива может дополняться участниками-авторами, внесшими авторский вклад в процесс выполнения НПД.

Главный архитектор **Прокопишин Р.В.**

СОСТАВ НАУЧНО-ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (СОДЕРЖАНИЕ)

№ п/п	Наименование	Стр.	Прим-ние
1	2	3	4
	Авторский коллектив	3	
	Состав научно–проектной документации (Содержание)	4	
Том 1	**Исходно-разрешительная документация**	7	
	Решение Брянского облисполкома № 406 от 10.07.1979 г.	+	
	Паспорт объекта культурного наследия (Утверждено приказом Министерства культуры Российской Федерации от 2 июля 2015 г. № 1906	+	
	Учѐтная карточка воинского захоронения	+	
	Выписка из реестра муниципальной собственности		
	Решение Суражского городского Совета народных депутатов № 3-403 от 26.12.2017г. об утверждении «Правил Землепользования и Застройки МО «Влазовичское сельское поселение»» Суражского муниципального района Брянской области	+	
	Схема объектов историко-культурного наследия, туристическо-рекреационного зонирования и туристических маршрутов МО «Влазовичское сельское поселение»	+	
	Правила землепользования и застройки МО «Влазовичское сельское поселение». Карта градостроительного зонирования д. Красная Слобода	+	
Том 2	**Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия**	+	
2.1.	Пояснительная записка	+	
2.2.	Материалы по историко-культурным, натурным и архитектурно - градостроительным исследованиям	+	
2.2.1.	Анализ планировочной структуры территории и застройки.	8	
2.2.2.	Историческая справка и состояние объекта культурного наследия	9	

2.2.3.	Анализ ландшафта и зрительного восприятия объекта культурного наследия	12	
2.3.	Ситуационный план с указанием зоны проектирования	12	
2.4.	Схема натурной фотофиксации территории проектирования со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек	32	
2.4.1.	Натурная фотофиксация территории проектирования со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек	70	
2.4.2.	Схема натурной фотофиксации элементов объемно-	72	
2.4.3.	Натурная фотофиксация элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид от памятника)	73	
2.4.4.	Схема натурной фотофиксации элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид на памятник)	74	
2.4.5.	Натурная фотофиксация элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид от памятника)	77	
2.5.	Схема землепользования с указанием существующего положения	78	
2.6.	Историко-культурный опорный план	89	
Том 3 33	**Утверждаемая часть**	90	
3.1.	Проект предмета охраны объекта культурного наследия	94	
3.2.	Проект границ территории объекта культурного наследия	96	
3.2.1.	Схема границ территории объекта культурного наследия	97	
3.2.2.	Территория объекта культурного наследия	98	

3.2.3.	Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия	100	
3.2.4.	Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат	100	
3.2.5.	Режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия	101	
3.3.	Проект границ зон охраны объекта культурного наследия	102	
3.3.1.	Состав и границы зон охраны объекта культурного наследия	102	
3.3.2.	Схема границ охранной зоны объекта культурного	102	
3.3.3.	Охранная зона объекта культурного наследия	104	
3.3.4.	Текстовое описание границ территории охранной зоны объекта культурного наследия	104	
3.3.5.	Перечень (каталог) координат характерных точек границ охранной зоны объекта культурного наследия в системе	105	
3.3.6.	Особый режим использования земель в границах охранной зоны	106	

Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника воинской славы):

«Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками»

Адрес: Брянская область, Суражский район, с. Красная Слобода

ТОМ 1

Исходно-разрешительная документация

Главный архитектор Прокопишин Р.В.

РСФСР
БРЯНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
исполнительный комитет

Р Е Ш Е Н И Е

от 10.07.79 № 406
г.Брянск

О взятии памятников истории и культуры области, имеющих историческую и художественную ценность, под государственную охрану.

В целях улучшения охраны, содержания и использования памятников истории и культуры в коммунистическом воспитании советских людей и во исполнение Закона РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры", на основании материалов, представленных управлением культуры и областным отделением общества охраны памятников, исполнительный комитет брянского областного Совета народных депутатов
РЕШИЛ:

I. Утвердить списки архитектурных, археологических и исторических памятников области, подлежащих государственной охране местного значения, согласно приложениям I,2,3.

2. Считать утратившими силу решения исполнительного комитета Брянского областного Совета народных депутатов от 2I.04.69 № 28I и от 24.09.7I № 668.

3. Утвердить состав комиссии содействия охране памятников истории и культуры (приложение 4).

4. Управлению культуры, исполкомам городских и районных Советов народных депутатов до I мая I980 г. передать архитектурные, археологические и исторические памятники по охранным обязательствам предприятиям, организациям, колхозам, совхозам и учреждениям для организации надлежащей охраны, содержания и использования.

Управлению культуры, по учреждениям, организациям, предприятиям, колхозам, совхозам и другим учреждениям до 0I.05.80 г. изготовить и установить памятные мемориаль-

224

ные доски из мрамора или гранита на все памятники, находящиеся в их ведении. (Памятник ... в ... находится под государственной охраной).

5. Брянской специальной научно-реставрационной мастерской "Облреставрация" обеспечить выполнение заказов учреждений культуры, предприятий, организаций, колхозов, совхозов и учреждений по изготовлению памятных и мемориальных досок.

6. Довести до сведения исполкомов городских и районных Советов народных депутатов, что снятие с учета памятников, находящихся под государственной охраной, и снос их разрешается только с ведома исполкома областного Совета народных депутатов.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на областное управление культуры (т.Печикину ~~А.М.~~) и областное отделение общества охраны памятников истории и культуры (т.Антоненко ~~И.Г.~~).

Председатель исполкома И.М.Коновалов

Секретарь С.В.Янченко

Исп. П.В.Лунев
5.10.78 тел.4-38-93
Упр.культ. А.М.Печикина
Обл.отд.общества охраны памятников И.Г.Антоненко
Мастерская "Облреставрация" В.И.Бросалин
Зам.пред.облисп. С.С.Сысоев
Юрисконсульт М.П.Тимошин

12.10.78

12.04.79.

Управление по делам архивов Администрации Брянской области
Государственный архив Брянской области
ф.6, оп.6, 226, 225, 221

РСФСР

БРЯНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

БРЯНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ ВСЕРОССИЙСКОГО ОБЩЕСТВА ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Для служебного пользования

экз. № 392

СПИСКИ

памятников истории и культуры Брянской области, взятых под государственную охрану

(Решение исполкома Брянского областного Совета народных депутатов от 18.07.79 г. № 368).

Брянск — 1979

БРЯНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

от 10.07.79 № 406

г. Брянск.

О взятии памятников истории и культуры области, имеющих историческую и художественную ценность, под государственную охрану.

В целях улучшения охраны, содержания и использования памятников истории и культуры в коммунистическом воспитании советских людей и во исполнение Закона РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры», на основании материалов, представленных управлением культуры и областным отделением общества охраны памятников, исполнительный комитет Брянского областного Совета народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить списки архитектурных, археологических и исторических памятников области, подлежащих государственной охране местного значения, согласно приложениям 1, 2, 3.

2. Считать утратившими силу решения исполнительного комитета Брянского областного Совета народных депутатов от 21.04.69 № 281 и от 24.09.71 № 668.

3. Утвердить состав комиссии содействия охране памятников истории и культуры (приложение 4).

4. Управлению культуры, исполкомам городских и районных Советов народных депутатов до 1 мая 1980 г. передать архитектурные, археологические и исторические памятники по охран-

ным обязательствам предприятиям, организациям, колхозам, совхозам и учреждениям для организации надлежащей охраны, содержания и использования.

Учреждениям культуры, организациям, предприятиям, колхозам, совхозам и другим учреждениям до 01.05.80 изготовить и установить памятные мемориальные доски из мрамора или гранита на все памятники, находящиеся в их ведении (Памятник . . . . . в . . . . . находится под государственной охраной).

5. Брянской специальной научно-реставрационной мастерской «Облреставрация» обеспечить выполнение заказов учреждений культуры, предприятий, организаций, колхозов, совхозов и учреждений по изготовлению памятных и мемориальных досок.

6. Довести до сведения исполкомов городских и районных Советов народных депутатов, что снятие с учета памятников, находящихся под государственной охраной, и снос их разрешается только с ведома исполкома областного Совета народных депутатов.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на областное управление культуры (т. Печикину) и областное отделение общества охраны памятников истории и культуры (т. Антоненко).

Председатель исполкома **И. М. КОНОВАЛОВ.**

За секретаря **С. И. КОСЕНКОВ.**

Приложение 1
к решению исполкома от
от 10.07.79 № 406.

СПИСОК

исторических памятников Брянской области, подлежащих государственной охране

№ п.п.	Наименование памятника	Местонахождение памятника
1	2	3
	ГОРОД БРЯНСК	
	Бежицкий район	
1.	Памятник В. И. Ленину	г. Брянск, на площади им. Ульянова
2.	Памятник В. И. Ленину	ул. Ульянова, у первых проходных БМЗ
3.	Памятник М. И. Калинину	БМЗ
4.	Бронзовый бюст дважды Героя Советского Союза Павла Михайловича Камозина	г. Брянск, сквер райисполкома
5.	Бюст Героя Советского Союза Азарова С. С.	г. Брянск, терр. БМЗ
6.	Памятник (бюст) командиру Бежицкого партизанского отряда А. И. Виноградову	г. Брянск, ул. Почтовая
7.	Мемориал ветеранам революционного движения	г. Брянск, ул. Ульянова
8.	Монумент «Слава рабочему классу»	г. Брянск, терр. БМЗ
9.	Мемориал «Брянские правила»	г. Брянск, терр. БМЗ
10.	Памятник экипажу бронепоезда № 2 «За Родину»	г. Брянск, терр. БМЗ

1	2	3
	1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	
16.	Могила Купреенко Корнея Романовича, погибшего от пули бандитов в 1926 г.	с. Новое
17.	Могила Коваленко Винофантия Ильича, погибшего в борьбе с немецкими оккупантами в 1918 г.	с. Пролетарск, кладбище
18.	Братская могила 22 советских воинов, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	д. Садовая, кладбище
19.	Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Солова, в парке у школы
20.	Братская могила 2 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	с. Демьянки, кладбище
21.	Братская могила 2 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	с. Лужки, в центре
22.	Братская могила 22 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	с. Нижнее, в центре
23.	Братская могила 7 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	с. Стратива, в центре
24.	Братская могила 7 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками	с. Тарасовка, кладбище

1	2	3
	СУРАЖСКИЙ РАЙОН	
1.	Памятник В. И. Ленину	г. Сураж
2.	Дом, в котором в 1918 г. проходил 1-й съезд Советов и была провозглашена Советская власть в Суражском уезде	г. Сураж, ул. Ленина, 49
3.	Воинское кладбище 300 советских воинов, погибших в 1943 г. боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении города	г. Сураж
4.	Могила революционера Румянцева Петра Васильевича (1859—1929), на квартире которого в Минске в 1898 г. проходил I съезд РСДРП	г. Сураж, кладбище
5.	Братская могила 17 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении села	с. Далисичи
6.	Братская могила 848 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении села	с. Дегтяревка
7.	Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Душатино, в парке
8.	Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	д. Жастково, в центре
9.	Братская могила 30 советских воинов, погибших в 1943 г. в бо-	д. Княж

1	2	3
	ях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении деревни	
10.	Братская могила 12 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Косичи, в центре
11.	Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	д. Красная Слобода
12.	Братская могила 30 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Кулати, в центре
13.	Братская могила 21 советского воина, погибшего в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Ловазна, южная окраина
14.	Братская могила 4 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Ляличи, в центре
15.	Воинское кладбище 300 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении села	с. Нивное
16.	Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Новый Дроков, в центре
17.	Братская могила 77 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении села	с. Овчинец

1	2	3
18.	Братская могила 12 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	д. Слище, в центре
19.	Братская могила 3 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Влазовичи, около правления колхоза
20.	Братская могила 18 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Вьюково
21.	Братская могила 7 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	д. Крутояр, кладбище
22.	Братская могила 600 мирных жителей, расстрелянных фашистами в 1942 г.	г. Сураж
23.	Братская могила коммунистов, расстрелянных в 1942 г. немецкими захватчиками	г. Сураж
24.	Братская могила 10 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении д. Жемердеевки	д. Жемердеевка
25.	Братская могила 5 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении д. Осинки	д. Осинки
26.	Братская могила 7 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении д. Старая Кисловка	д. Старая Кисловка

1	2	3
27.	Могила комиссара партизанского отряда Вениамина Циклина, героически погибшего в период Великой Отечественной войны	п. Мельников

СУЗЕМСКИЙ РАЙОН

1.	Памятник 450 мирным жителям, расстрелянным фашистскими захватчиками в мае 1943 г.	р. п. Суземка
2.	Братская могила 37 советских воинов и партизан, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками при освобождении села Суземка	р. п. Суземка
	могилы:	
	Алексютина Ивана Яковлевича (1888—1951), командира партизанского отряда «За власть Советов»;	р. п. Суземка, кладбище
	Андросова Дениса Андреевича (1910—1943), командира партизанского отряда имени Руднева;	р. п. Суземка, кладбище
	Антонова Григория Алексеевича (1912—1955), начальника штаба Первой Клетнянской партизанской бригады;	р. п. Суземка, кладбище
	Попова Филиппа Ивановича, командира партизанской бригады «За власть Советов»;	р. п. Суземка, кладбище
	Калмыкова Никанора Васильевича (1902—1968), командира партизанского отряда им. Ф. Э. Дзержинского;	р. п. Суземка, кладбище
	Лахмоткиной Прасковьи Никифоровны (1918—1943), комиссара партизанского отряда	р. п. Суземка, кладбище

1	2	3
	им. Коммунистического Интернационала Молодежи;	
	Шапцева Леонида Матвеевича (1916—1943), командира партизанской разведгруппы	р. п. Суземка, кладбище
3.	Курган Славы, сооруженный в честь партизан, сражавшихся с немецко-фашистскими захватчиками на территории Суземского района	р. п. Суземка, сквер на Первомайской улице
4.	Братская могила 17 советских воинов и партизан, погибших в 1941—1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	д. Березовка, у клуба
5.	Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Горожанка, кладбище
6.	Братская могила советских воинов, погибших в 1941—1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Невдольск, кладбище
7.	Братская могила 3 партизан, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками	пос. Нерусса, кладбище
8.	Братская могила 9 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	пос. Новенькое, в центре
9.	Братская могила 8 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Новая Погощь, кладбище
10.	Братская могила 35 советских воинов, погибших в 1941 и 1943 гг. в боях с немецко-фашистскими захватчиками	с. Алешковичи, в центре

УЧЕТНАЯ КАРТОЧКА
воинского захоронения

2
номер карточки

1. Место и дата захоронения — РСФСР, Брянская область Суражский район, с. Кр. Слобода

2. Вид захоронения — Братская могила

3. Размеры захоронения и его состояние — 6 х 11 , ограждение металлическое, состояние удовлетворительное

4. Краткое описание памятника (надгробия) на захоронении — Бюст солдата

5. Количество захороненных:

всего		в том числе	
		известных	неизвестных
33		33	-

6. Персональные сведения о захороненных:

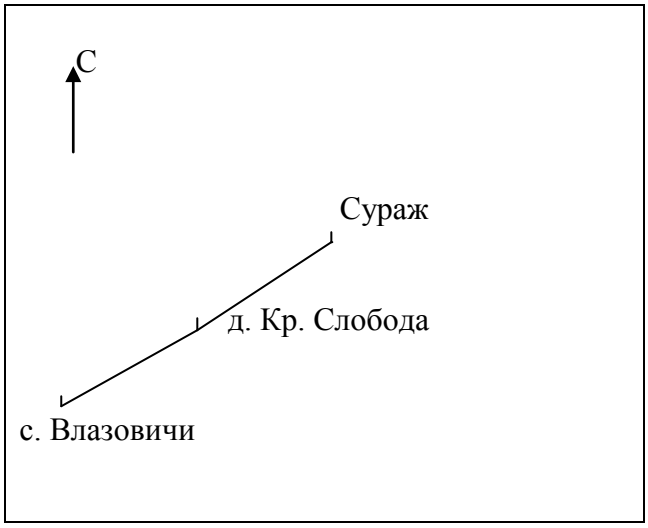
№ пп	воинское звание	фамилия, имя, отчество	год рождения	дата гибели или смерти	место захоронения на кладбище, участке кладбища	откуда перезахоронен
1.		(Список прилагается)				
2.						

7. Кто шефствует над захоронением:

Краснослободская ООШ

8.Фотоснимок захоронения

9.Схема расположения захоронения



10. Дополнительная информация о захоронении

11. Представитель Министерства обороны Российской Федерации

Начальник отдела (военного комиссариата Брянской области по Суражскому району)
А. В. Дербуш

Представитель органа местного самоуправления

Глава Влазовичской сельской администрации
В. Г. Ефремочкина

место
печати

« 14 » апреля 2014 года

2. Братская могила село Красная Слобода (находится в центре села)				
1.	Рядовой	Бадаров Абдула	1921	23.09.1943
2.	Рядовой	Баурединов Луторохман	1925	25.09.1943
3.	Рядовой	Бачевский Михаил Александрович	1924	25.09.1943
4.	Рядовой	Бешенцов Наум Федорович	1909	25.09.1943
5.	Рядовой	Вагин Александр Александрович	1925	25.09.1943
6.	Рядовой	Волков Иван Алексеевич		25.09.1943
7.	Рядовой	Высоцкий Василий Павлович	1924	25.09.1943
8.	Рядовой	Дурманов Василий Иванович	1924	25.09.1943
9.	Рядовой	Дясанкеев Ирган	1923	25.09.1943
10.	Рядовой	Зайцев Григорий Петрович	1922	23.09.1943
11.	Рядовой	Игнатьев Иван Силантьевич	1904	25.09.1943
12.	Рядовой	Исмаилов Ракий Исмагилович		25.09.1943
13	Рядовой	Исмаилов Хамий Даутович		
14	Рядовой	Козлова Елизавета Ивановна	1923	13.09.1943
15	Рядовой	Кузнецов Евгений Тимофеевич	1902	25.09.1943
16	Старшина	Лакин Борис Георгиевич	1915	25.09.1943
17	Рядовой	Ларионов Иван Степанович	1923	25.09.1943
18	Рядовой	Литвинов Николай Григорьевич	1918	25.09.1943
19	Мл.лейтенант	Лыткин Иван Петрович	1913	23.09.1943
20	Рядовой	Мироненко Василий Макеевич	1924	25.09.1943
21	Старшина	Мирошниченко Иван Иванович	1911	25.09.1943
22	Рядовой	Мирянин Семен Павлович	1925	23.09.1943
23	Ефрейтор	Муравьев Алексей Ильич		25.09.1943
24	Рядовой	Мухамедов Дыяр	1921	25.09.1943
25	Ефрейтор	Прохоров Василий Семенович	1925	25.09.1943
26	Рядовой	Серегин Гавриил Кузьмич	1898	25.09.1943
27	Лейтенант	Скрипов Василий Григорьевич	1907	25.09.1943
28	Сержант	Смиронов Александр Иванович	1923	26.09.1943
29	Мл.лейтенант	Соколов Аркадий Никитович	1924	25.09.1943
30	Рядовой	Ткач Сергей Гаврилович	1925	25.09.1943
31	Сержант	Хасанов Хузят Зякпарович	1915	25.09.1943
32	Рядовой	Чугунов Николай Владимирович	1925	25.09.1943
33	Рядовой	Юбин Михаил Алексеевич	1904	25.09.1943

Выписка
из реестра муниципальной собственности муниципального образования «Влазовичское сельское поселение»

Реестровый номер	Балансодержатель	Наименование объекта недвижимости	Данные об объекте недвижимости					
			Адрес	Основание нахождения объекта у юридического лица	Инвентарный номер объекта недвижимости	Балансовая/ остаточная стоимость (тыс.руб.)	Площадь (кв.м.)	Дата внесения в реестр муни собственности
1	2	3	4	5	6	7	8	9
071	Влазовичская сельская администрация	Братская могила 19 советских воинов погибших в 1943 г в боях с немецко-фашистскими захватчиками в д.Красная Слобода	Брянская область, Суражский район, д. Красная Слобода	Постановление Суражского районного совета народных депутатов № 11 от 30.01.2006	0000071	-	-	25.01.2008
072	Влазовичская сельская администрация	Братская могила 12 советских воинов погибших в 1943 г в боях с немецко-фашистскими захватчиками в. с.Косичи	Брянская область, Суражский район, с. Косичи	Постановление Суражского районного совета народных депутатов № 11 от 30.01.2006	0000072	-	-	25.01.2008

Глава сельской администрации В.Г. Ефремочкина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Брянская область
СУРАЖСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е
19-го заседания Суражского районного Совета народных депутатов V созыва

28.12.2016 № 211

Об утверждении правил землепользования и застройки Влазовичского сельского поселения Суражского района Брянской области

В целях создания условий для устойчивого развития Влазовичского сельского поселения, эффективного землепользования и застройки, планировки территории Влазовичского сельского поселения, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь, законодательством Брянской области, Уставом Суражского района, Суражский районный Совет народных депутатов
РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки Влазовичского сельского поселения (прилагаются) в составе:

1) порядок применения Правил землепользования и застройки Влазовичского сельского поселения, внесения в них изменений (общая часть);

2) карта градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

2. Направить данное решение для опубликования в информационно-аналитическом бюллетене «Муниципальный вестник Суражского района» и на официальном сайте администрации Суражского муниципального района (www.admsur.ru) .

3. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Суражского района В.П. Зюзько

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ВЛАЗОВИЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ д.КРАСНАЯ СЛОБОДА М 1:5000

СУРАЖСКОЕ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

на Гордеевку

на Сураж

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница муниципального образования (поселение)
- Граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Ж3 103 — Малоэтажной жилой застройки
- Ж3 104 — Индивидуальной жилой застройки
- ОДЗ 201 — Административно-делового назначения
- ОДЗ 203 — Торгового назначения и общественного питания
- ОДЗ 204 — Учебно-образовательного назначения
- ОДЗ 205 — Культурно-досугового назначения
- ОДЗ 206 — Спортивного назначения
- ОДЗ 207 — Здравоохранения
- ПР 301 — Промышленности
- ИЗ 402 — Водоснабжения
- ТЗ 502 — Автомобильного транспорта
- ТЗ 507 — Улично-дорожной сети
- РЗ 601 — Мест отдыха общего пользования
- СХЗ 701 — Сельскохозяйственных угодий
- СХЗ 7024 — Сельскохозяйственного назначения (объекты IV класса опасности)
- СХЗ 703 — Для ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества
- СНЗ 801 — Ритуального назначения
- АЗ 1100 — Акваторий
- ПТЗ 1201 — Природного ландшафта
- ПТЗ 1203 — Лесной растительности

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- Памятники истории

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Улично-дорожная сеть

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
- ОЗ инженерных сетей
- СЗЗ объектов производственной инфраструктуры
- СЗЗ объектов инженерной инфраструктуры
- СЗЗ объектов транспортной инфраструктуры
- СЗЗ объектов специального назначения
- СЗЗ закрытых объектов специального назначения

Научно-исследовательские проектные работы по разработке проектов Генеральных планов и Правил землепользования и застройки Дегтяревского, Дубровского, Кулажского, Лопазненского, Нивнянского, Овчинского, Влазовичского сельских поселений Суражского района Брянской области

ГРАД — Институт территориального планирования

ИП НОСКИНА С.И.

Правила землепользования и застройки Влазовичского сельского поселения. Карта градостроительного зонирования д.Красная Слобода

Масштаб	1:2 000	Руководитель проекта	Ахметгареев М.М.
Код проекта	ГП 1379-10	Главный архитектор	Стуканева И.Г.
Дата		Главный инженер	Фигуренко С.В.

Корректировка правил землепользования и застройки Влазовичского сельского поселения. Карта градостроительного зонирования д.Красная Слобода м 1:5 000

Носкина С.И. | № листа 01.2

Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника воинской славы):

«Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками»

Адрес: Брянская область, Суражский район, с. Красная Слобода

ТОМ 2

Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия

Главный архитектор Прокопишин Р.В.

2.1. Пояснительная записка

Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника воинской славы) регионального значения «Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» расположенный по адресу: Брянская область, Суражский район, с. Красная Слобода, выполнен ООО «Артель» на основании договора №14 от 11.09.2017, в соответствии с утвержденным заказчиком техническим заданием по определению границ территории и разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения.

Объект получил статус объекта культурного наследия регионального значения на основании решения Брянского облисполкома от 10.07.1979г. №406 «О взятии памятников истории и культуры области, имеющих историческую и художественную ценность, по государственную охрану».

Проект разработан на основе законодательства Российской Федерации в соответствии с нормативными документами:

- Ст. 34 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

- Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

- Лесным кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании

утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме».

- Приказом Минэкономразвития России от 04.02.2010 № 42 утверждении Порядка ведения государственного кадастра недвижимости».

- Приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

- Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

При выполнении проекта использованы «Методические рекомендации. Разработка историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятников истории и культуры исторических населѐнных мест». МК РСФСР, объединение «Росреставрация», Москва 1990 г.

При разработке схем зонирования территории использованы картографические подосновы по состоянию на 2019 г., «Правила Землепользования и Застройки МО «Влазовичское сельское поселение» Карта градостроительного зонирования д. Красная Слобода» Суражского муниципального района Брянской области.

В соответствии с Техническим заданием Администрации Суражского района

настоящим проектом устанавливаются:

- границы и правовой режим использования территории объекта культурного наследия;
- проект зон охраны объекта культурного наследия (границы, состав зон охраны), с определением режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах территории и зон охраны, обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия в его исторической среде, для последующего утверждения в установленном порядке.

Соблюдение режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах территории и зон охраны объектов культурного наследия является обязательным при осуществлении градостроительной, хозяйственной и иной деятельности.

Границы территории и зон охраны объектов культурного наследия фиксируются координатами поворотных точек в местной системе координат.

Виды разрешенного использования территории в границах зон охраны объектов культурного наследия устанавливаются Правилами землепользования и застройки МО «Влазовичское сельское поселение» Суражского муниципального района Брянской области с учетом режимов использования земель и градостроительных регламентов, установленных настоящим проектом.

При исключении объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации решение об утверждении границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в отношении данного объекта культурного наследия утрачивает силу.

Действие утвержденной границы зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов при изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия сохраняется.

Изменение границ территории, зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов, установленных настоящим проектом и

утвержденных в порядке, установленном действующим законодательством, осуществляется путем разработки нового проекта зон охраны.

2.2. Материалы по историко-культурным, натурным и архитектурно - градостроительным исследованиям

В ходе работ были проведены следующие исследования:

- Изучение архивно-библиографических источников;
- Выполнены натурные обследования захоронения и прилегающих территорий, обследован объект культурного наследия, расположенный на участке, определена территория ОКН, проведена фотофиксация объекта, территории захоронения, прилегающих территорий.

Определены основные точки зрительного восприятия объекта культурного наследия. Выполнен анализ восприятия и фотофиксация объекта культурного наследия в целом, отдельных его элементов с основных точек, с ближних и средних расстояний.

Произведены: исследование и фиксация на геоподоснове М 1:250 планировочной, пространственной и ландшафтной структуры территорий, сопряженных с объектом культурного наследия; оценка визуального восприятии и композиционных связей объекта культурного наследия.

Результаты историко-культурных исследований приведены в разделах 2.2.

– 2.6. настоящей научно-проектной документации, а также проиллюстрированы на ситуационном плане, схеме фотофиксации территории проектирования со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек, схеме землепользования с указанием существующего положения, историко-культурном опорном плане в М 1:250.

2.2.1. Анализ планировочной структуры территории и застройки.

Сураж – небольшой город, расположенный в западной части Брянской области, являющийся центром Суражского района. Первое упоминание о поселении на территории современного Суража относится к 1618 году, в то время село

Суражичи находилось в ведении Мглинской ратуши и входило в состав Мглинской сотни Стародубского полка. Однако археологические находки свидетельствуют о том, что первые поселения племен радимичей здесь возникли еще в IX-X веках.

Суражский район расположен в северо-западной части Брянской области, его площадь составляет 1128,37 кв. км., протяженность территории с севера на юг 52 км., с запада на восток 39 км. Район граничит на западе с Гордеевским, на востоке с Мглинским, на юге с Клинцовским и Унечским районами, на севере с Костюковичским и Хотимским районами Могилевской области республики Беларусь.

По территории района протекает река Ипуть, 112 км. её пути приходятся на Суражский район.

На территории района проживает 25041 человек, в том числе 11741 человек в городе Сураже и 13300 человек в сельской местности. Общее количество населенных пунктов муниципального образования 123, они входят в семь сельских муниципальных поселений и городское муниципальное образование Сураж.

Наиболее крупные сельские населенные пункты: Нивное, Лопазна, Кулаги, Влазовичи, Овчинец, Ляличи, Калинки.

Объект культурного наследия «Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» находится в юго-западной части деревни Красная Слобода, занятой жилой частной застройкой (дома в 1-2 этажа) в границах исторически сложившихся улиц. Такой тип застройки характерен для сельских территорий центральной части России и сформировался после Великой Отечественной Войны. Объект культурного наследия находится на стыке улицы Гагарина и улицы Лейтенанта Скрипова. Памятник расположен на озелененном участке, северной стороной примыкающем к улице Лейтенанта Скрипова, а западной – к улице Гагарина. Главная точка восприятия объекта находится не со стороны улиц, а со стороны зеленого участка, то есть с восточной.

Объемно-пространственная композиция памятника – статуя воина на постаменте с находящимся за ним цветником, огражденные невысоким металлическим забором. Скульптура изображает воина, приклонившего одно колено

и держащего в руках автомат. Выкрашена скульптура в серый цвет, как и постамент, на котором она расположена. Постамент имеет квадратную в плане форму и один уступ у основания, который отделан бежевой плиткой. На передней и правой сторонах постамента расположены мемориальные таблички со списками погибших в боях за освобождение деревни Красная Слобода (на главной табличке), а также погибших в боях за свободу нашей Родины воинов-земляков. Цветник имеет невысокий (около 20 см) бортик, отделанный бежевой плиткой. Вся композиция ограждена невысоким черным металлическим заборчиком, на котором расположены красные звезды.

Объект культурного наследия (памятник воинской славы) регионального значения «Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» согласно утвержденным «Правила Землепользования и Застройки МО «Влазовичское сельское поселение» Карта градостроительного зонирования д. Красная Слобода» Суражского муниципального района Брянской области расположен в зоне РЗ 601 (зона мест отдыха общего пользования), предназначенной для размещения объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства

Зона мест отдыха общего пользования (РЗ 601)

Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

НАИМЕНОВАНИЕ ОСНОВНОГО ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (Код) *СОДЕРЖАНИЕ (ОПИСАНИЕ) ОСНОВНОГО ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ или ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*	**ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**	**ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) *Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов,*	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется в соответствии со статьей 34 настоящих правил землепользования	

пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства. *	и застройки.	
Историко-культурная деятельность (9.3) *Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм.*	Градостроительные регламенты не распространяются. Использование земельных участков определяется в соответствии с федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г. №73-ФЗ.	

** Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке основного объекта капитального строительства.*

Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства:

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛОВНО РАЗРЕШЕННОГО ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (Код) *СОДЕРЖАНИЕ (ОПИСАНИЕ) УСЛОВНО РАЗРЕШЕННОГО ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ или ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*	**ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**	**ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
Магазины (4.4) *Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м. Допускается размещение и*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков – 0,20 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,03 га, но не менее 4 м2 на 1м2 торговой площади. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии улиц – 5 м;	

эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке магазина.	от границы со смежным земельным участком - 3м при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.** **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота** - 14 м. **Максимальный процент застройки** земельных участков -60%.	
Общественное питание (4.6) *Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).* *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке объекта общественного питания.*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков – 0,15 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,05 га. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии – 5 м; от границы со смежным земельным участком - 3м при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.* * **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота** - до 14м. **Максимальный процент застройки** земельных участков -60%.	
Обслуживание автотранспорта (4.9) *Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок).* *	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков на 1 машино-место – 40 м2. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков на 1 машино-место– 22 м2. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии – 5 м; от границы со смежным земельным участком - 1м, при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям; ** -земельные участки для временной стоянки могут примыкать к границе	В санитарных разрывах от автостоянок и гаражей-стоянок не допускается размещать жилую застройку, зоны отдыха, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные

	земельного участка (проезжей части улиц). **Этажность** – 1 этаж. **Высота** - до 5 м.	учреждения.

*Требования норм Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Основные виды разрешенного использования и условно разрешенные виды использования включают виды деятельности, описание которых начинается со слова «допускается». Эти виды деятельности используются в качестве дополнений к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и являются по смыслу вспомогательными видами разрешенного использования. Они применяются только совместно с разрешенным назначением земельного участка.

Рассматриваемый участок граничит с зоной ЖЗ 104 (зона индивидуальной жилой застройки), предназначенной для Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей (см. - Схема землепользования с указанием существующего положения).

Зона индивидуальной жилой застройки (жз 104)

Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

НАИМЕНОВАНИЕ ОСНОВНОГО ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (Код) *СОДЕРЖАНИЕ (ОПИСАНИЕ)*	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
Для индивидуального жилищного строительства (2.1) *Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей).* *Допускается выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур - при наличии на земельном участке индивидуального жилого дома.* *Допускается размещение*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков: площадь (в сложившейся застройке) - 0,60 га; площадь (в планируемой застройке) – 0,20 га; ширина (в планируемой застройке) – 60 м. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков: площадь (в сложившейся застройке) -0,05 га; площадь (в планируемой застройке) – 0,10 га; ширина (в планируемой застройке) – 25 м. **Минимальный отступ от границы земельного участка до жилого дома:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии улиц в существующей застройке, где в соответствии со сложившимися местными традициями,	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.

индивидуальных гаражей и подсобных сооружений - при наличии на земельном участке индивидуального жилого дома. *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке индивидуального жилого дома.*	жилые дома размещаются по красной линии - 0 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м, при условии соответствия расстояния от жилого дома до жилого дома и крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.* * **Минимальный отступ от границы земельного участка до гаражей и подсобных построек (сооружений):** от красной линии улиц – 5 м; от границы со смежным земельным участком, при условии соответствия расстояния от данных объектов до жилого дома и крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям:** до гаража (автостоянки), бани, постройки для хранения инвентаря, летней кухни, навеса – 1 м; до дворовых туалетов, помойных ям, выгребов, септиков – 4 м. **Минимальные отступы от границ земельного участка до зеленых насаждений:** стволов высокорослых деревьев – 4 м; стволов среднерослых деревьев – 2 м; кустарников – 1 м. **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота жилого дома** с мансардным завершением до конька скатной кровли - до 14 м. **Высота ограждения земельных участков:** со стороны улицы–до 1,8 м; со стороны соседних земельных участков - до 1,7 м, степень светопрозрачности от 50 до 100% (не глухое: решетчатое, сетчатое, штакетное). **Максимальный процент застройки** для земельных участков площадью до 1000 м2 – 40% ; площадью от 1000 до 3000 м2 - 30% ; площадью свыше 3000 м2 – 20% .	
Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2) *Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков: площадь (в сложившейся застройке) - 0,80 га; площадь (в планируемой застройке) – 0,50	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах,

на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей). *Допускается производство сельскохозяйственной продукции - при наличии на земельном участке жилого дома.* *Допускается размещение гаража и иных вспомогательных сооружений - при наличии на земельном участке жилого дома.* *Допускается содержание сельскохозяйственных животных - при наличии на земельном участке жилого дома.* *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке жилого дома.*	га; ширина (в планируемой застройке) – 60 м. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков: площадь (в сложившейся застройке) -0,06 га; площадь (в планируемой застройке) –0,15 га; ширина (в планируемой застройке) – 25 м. **Минимальный отступ от границы земельного участка до жилого дома:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии улиц в существующей застройке, где в соответствии со сложившимися местными традициями, жилые дома размещаются по красной линии - 0 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м, при условии соответствия расстояния от жилого дома до жилого дома и крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.** **Минимальный отступ от границы земельного участка до гаражей и вспомогательных построек (сооружений):** от красной линии улиц – 5 м; от границы со смежным земельным участком, при условии соответствия расстояния от данных объектов до жилого дома и крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим, зооветеринарным требованиям и противопожарным требованиям :** до гаража (автостоянки), бани, постройки для хранения инвентаря, летней кухни, навеса – 1 м; до постройки (сооружения) для содержания животных и птицы, дворовых туалетов, помойных ям, выгребов, септиков – 4 м; до ульев пасеки – 10 м. **Минимальные отступы от помещений (сооружений) для содержания и разведения животных и птиц до объектов жилой застройки** (при соблюдении противопожарных требований):** от постройки для содержания животных и птицы при количестве свиней, коров, лошадей , нутрий до 5 штук , овец, коз,	установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.

	кроликов-маток до 10 штук, птиц до 30 штук – 10 м; от постройки для содержания скота и птицы при количестве свиней, коров, лошадей , нутрий до 8 штук , овец, коз до 15 штук, кроликов-маток до 20 штук, птиц до 45 штук – 20м; при большем поголовье скота и птицы – с учетом местных нормативов градостроительного проектирования , зооветеринарных и санитарно-гигиенических требований»; от ульев пасеки – 50 м. **Минимальные отступы от границ земельного участка до зеленых насаждений:** стволов высокорослых деревьев – 4 м; стволов среднерослых деревьев – 2 м; кустарников – 1 м. **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота жилого дома** с мансардным завершением до конька скатной кровли - до 14 м. **Высота ограждения земельных участков:** со стороны улицы–до 1,8 м; со стороны соседних земельных участков -до 1,7 м, степень светопрозрачности от 50 до 100% (не глухое: решетчатое, сетчатое, штакетное). **Максимальный процент застройки** для земельных участков площадью до 1500 м2 – 40%; площадью свыше 1500 м2 – 30% .	
Блокированная жилая застройка (2.3) *Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном*	**Максимальное количество жилых блоков** - 10 блоков, при этом каждый жилой блок должен размещаться на отдельном земельном участке. **Предельные (максимальные) размеры** земельных участков: площадь (в сложившейся застройке) - 0,50 га; площадь (в планируемой застройке) – 0,20 га; ширина (в планируемой застройке) – 30 м. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков: площадь (в сложившейся застройке) -0,03 га; площадь (в планируемой застройке) – 0,10 га; ширина (в планируемой застройке) – 10 м. **Минимальный отступ от границы**	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.

земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки). *Допускается разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур - при наличии на земельном участке жилого дома блокированной застройки.* *Допускается размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений - при наличии на земельном участке жилого дома блокированной застройки.* *Допускается обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха - при наличии на земельном участке жилого дома блокированной застройки.* *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке жилого дома блокированной застройки.*	**земельного участка до жилого дома:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии улиц в существующей застройке, где в соответствии со сложившимися местными традициями, жилые дома размещаются по красной линии - 0 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком, на котором находится смежный жилой дом (блок) – 0 м; от границы со смежным земельным участком, на котором не находится смежный жилой дом (блок) – 3 м, при условии соответствия расстояния от крайнего жилого дома блокированной застройки до жилого дома и крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.* * **Минимальный отступ от границы земельного участка до гаражей и вспомогательных построек (сооружений):** от красной линии улиц – 5 м; от границы со смежным земельным участком, при условии соответствия расстояния от данных объектов до жилого дома и крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям:** до гаража (автостоянки), бани, постройки для хранения инвентаря, летней кухни, навеса – 1 м; до дворовых туалетов, помойных ям, выгребов, септиков – 4 м. Допускается блокировка вспомогательных построек (сооружений) на смежных земельных участках по взаимному согласию их владельцев. **Минимальные отступы от границ земельного участка до зеленых насаждений:** стволов высокорослых деревьев – 4 м; стволов среднерослых деревьев – 2 м; кустарников – 1 м. **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота жилого дома** с мансардным завершением до конька скатной кровли - до 14 м. **Высота ограждения земельных участков:** со стороны улицы–до 1,8 м;	

	со стороны соседних земельных участков -до 1,7 м, степень светопрозрачности от 50 до 100% (не глухое: решетчатое, сетчатое, штакетное). **Максимальный процент застройки** для земельных участков площадью до 1000 м2 – 40% , площадью от 1000 до 3000 м2 - 30% , площадью свыше 3000 м2 - 20% .	
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) *Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства.* *	Градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков определяется в соответствии со статьей 34 части 1 настоящих правил землепользования и застройки.	

** Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке основного объекта капитального строительства.*

**Требования норм Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".

Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛОВНО РАЗРЕШЕННОГО ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (Код) *СОДЕРЖАНИЕ (ОПИСАНИЕ) УСЛОВНО РАЗРЕШЕННОГО ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ или ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*	**ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**	**ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) *Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков: площадь (в сложившейся застройке) - 0,50 га; площадь (в планируемой застройке) – 0,20 га; ширина (в планируемой застройке) – 30	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном

постоянного проживания, высотой до 3 этажей, включая мансардный). *<u>Допускается</u> разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур <u>– при наличии на земельном участке многоквартирного жилого дома.</u>* *<u>Допускается</u> размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - <u>при наличии на земельном участке многоквартирного жилого дома.</u>*	м. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков: площадь (в сложившейся застройке) - 0,03 га; площадь (в планируемой застройке) – 0,06 га; ширина (в планируемой застройке) – 10 м. **Минимальный отступ от границы земельного участка до жилого дома:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии улиц в существующей застройке, где в соответствии со сложившимися местными традициями, жилые дома размещаются по красной линии - 0 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м, при условии соответствия расстояния от многоквартирного жилого дома застройки до жилого дома и крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.** **Минимальный отступ от границы земельного участка до гаражей и вспомогательных построек (сооружений):** от красной линии улиц – 5 м; от границы со смежным земельным участком, при условии соответствия расстояния от данных объектов до жилого дома и крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям:** до гаража (автостоянки), бани, постройки для хранения инвентаря, летней кухни, навеса – 1 м; до дворовых туалетов, помойных ям, выгребов, септиков – 4 м. Допускается блокировка вспомогательных построек (сооружений) на земельном участке по взаимному согласию их владельцев. **Минимальные отступы от границ земельного участка до зеленых насаждений:** стволов высокорослых деревьев – 4 м; стволов среднерослых деревьев – 2 м;	действующим законодательством порядке.

	кустарников – 1 м. **Количество квартир** – не более 4-х. **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота жилого дома** с мансардным завершением до конька скатной кровли - до 14 м. **Высота ограждения земельных участков:** со стороны улицы–до 1,8 м; со стороны соседних земельных участков -до 1,7 м, степень светопрозрачности от 50 до 100% (не глухое: решетчатое, сетчатое, штакетное) . **Максимальный процент застройки** для земельных участков площадью до 1000 м2 – 40% , площадью от 1000 до 3000 м2 - 30% , площадью свыше 3000 м2 - 20% .	
Коммунальное обслуживание (3.1) *Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг).*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков: площадь уч. объекта водоснабжения - 0,25 га; площадь уч. объекта водоотведения – 0,20 га; площадь уч. объекта газоснабжения – 0,01 га; площадь участка объекта связи – 0,05 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков: площадь уч. объекта водоснабжения - 0,09 га; площадь уч. объекта водоотведения – 0,01 га; площадь уч. объекта газоснабжения – 0,005га; площадь участка объекта связи – 0,005 га. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** крайних водозаборных скважин при использовании защищенных подземных вод–30м; крайних водозаборных скважин при использовании недостаточно защищенных подземных вод – 50 м; других объектов от красной линии улиц -5 м; других объектов от границ - 1м, при условии соответствия расстояния от объекта инженерной инфраструктуры до крайних строений на смежном земельном участке противопожарным требованиям.** **Этажность** градостроительным	Не допускается размещение в санитарно-защитных зонах объектов инженерной инфраструктуры земельных участков жилой застройки, рекреационных территорий, зон отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, дачных и садово-огородных участков, детских площадок, спортивных сооружений, образовательных и детских учреждений, оздоровительных учреждений общего пользования. В зоне санитарной охраны водозаборов подземных вод не должны находиться источники загрязнения: промышленные предприятия, жилая застройка, склады удобрений и ядохимикатов, канализационные

	регламентом не устанавливается. **Высота строения, сооружения** - до 70 м. **Максимальный процент застройки** земельных участков зависит от назначения участка и составляет от 30 до 80% .	сооружения и другие.
Социальное обслуживание (3.2) *Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы).* *Размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа.* *Размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам.* *	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков – 0,20 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,03 га. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии улиц в существующей застройке, где в соответствии со сложившимися местными традициями, здания размещаются по красной линии - 0 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м, при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.* * **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота** - до 14 м. **Максимальный процент застройки** земельных участков -60%. ***	
Бытовое обслуживание (3.3) *Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).* *		
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) *Размещение объектов капитального*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков - 0,30 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,10 га. **Минимальный отступ от границы земельного участка:**	Не допускается размещение оздоровительных учреждений общего пользования в

строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории). *****	от красной линии улиц – 5 м; от красной линии улиц в существующей застройке, где в соответствии со сложившимися местными традициями, здания размещаются по красной линии - 0 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м, при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.** **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота** - до 14м. **Максимальный процент застройки** земельных участков -40%.	санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) *Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению).* *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков: объектов дошкольного образования - 0,38 га; объектов начального и среднего общего образования – 1,9 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков: объектов дошкольного образования - 0,2 га; объектов начального и среднего общего образования – 0,8 га. **Минимальный отступ от границы земельного участка до здания детского сада, школы:** от красной линии улиц –10 м; от красной линии проездов – 10 м; от границы со смежным земельным участком - 3м, при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.** **Минимальный процент озеленения –** 50%. **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота** - до 14м. **Максимальный процент застройки** для земельных участков: объектов дошкольного образования - 30 %; объектов начального и среднего общего образования – 15%.	Не допускается размещение образовательных и детских учреждений, в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.

наличии на земельном участке объектов дошкольного, начального и среднего образования.	***	
Религиозное использование (3.7) *Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома).* *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке объекта культового назначения.*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков - 0,60 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,10 га. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м, при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям** **Этажность** градостроительным регламентом не устанавливается. **Высота** - до 30 м. **Максимальный процент застройки** земельных участков -40%.	
Магазины (4.4) *Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.* *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений),*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков – 0,20 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,03 га, но не менее 4 м2 на 1м2 торговой площади. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии улиц в существующей застройке, где в соответствии со сложившимися местными традициями, здания размещаются по красной линии - 0 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-	

объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке магазина.	гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.** **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота** - до 14м. **Максимальный процент застройки** для земельных участков -60%. ***	
Общественное питание (4.6) *Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).* *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков - при наличии на земельном участке объекта общественного питания.*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков – 0,15 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,03 га. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии улиц в существующей застройке, где в соответствии со сложившимися местными традициями, здания размещаются по красной линии - 0 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м, при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.** **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота** - до 14м. **Максимальный процент застройки** земельных участков -60%. ***	
Обслуживание автотранспорта (4.9) *Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок).* *	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков на 1 машино-место – 40 м2. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков на 1 машино-место– 22 м2. **Минимальный отступ от границы земельного участка:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 1м, при условии соответствия расстояния от объекта капитального строительства до крайних строений на смежном земельном участке санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям; ** -земельные участки для временной	В санитарных разрывах от автостоянок и гаражей-стоянок не допускается размещать жилую застройку, зоны отдыха, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные

	стоянки могут примыкать к границе земельного участка (проезжей части улиц). **Этажность** – 1 этаж. **Высота** - до 5 м.	учреждения.
Энергетика (6.7) *Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений).* *Размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.* *****	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков –1,00 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,05 га. **Минимальный размер санитарно-защитной зоны** устанавливается на основании расчета в зависимости от типа и мощности электрической подстанции. **Этажность** - до 3 этажей. **Высота** - до 14 м. **Максимальный процент застройки** земельных участков -60%.	В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, и садово-огородных участков, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.
Ведение огородничества (13.1) *Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля.* *Допускается размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции.* *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков – 0.15 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,10 га. **Минимальный отступ от границы земельного участка до жилого строения:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м, при условии соответствия расстояния от жилого строения до жилого строения и крайних строений на смежном земельном участке.** **Минимальный отступ от границы земельного участка до хозяйственного строения:** от красной линии улиц – 5 м; от границы со смежным земельным участком, при условии соответствия расстояния от данных объектов до жилого дома и крайних строений на смежном земельном участке**: до хозяйственного строения – 1 м; до дворовых туалетов, помойных ям - 4 м.	Не допускается размещение в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке

регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков.	**Минимальные отступы от границ земельного участка до зеленых насаждений:** стволов высокорослых деревьев – 4 м; стволов среднерослых деревьев – 2 м; кустарников – 1 м. **Этажность –** не более 1 этажа. **Высота постройки –** до 5 м. **Максимальный процент застройки** для земельных участков - 10% .	
Ведение садоводства (13.2) *Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля.* *Размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры.* *Допускается размещение хозяйственных строений и сооружений.* *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков при наличии на земельном участке садового дома..*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков – 0.15 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,10 га. **Допускается группировать и блокировать** строения, садовые дома на двух соседних участках при однорядной застройке и на четырех соседних участках при двухрядной застройке. **Минимальный отступ от границы земельного участка до садового домика:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м, при условии соответствия расстояния от жилого строения до жилого строения и крайних строений на смежном земельном участке, расстояния между крайними строениями в группе санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.** **Минимальный отступ от границы земельного участка до хозяйственного строения:** от красной линии улиц – 5 м; от границы со смежным земельным участком, при условии соответствия расстояния от данных объектов до жилого дома и крайних строений на смежном земельном участке, расстояния между крайними строениями в группе санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям:** до хозяйственного строения – 1 м; до дворовых туалетов, помойных ям - 4 м. **Минимальные отступы от границ земельного участка до зеленых насаждений:** стволов высокорослых деревьев – 4 м; стволов среднерослых деревьев – 2 м; кустарников – 1 м.	Не допускается размещение в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке

	Этажность – не более 2 этажей. **Высота–** до 5 м. **Максимальный процент застройки** для земельных участков - 30% .	
Ведение дачного хозяйства (13.3) *Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей).* *Допускается осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля.* *Допускается размещение хозяйственных строений и сооружений.* *Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков- при наличии на земельном участке жилого дачного дома.*	**Предельные (максимальные) размеры** земельных участков – 0.15 га. **Предельные (минимальные) размеры** земельных участков – 0,10 га. **Допускается группировать и блокировать** строения, жилые дома на двух соседних участках при однорядной застройке и на четырех соседних участках при двухрядной застройке. **Минимальный отступ от границы земельного участка до жилого дачного дома:** от красной линии улиц – 5 м; от красной линии проездов – 3 м; от границы со смежным земельным участком - 3м, при условии соответствия расстояния от жилого строения до жилого строения и крайних строений на смежном земельном участке, расстояния между крайними строениями в группе санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям.** **Минимальный отступ от границы земельного участка до хозяйственного строения:** от красной линии улиц – 5 м; от границы со смежным земельным участком, при условии соответствия расстояния от данных объектов до жилого дома и крайних строений на смежном земельном участке, расстояния между крайними строениями в группе санитарно-гигиеническим требованиям и противопожарным требованиям:** до хозяйственного строения – 1 м; до дворовых туалетов, помойных ям, выгребов, септиков - 4 м. **Минимальные отступы от границ земельного участка до зеленых насаждений:** стволов высокорослых деревьев – 4 м; стволов среднерослых деревьев – 2 м; кустарников – 1 м. **Этажность** – не более 3 этажей. **Высота–** до 14м. **Максимальный процент застройки** для земельных участков - 30% .	Не допускается размещение в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке

** Допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования*

и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков – при наличии на земельном участке основного объекта капитального строительства.

**Требования норм Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".

*** При соблюдении действующих нормативов в индивидуальных и блокированных жилых домах могут размещаться встроенные, пристроенные помещения, рассчитанные на индивидуальную трудовую деятельность, соответствующую условно разрешенному виду использования.

Вспомогательные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Основные виды разрешенного использования и условно разрешенные виды использования включают виды деятельности, описание которых начинается со слова «допускается». Эти виды деятельности используются в качестве дополнений к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и являются по смыслу вспомогательными видами разрешенного использования. Они применяются только совместно с разрешенным назначением земельного участка.

2.2.2. Историческая справка и состояние объекта культурного наследия

Сураж – небольшой город, расположенный в западной части Брянской области, являющийся центром Суражского района. Первое упоминание о поселении на территории современного Суража относится к 1618 году, в то время село Суражичи находилось в ведении Мглинской ратуши и входило в состав Мглинской сотни Стародубского полка. Однако археологические находки свидетельствуют о том, что первые поселения племен радимичей здесь возникли еще в IX-X веках.

По данным переписи 1723 года в селе насчитывалось 13 дворов. В 1781 году было учреждено Новгород-Северское наместничество и указом императрицы Екатерины II селу был присвоен статус уездного города и новое название «Сураж-на-Ипути». А в 1782 году городу был пожалован герб, на котором изображен «Куст созревшего конопля в золотом поле, в знак изобилия сего растения, которым жители и производят торг» (из закона №15424).

В 1797 году Сураж стал частью Малороссийской губернии. В этом же году из названия города была убрана часть с указанием реки – «на-Ипути» и город стал именоваться просто «Сураж». В 1802 году город перешел в состав Черниговской губернии, но уже в 1803 году был восстановлен его статус уездного города, являющегося центром Суражского уезда, входящего в состав Черниговской

губернии. Суражский уезд, насчитывал пятнадцать волостей, занимал огромную территорию с населением в 150 тысяч человек.

В XIX веке Сураж не имел какого-либо торгового или промшленного значения, что отмечается в «Географическом словаре Российской империи» под редакцией Семенова. Накануне отмены крепостного права в Сураже проживало около 4 тысяч человек. В 1870 году в городе было свыше 300 домов, 42 лавки, несколько небольших заводов (свечной, два кожевенных, три маслобойных, два кирпичных). Первые каменные здания в Сураже появились 1880-х годах, это были здания казначейства, уездного училища и тюрьмы. В 1894 году купец Ловьянов построил бумажную фабрику, которая выпускала 100-120 пудов картона в год. По переписи 1897 г. в городе насчитывалось уже 900 дворов и более 5,8 тыс. жителей.

В 1907 г. в городе появился телефон, через два года в Народном доме впревые зажглось электричество. Тогда же была открыта учительская семинария. В январе 1918 г. в уезде провозглашена Советская власть. В первые годы Советской власти Сураж был центром Суражского уезда Гомельской губернии. В 1921 г. Суражский уезд переименован в Клинцовский и в 1926 г. вошел в состав Брянской губернии. С 1929 г. Сураж - центр Суражского района Клинцовского округа Западной области, а с 1937 г. - Суражского района вновь образованной Орловской области. В довоенные годы значительно расширено производство картонной фабрики «Пролетарий», построены предприятия пищевой промышленности.

В ночь на 22 июня 1941 года войска гитлеровской Германии, нарушив договор о ненападении, вторглись на территорию СССР. Началась Великая Отечественная война советского народа против фашистской агрессии. Уже к началу июля свыше 200 тысяч жителей Брянщины были призваны в действующую армию. 16-го августа части войск Гудериана ворвались в Мглин, 17-го были захвачены Сураж и Унеча, 18-го — Стародуб, 20-го августа — Клинцы. Тем самым для основных сил Центрального фронта были отрезаны пути возможного отступления на восток. Хотя темпы наступления танковой группы Гудериана были высокими, это не означало, что она не встречала сопротивления. 17 августа 1941 года Суражский район был оккупирован немецко - фашистскими войсками.

В соответствии с указанием Орловского обкома партии в районе была сформирована группа коммунистов для организации партизанского движения и подпольной работы.

В предельно сложной обстановке, с постоянным риском для жизни герои – подпольщики распространяли листовки о положении на фронтах Отечественной войны, о зверствах оккупантов, собирали сведения о продвижении фашистских войск, их дислокации и передавали эти сведения в партизанские штабы, собирали медикаменты для народных мстителей, переправляли к партизанам добровольцев из восточного (власовского) батальона, провели серии диверсий на железной дороге. Подпольщики – врачи освобождали суражан от угона в Германию на каторжные работы.

Из - за предательства фашистских прислужников оккупантам удалось раскрыть Суражское подполье. Двадцать четыре патриота были выданы фашистскими провокаторами и арестованы 27 июля 1943 года. После зверских пыток и мучений подпольщики были казнены 19 сентября 1943 года.

25 сентября 1943 года Суражский район был освобожден от немецко-фашистских захватчиков.

Велики потери суражан в годы Великой Отечественной войны. На полях сражений с врагом погибли 7057 человек.

За время оккупации фашистами Суражского района немецкие бандиты расстреляли и замучили 1776 мирных жителей. В том числе 475 детей. Угнано в немецкое рабство 501 человек.

Начало освобождения Брянщины

Два тяжких, кровавых года Брянская земля переживала чёрную ночь фашистской оккупации. За это время фашистами и их прислужниками было расстреляно, сожжено и замучено более 75 тысяч мирных жителей, в том числе около 5 тысяч детей, свыше 150 тысяч человек гитлеровцы угнали в Германию. Кроме чудовищных преступлений против населения Брянщины, враги нанесли колоссальный, губительный ущерб экономике и всей социально-культурной сфере истерзанного захватчиками края.

На протяжении всего времени изуверской оккупации на Брянщине шла самоотверженная народная война против захватчиков. Сурово шумел пылающий Брянский лес, мужественно, отчаянно боролись с шокирующе жестоким врагом партизаны и подпольщики. В этой беспримерной борьбе в 27 партизанских бригадах и соединениях, и 139 отрядах участвовало свыше 60-ти тысяч человек. 16 тысяч из них награждены орденами и медалями, 12 человек за подвиги и выдающиеся боевые заслуги удостоены звания Героя Советского Союза, и ещё трое – звания Героя России.

Из материалов Государственного архива Брянской области

Благодаря потрясающим по масштабу и драматизму, грандиозным победам Красной Армии в поворотном для всей Второй мировой войны 1943 году, наконец-то пришёл и на Брянщину долгожданный, светлый день освобождения. Первыми освобождёнными от врага территориями стали некоторые сёла и деревни Севского и Комаричского районов, откуда противник был выбит в ходе мартовского наступления войск Центрального фронта (командующий – генерал К.К. Рокоссовский), но удержать освобождённые в начале марта город Севск и некоторые другие территории не удалось из-за недостатка сил. Окончательное же освобождение Брянской земли стало возможно лишь после разгрома противника на Курской дуге. Причём накануне великой битвы, в ходе тотальной подготовки к операции «Цитадель» на Курском выступе, немецкое командование в мае-июне 1943 года предприняло крупные карательные экспедиции против брянских и украинских партизан. Стремясь обезопасить тыловые районы своих ударных группировок, немцы задействовали для уничтожения брянских партизан более 10 дивизий, а в Житомирской области к карательным действиям было привлечено соединение, численностью в 40 тысяч солдат и офицеров. Но разгромить партизан врагу не удалось...

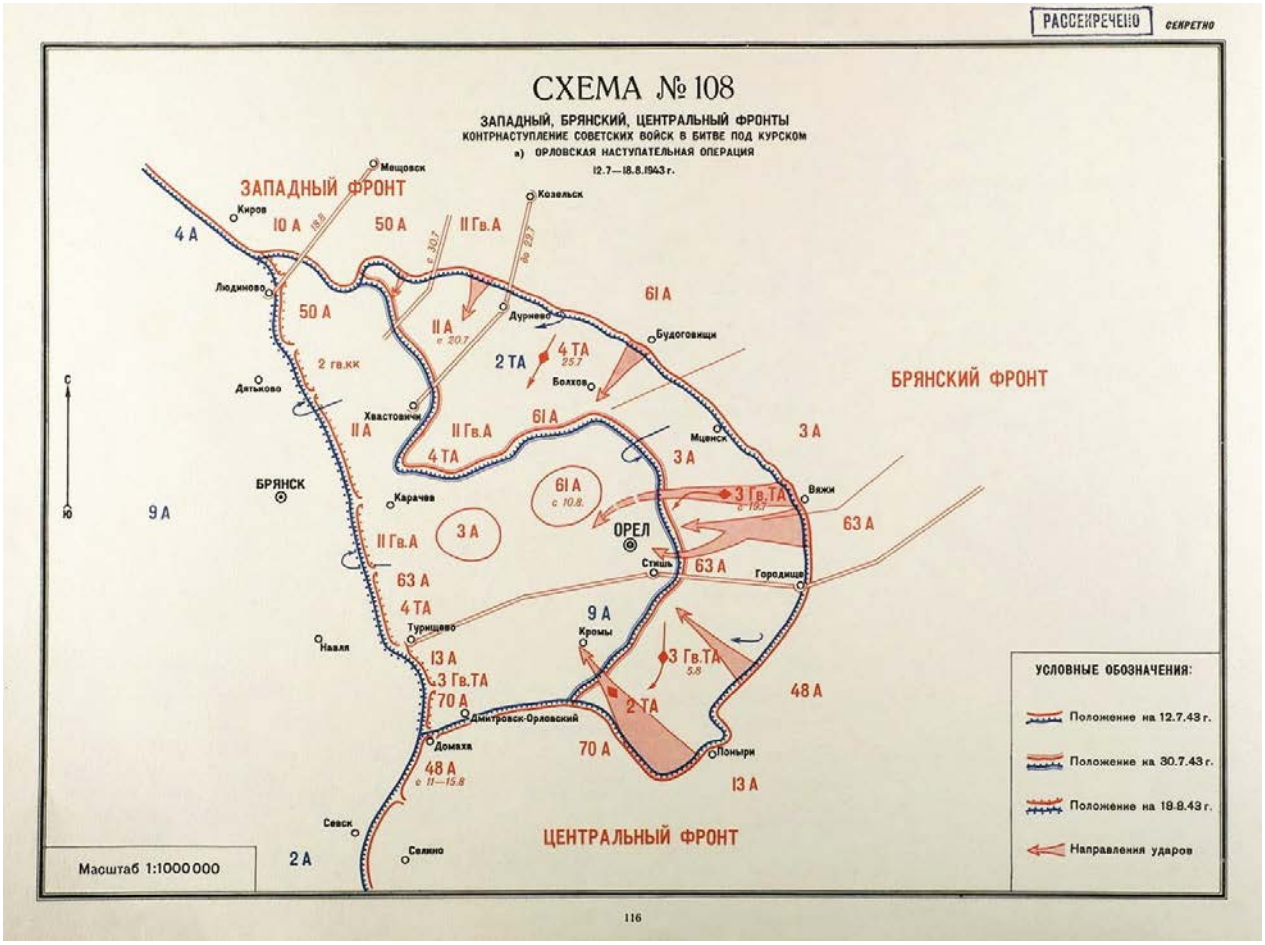


Рисунок 1 – С хема Орловской наступательной операции войск Западного, Брянского и Центрального фронтов в период с 12 июля по 18 августа 1943 года

Завершая Орловскую операцию, войска Брянского фронта под командованием генерал-полковника М.М. Попова 12 августа 1943 года вступили на территорию нашей области: были освобождены село Вельяминово и другие населённые пункты Карачевского района. Газета «Правда» так писала об ожесточённости этих боев: «Дорога к Карачеву во многом напоминала поля сражений под Орлом, такие же груды разбитой немецкой техники, десятки квадратных километров сожжённой земли и трупы, множество трупов в зелёных мундирах. Немцы здесь яростно сопротивлялись...».

Три дня в районе Карачева шли отчаянные бои за высоты, прикрывавшие подступы к городу. Советские войска сломили сопротивление немцев, взяли высоты и, преследуя противника, ворвались на улицы Карачева. К 7 часам утра 15 августа город был полностью очищен от фашистов. В боях за Карачев наши части захватили

и уничтожили 48 танков, 12 самолётов, около 200 орудий и миномётов, 12 складов с боеприпасами. Противник потерял убитыми и ранеными около 3500 солдат и офицеров. За освобождение города отдали жизнь многие воины Красной Армии. На кладбище в Карачеве похоронены командир 323-й гвардейской стрелковой дивизии, славный сын башкирского народа полковник А.М. Бахтизин, Герой Советского Союза гвардии лейтенант Б.А. Ионесьян, гвардии подполковник И.А. Сычков и многие другие.

Приказом Верховного Главнокомандующего от 15 августа 1943 года было присвоено почётное наименование «Карачевских» четырём наиболее отличившимся соединениям: 16-й и 84-й гвардейским стрелковым дивизиям из 11-й гвардейской армии под командованием генерал-лейтенанта (будущего маршала Советского Союза) И.Х. Баграмяна; 238-й и 369-й стрелковым дивизиям из 11-й армии (командующий – генерал-лейтенант И.И. Федюнинский). Перечисленными дивизиями командовали соответственно полковники П.Г. Шафранов, Г.Б. Петерс, И.Д. Красноштанов, И.В. Хазов. Помимо пехотных соединений, в освобождении Карачева участвовали танкисты 4-й танковой армии (командующий – генерал-лейтенант танковых войск В.М. Баданов).

Рисунок 2 – Красноармейцы идут мимо подбитого танка «Пантера» Pz.Kpfw. V Ausf. D (№ 322) 51-го танкового батальона панцер-гренадерской дивизии «Великая Германия» (Panzergrenadier-Division «Großdeutschland»). Район города Карачева, август 1943 года

Рисунок 3 – При освобождении города Карачева рядовой 1267-го зенитного артиллерийского полка 17-й зенитной артиллерийской дивизии РГК Александр Иванович Широбоков встретил своих сестёр, спасшихся от смерти. Их отца и мать расстреляли немцы…

Рисунок 4 – Жители Карачева встречают воинов-освободителей, август 1943 года

Рисунок 5 – После завершения боевых действий уцелевшие жители Карачева возвращаются в отбитый у врага родной, разрушенный город

Бои южнее Брянска

16 августа 1943 года Ставка Верховного Главнокомандования поставила перед войсками Брянского фронта новую задачу: продолжая наступление, выйти к Десне, овладеть Брянском и захватить плацдарм для последующего развития наступления на гомельском направлении. К 18 августа войска Брянского фронта вышли к заранее созданному противником оборонительному рубежу восточнее Брянска, носившему название «Хаген», и там остановились. Рубеж гитлеровской обороны состоял из трёх полос, эшелонированных на глубину 40–60 км. Берега Десны и других рек были укреплены, мосты подготовлены к взрыву, а места, удобные для форсирования, заминированы. Многочисленные реки, заболоченные поймы и лесные массивы осложняли боевые действия наших войск. Стремясь избежать лишних потерь, командование Брянского фронта начало искать варианты наступления, которое было бы неожиданным для гитлеровцев.

В то время как войска правого крыла Брянского фронта готовились к наступлению, 26 августа войска Центрального фронта нанесли мощный удар по севской группировке противника и 27 августа освободили Севск. В боях за город было уничтожено более 5 тысяч немецких солдат и офицеров, взято в плен 700 гитлеровцев, захвачено много боевой техники. В ознаменование одержанной победы под Севском приказом Верховного Главнокомандующего были присвоены наименования «Севских» 60-й и 69-й стрелковым дивизиям (ими командовали генерал-майор И.В. Кляро и полковник И.А. Кузовков), а также ещё пяти механизированным, танковым и артиллерийским соединениям. Войскам, участвовавшим в боях под Севском (в них отличились 65-я армия генерала П.И. Батова и 2-я танковая армия генерала С.И. Богданова), объявлялась благодарность, в Москве был проведён салют 12 залпами из 124 орудий.

Рисунок 6 – Наводчик миномёта 5-й батареи 478-го миномётного полка младший сержант Василий Севякин и заряжающий, красноармеец Хаджихан Хантураев, ведут огонь по противнику из 120-мм полкового миномёта образца 1938 года в районе города Севска (входившего тогда в Орловскую область), 1943 год.

…Севск освобождали дважды – временно в марте и окончательно в августе 1943 года. В период с 25 февраля по 27 марта 1943 года войсками Центрального фронта была проведена Севско-Орловская наступательная операция, в ходе которой 2 марта 1943 года был освобождён город Севск. После ожесточённых боёв советские войска были вынуждены 27 марта 1943 года оставить город. Вторично Севск был освобождён войсками Центрального фронта 27 августа – в ходе Черниговско-Припятской операции, начатой 26 августа и завершённой 30 сентября 1943 года, ставшей крупнейшим успехом первого этапа битвы за Днепр

1 сентября части другой армии Центрального фронта – 48-й (командующий – генерал-лейтенант П.Л. Романенко), овладели посёлком и станцией Комаричи. Здесь в боях особенно отличились воины 307-й стрелковой дивизии генерал-майора М.А. Еншина.

В начале сентября 1943 года на левом фланге Брянского фронта перешли в наступление войска 63-й и 11-й гвардейской армий (командующие – генерал-лейтенанты В.Я. Колпакчи и И.Х. Баграмян). Наши войска, наступавшие южнее Брянска, 5 сентября освободили Брасово и Локоть, 7 сентября овладели станцией Алтухово и посёлком Навлей. При этом наши бойцы совместно с партизанами освободили свыше 15 тысяч советских граждан, которых немцы угоняли на каторгу в Германию.

Удар с северного фланга

7 сентября, когда внимание противника было привлечено к войскам левого крыла Брянского фронта, из районов северо-западнее города Кирова (в полосе Западного фронта) в южном направлении нанесла удар 50-я армия (командующий – генерал-лейтенант И.В. Болдин). В 11 часов по позициям противника после мощного авиационного удара был дан залп семи гвардейских миномётных полков. Когда огневой смерч был перенесён в глубину обороны противника, в атаку двинулись 369-я и 324-я стрелковые дивизии при поддержке танков. Удар наносился в сторону Дубровки. Наступление 50-й армии застало врасплох гитлеровское

командование.

Фланговый удар развивался успешно. В сражение были введены соединения 2-го гвардейского кавалерийского корпуса генерал-майора В.В. Крюкова. Конники форсировали Десну, захватили плацдармы на правом её берегу в районе Рековичи, выбили гитлеровцев из Жуковки, перерезали железную дорогу Брянск-Рославль. Однако вскоре их положение осложнилось. Противник, подтянув силы, обрушил на нашу кавалерию удары авиации, танков, пехоты. Немцам удалось вновь захватить Жуковку, но плацдармы за Десной крюковцы удержали, проявив при этом исключительную стойкость и мужество, хотя какое-то время им пришлось сражаться в условиях окружения. На выручку конникам прорвалась 108-я дивизия полковника П.А. Теремова, которая 14 сентября сменила кавалеристов на деснянских плацдармах. В непрерывных двухдневных боях воины дивизии уничтожили 27 танков и более 1500 солдат и офицеров противника.

В это же время в ожесточённых боях части 3-й армии (командующий – генерал-лейтенант А.В. Горбатов) разгромили людиновско-дятьковскую группировку фашистов и 15 сентября 186-я стрелковая дивизия генерал-майора Г.В. Ревуненкова при поддержке партизан освободила Дятьково.

С 7 по 16 сентября только войска 50-й армии освободили 268 населённых пунктов, уничтожив при этом около 10 тысяч вражеских солдат и офицеров и взяв в плен более 1500 гитлеровцев.

Рисунок 7 – Конники 2-го гвардейского кавалерийского корпуса выдвигаются на рубеж атаки

Рисунок 8 – Кавалеристы 2-го гвардейского кавкорпуса атакуют позиции противника при поддержке авиации, артиллерии и танков. Брянский фронт, сентябрь 1943

Рисунок 9 – Конники из состава частей 2-го гвардейского кавалерийского корпуса на марше, Брянский фронт, сентябрь 1943

Рисунок 10 – Конники 2-го гвардейского кавалерийского корпуса Брянского фронта на торжественном построении

Рисунок 11 – Пулемётные тачанки 2-го гвардейского кавалерийского корпуса на марше под Брянском

Освобождение Брянска и соседних территорий

Угроза окружения и с юга, и с севера заставила гитлеровское командование начать отвод на запад своих войск, находившихся близ Брянска. Это создало благоприятные возможности для более быстрого продвижения сил 3-й армии, которые вели наступление в сторону Жуковки и 18 сентября освободили её, а также 11-й армии (командующий – генерал-лейтенант И.И. Федюнинский), наступавшей в сторону Бежицы и Брянска.

В оперативной сводке Совинформбюро от 13 сентября сообщалось: «В Брянском направлении наши войска продолжили успешное наступление и, продвинувшись вперёд от 10 до 15 км, заняли свыше 30 населённых пунктов, в том числе крупные железнодорожные станции Белобережская, Снежетская, Свень и железнодорожные узлы Брянск-1 и Брянск-2 (на восточном берегу реки Десна). Таким образом, наши войска вплотную подошли к городу Брянску...».

На следующий день войска 11-й армии попытались ворваться в Бежицу, но удар 4-й стрелковой дивизии полковника Воробьёва успеха не принёс. Было решено нанести удар с северо-запада – через Дарковичи и Чайковичи. На этом направлении удачно действовали воины 273-й стрелковой дивизии полковника А.И. Валюгина. В

упорном ночном бою с вечера 16-го до утра 17-го сентября названные дивизии и другие соединения 25-го стрелкового корпуса генерал-майора П.В. Перервы освободили город Бежицу, а через 2-3 часа 323-я и 197-я стрелковые дивизии полковника С.Ф. Украинца и подполковника Ф.Ф. Абашева, при содействии переправившихся через Десну в районе Свенского монастыря частей 217-й стрелковой дивизии 11-й гвардейской армии под командованием полковника Н.П. Массонова, овладели городом Брянском.

Приказом Верховного Главнокомандующего войскам, участвовавшим в освобождении городов Брянск и Бежица, была объявлена благодарность, а особо отличившимся соединениям и частям было присвоено наименование «Брянских» – 197-й и 323-й стрелковым дивизиям; а также нескольким авиационным и инженерным воинским соединениям; и «Бежицких» – 4-й и 273-й стрелковым дивизиям и ещё трём авиационным и миномётным частям.

Вечером 17 сентября 1943 года столица нашей Родины Москва салютовала доблестным войскам Брянского фронта 12 артиллерийскими залпами из 124 орудий.

Рисунок 13 – Брянск, встреча освободителей 17 сентября 1943 года

Рисунок 14 – Потрясённые, воодушевлённые брянцы встречают своих освободителей 17 сентября 1943 года

Рисунок 15 – Ошеломляющая, долгожданная встреча освободителей в Брянске 17 сентября 1943 года

Рисунок 16 – Жители города со слезами радости встречают командира 323-й Брянской стрелковой дивизии полковника Сергея Фёдоровича Украинец. Брянск, сентябрь 1943 года

Рисунок 17 – Окраина освобождённого Брянска, сентябрь 1943 года

Выдержка из газеты Брянского фронта «На разгром врага» за 19 сентября 1943 года: «...Мы на Красноармейской улице. Первое, что бросается здесь в глаза, это вывеска на русском и немецком языках: «Государственное имение Френзен в распоряжении немецкой власти». Эта вывеска поставлена на дороге, ведущей в совхоз «Брянский рабочий». На окраинных улицах целы почти все дома - немцы не успели взорвать и сжечь их, ибо слишком неожиданным был для них стремительный удар наших частей. И вот, Брянск наш! Радостно идти знакомыми улицами. Вчера по ним прошли бойцы и офицеры прославленных Брянских дивизий и частей. Они не задержались в городе и часу, враг бежал, его нельзя было упустить. Вчера в городе почти не было населения. Сегодня тысячи раз говорится: - Спасибо героям-брянцам! Цветами осыпают женщины и дети, вернувшиеся в город, тех бойцов, чей путь на запад сегодня лежит через Брянск...»

Рисунок 18 – Войска проходят через освобождённый Брянск, сентябрь 1943 года

Рисунок 19 – Брянцы возвращаются в освобождённый город, осень 1943 года

Рисунок 20 – Жители освобождённой деревни приветствуют бойцов одного из подразделений 2-го гвардейского кавалерийского корпуса Брянского фронта, август-сентябрь 1943 года.

Переход в общее наступление

В период с 16 по 18 сентября, форсировав реку Десну по всей полосе наступления, войска Брянского фронта создали благоприятные условия для быстрого продвижения в западном направлении. 18 сентября войска 63-й армии освободили город Трубчевск. При взятии его особенно отличились части 348-й стрелковой дивизии генерал-майора И.Ф. Григорьевского. 18-19 сентября, отразив несколько контратак противника, советские войска освободили Дубровку. В боях за посёлок и соседние селения отличились части 108-й и 324-й дивизий 50-й армии. 20 сентября воинами 3-й и 11-й армий были очищены от гитлеровцев Клетня и Жирятино. Фашисты были вынуждены отходить на запад.

Важная роль в преследовании противника отводилась конно-механизированной группе (под командованием заместителя командующего фронтом генерал-лейтенанта М.И. Казакова), в составе 2-го гвардейского кавалерийского и 1-го танкового корпусов, а также мотострелковых, противотанковых, зенитно-артиллерийских и некоторых других частей. По замыслу командующего фронтом М.М. Попова эта группа должна была наступать впереди общевойсковых армий, уничтожать арьергардные силы противника, не позволяя ему организовать оборону на промежуточных рубежах, то есть обеспечить быстрое продвижение главных сил фронта. В связи с этим направление движения группы нередко менялось: то она действовала впереди 63-й и 11-й армий, то перемещалась ближе к полосе 3-й армии, а некоторые её части порой действовали даже в полосе соседнего Центрального фронта.

Враг, широко применяя инженерные заграждения, взрывая мосты, минируя дороги и населённые пункты, под прикрытием арьергардов отходил в гомельском направлении. Одновременно он приступил к подготовке оборонительного рубежа на реке Ипуть, рассчитывая частью сил сдержать здесь наступление советских войск, а главную группировку отвести за реку Сож.

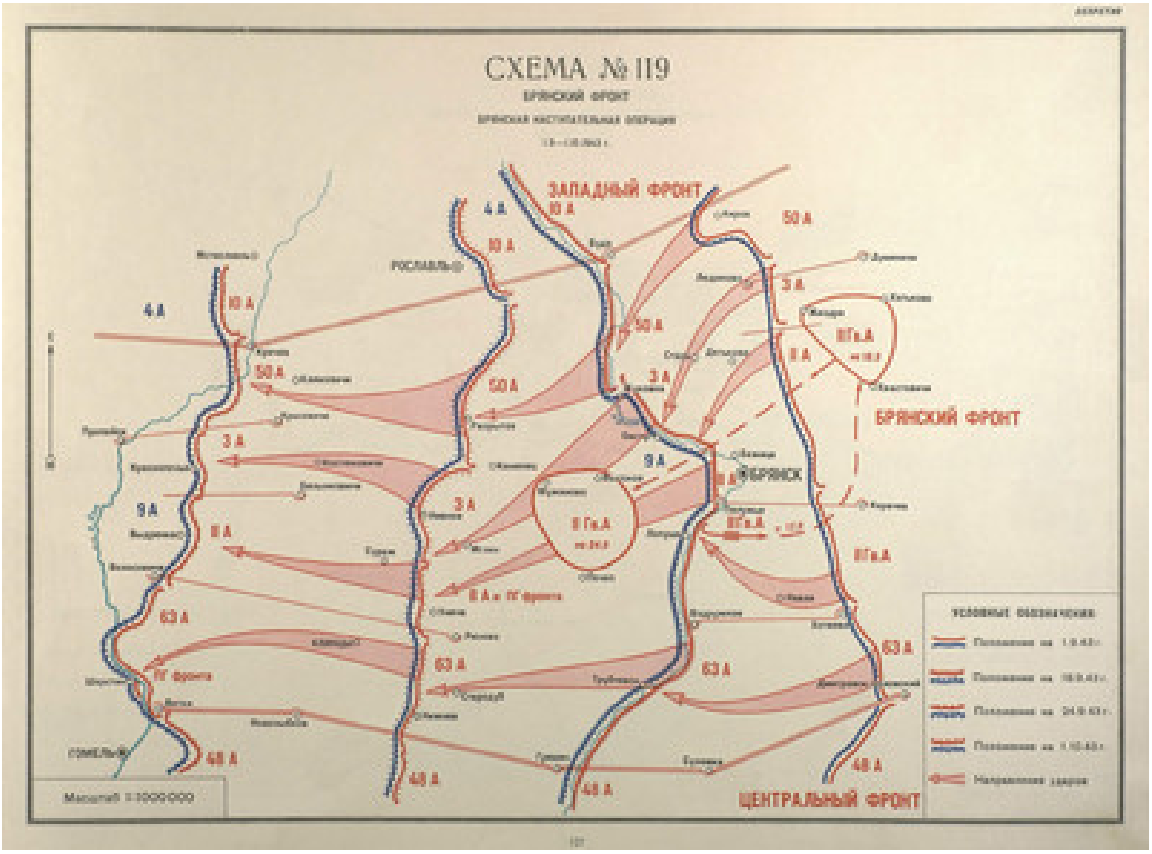


Рисунок 21 – Схема Брянской наступательной операции войск Брянского фронта в период с 1 сентября по 1 октября 1943 года

Изгнание врага из центральных районов Брянщины

Умело маневрируя войсками, сбивая противника ударами с промежуточных рубежей, конно-механизированная группа и основные силы фронта освобождали города и сёла Брянщины. В отдельные дни войска проходили по 30-40 км. Это были очень высокие темпы. Войска 63-й армии 20-21 сентября форсировали реку Судость и силами 250-й стрелковой дивизии полковника И.В. Мохина овладели Погаром. В районе Клетни и восточнее Погара наши войска освободили значительное количество советских граждан, которых немцы угоняли в Германию. 21 сентября силы 217-й стрелковой дивизии полковника Н.П. Массонова (11-армия) ворвались в Почеп. Особенно успешными были для советских воинов боевые действия 22 сентября. Утром от гитлеровцев были очищены окрестности Почепа, в тот же день силами 342-й дивизии полковника Л.Д. Червония из 3-й армии и 13-го отдельного гвардейского танкового полка полковника Н.С. Гришина был освобождён Мглин, а

части 348-й и 250-й стрелковых дивизий освободили Стародуб. Южнее частями 48-й армии Центрального фронта были освобождены сёла Воронок и Лужки.

23 сентября войска Брянского фронта, продолжая стремительное наступление, с боем овладели важным железнодорожным узлом и сильным опорным пунктом обороны немцев – городом Унеча. Приказом Верховного Главнокомандующего, отличившимся при освобождении Унечи 217-й стрелковой дивизии, 30-й мотострелковой бригаде (полковник Н.С. Смирнов) и 117-й танковой бригаде (полковник А.С. Воронков) было присвоено почётное наименование «Унечских». Войскам, участвовавшим в освобождении Унечи, объявлялась благодарность, в Москве в их честь был дан салют 12 артиллерийскими залпами из 124 орудий. Позже, на завершающем этапе наступления Брянского фронта, его штаб находился в Унече.

Части 50-й армии, взаимодействуя с партизанской бригадой под командованием подполковника Д.С. Данченкова, преодолев Клетнянский лесисто-болотистый район, к исходу 23 сентября вышли к реке Ипуть и переправились на её западный берег. На следующий день в северной части Суражского района форсировали реку Ипуть и соединения 3-й армии. В оперативной сводке Советского информбюро 24 сентября сообщалось: «На Гомельском направлении наши войска продолжали развивать успешное наступление, продвинувшись на отдельных участках вперёд от 10 до 20 км, заняли свыше 160 населённых пунктов, среди которых районный центр Климово,… Нивное, Ляличи, Глуховка, Халеевичи, Медведево, Нижнее, Сытая Буда, Старый и Новый Ропск, Гетманская Буда, Куршановичи...». Посёлок Климово и большинство селений этого района освобождали части 48-й армии генерала П.Л. Романенко, а южную часть Климовского и Злынковского районов – части 65-й армии генерал-лейтенанта П.И. Батова. 25 сентября после упорного боя воины 121-й гвардейской (бывшей 342-й) стрелковой дивизии (генерал-майор Л.Д. Червоний) 3-й армии и 273-й стрелковой дивизии (полковник А.И. Валюгин) 11 армии взяли город Сураж.

В течение ночи на 25 сентября войска 217-й стрелковой дивизии (полковник Н.П. Массонов) 11-й армии в тесном взаимодействии с 169-й (генерал-майор Я.Ф.

Ерёменко) и 129-й стрелковыми дивизиями (генерал-майор И.В. Панчук) 63-й армии, совместно с передовым отрядом 30-й мотострелковой бригады и партизанским отрядом К.В. Касьяна вели бои на подступах к Клинцам. После нескольких дивизионных залпов гвардейских миномётов оккупанты вынуждены были начать отход. К 7 часам утра 25 сентября Клинцы были очищены от немецко-фашистских захватчиков.

Завершение освобождения Брянского края

На очереди стояла задача освобождения города Новозыбкова. Здесь немцами была создана крупная база снабжения своих войск, сосредоточены крупные силы пехоты и артиллерии. У города пересекались края полосы наступления Центрального и Брянского фронтов. Части 48-й армии Центрального фронта пробивались к городу с юго-востока от села Рубежное через село Тростань. В то же время танкисты, мотострелки, миномётчики подвижной группы Брянского фронта, а также части 63-й армии двигались от Клинцов через Белый Колодец, Манюки, Замишево и ворвались в Новозыбков с востока.

Большую помощь нашим частям оказали партизаны Новозыбковского партизанского отряда имени Ворошилова, атаковавшие противника с тыла, со стороны Карховского леса. К 19 часам вечера 25 сентября 1943 года Новозыбков был полностью очищен от немецких захватчиков. В городе и районе было освобождено более 15 тысяч мирных жителей Орловщины, предназначенных для отправки в Германию. Отличившиеся в боях за освобождение города соединения и части получили наименование «Новозыбковских». Это 73-я (генерал-майор Д.И. Смирнов), 307-я (генерал-майор Н.А. Еншин), 399-я (полковник Д.В. Казакевич) стрелковые дивизии, 193-й отдельный танковый полк (полковник В.В. Ободовский) и три артиллерийских и миномётных полка.

26 сентября наши части продолжили наступательные действия, форсировали реку Ипуть у села Перевоз, силами 137-й стрелковой дивизии (генерал-майор А.И. Алфёров) 48-й армии освободил город Злынку. 24–25 сентября передовые части 50-й, а затем и 3-й армии Брянского фронта перешли границу Белоруссии и начали

освобождение братского народа. Первый районный центр Белоруссии – город Хотимль был освобождён частями 50-й армии 26 сентября. 27 сентября частями Брянского фронта были освобождены Гордеевка, Кожаны, Верещаки, в ночь с 27 на 28 сентября – Святск, 28 сентября – Красная Гора на реке Беседь, последний из районных центров Брянщины, и ряд других населённых пунктов.

В своих воспоминаниях бывший командир 323-й стрелковой дивизии полковник С.Ф. Украинец писал: «Для личного состава дивизии, которой я тогда командовал, как и для воинов всего Брянского фронта, день 28 сентября 1943 года был большим праздником. Правда, в тот день не прозвучало в Москве ни одного победного салюта. Но большое, неотвратимое наступление Красной Армии по довольно широкому фронту для нас, воинов Брянского фронта, и для брянских партизан, оказавших неоценимую помощь нашим войскам, праздником было окончание освобождения территории Орловской области, в которую входила тогда и Брянщина».

Наш край был освобождён в результате успешно проведённых Брянской наступательной операции Брянского фронта и Чернигово-Припятьской операции Центрального фронта. Кроме того, в освобождении севера Рогнединского района участвовали воины 10-й армии (командующий генерал-лейтенант В.С. Попов) Западного фронта в ходе Смоленско-Рославльской наступательной операции (части армии вели наступление на станцию Бетлица в сторону Рославля с 15 по 25 сентября 1943 года).

Основная роль в освобождении Брянщины принадлежала войскам Брянского фронта, которые нанесли тяжёлое поражение соединениям 9-й немецкой армии (командующий – генерал-полковник В. Модель).

Чтобы полностью изгнать фашистских захватчиков с территории Брянщины, надо было прорвать сильно укреплённые полосы обороны противника, форсировать Болву, Десну, Судость, Ипуть, Беседь. Этот смертельно трудный, но славный путь освобождения Брянщины отмечен тысячами подвигов советских воинов и партизан, массовым героизмом 450 тысяч солдат и офицеров Красной Армии, участвовавших в освобождении Брянской земли. В честь освобождения городов Брянщины –

Севска, Брянска, Бежицы, Унечи – раздавались триумфальные, артиллерийские салюты. 37 соединений и частей армии получили почётные наименования «Карачевских», «Севских», «Бежицких», «Брянских», «Унечских», «Новозыбковских». Оценивая вклад партизан в освобождение Брянщины, Военный Совет Брянского фронта писал в ГКО СССР: «Практика взаимодействия Брянского фронта с партизанами, действовавшими в Брянских лесах... выявила огромную роль помощи партизан действующим частям фронта». После вдохновляющего освобождения своей малой родины, большинство брянских партизан продолжили борьбу с фашистами уже в частях упорно, и теперь неуклонно, победоносно наступавшей Красной Армии…

2 октября 1943 года части Брянского фронта, выполнив поставленную задачу, вышли на реку Сож. Вскоре Ставка Верховного Главнокомандования упразднила Брянский фронт, передав его 50-ю, 11-ю, 3-ю, 63-ю армии и 2-й гвардейский кавалерийский корпус Центральному фронту, который 20 октября был переименован в Белорусский. Штаб его некоторое время находился в Новозыбкове. Командующий фронтом генерал армии К.К. Рокоссовский оказал большую помощь трудящимся города в восстановлении электростанции, мельницы, хлебозавода. Он выделил из армейских фондов строительные материалы, горючее, направил бойцов строительного батальона на помощь новозыбковцам, приступивших к восстановлению родного города. Началась новая страница истории Брянщины – трудная и героическая работа по восстановлению народного хозяйства, городов и сёл, разорённых оккупантами.

Рисунок 22 – Артиллеристы из состава частей 2-го гвардейского кавалерийского корпуса ведут огонь по противнику с замаскированной позиции. На переднем плане 45-мм противотанковая пушка 53-К (образца 1937 года), на заднем плане – 76-мм полковая пушка (образца 1927 года). Брянский фронт, сентябрь 1943

Рисунок 23 – Подразделение сапёров младшего лейтенанта В. Поливоды восстанавливает разрушенный мост под обстрелом противника. Брянский фронт, 1943 год

Рисунок 24 – Советские кавалеристы из состава частей 2-го гвардейского кавалерийского корпуса Брянского фронта врываются в село, занятое противником, август 1943

Рисунок 25 – Артиллеристы 2-го гвардейского кавалерийского корпуса Брянского фронта на марше, сентябрь 1943

Рисунок 26 – Артиллерийское подразделение 2-го гвардейского кавалерийского корпуса Брянского фронта на марше

Рисунок 27 – Артиллеристы 2-го гвардейского кавалерийского корпуса переправляются через Десну в освобождённом Брянске

Рисунок 28 – Колонна специальных собачьих упряжек для транспортировки раненых санитарного подразделения Красной Армии на дороге на Брянском направлении, август 1943 года

Рисунок 29 – Лётчик-истребитель, начавший свой боевой путь в брянском небе, ставший асом и Героем Советского Союза, полковник Вадим Николаевич Бузинов

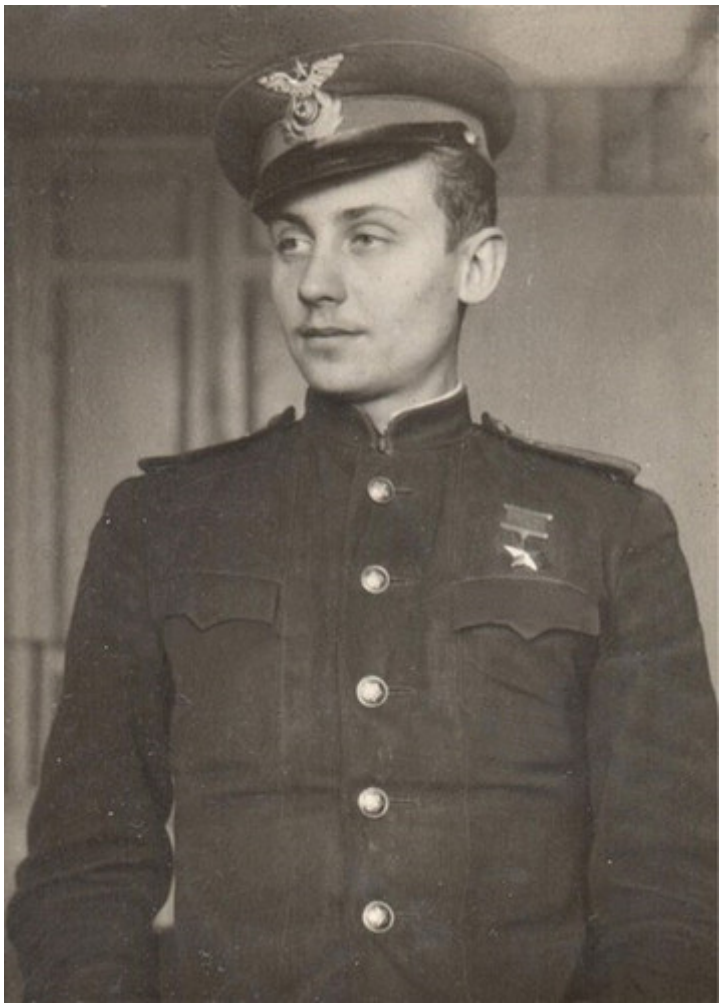


Рисунок 30 – 16-го июля 2017 года, вместе со столетием Павла Михайловича Камозина, мы праздновали ещё одну выдающуюся дату – 95-летие со дня рождения лётчика-истребителя, Героя Советского Союза, полковника Вадима Николаевича Бузинова.

Поразительно, но два этих Героя-авиатора, удивительно схожи в своей окрылённой небом и закалённой великой войной жизни. Родившиеся в один день и получившие крылья в брянском небе, они через всю свою жизнь пронесли самоотверженную любовь к авиации, верность к её вдохновляющему призванию. Отважные и одарённые бойцы, они преодолели испытание трудным ожиданием остро желанной боевой работы, долгие месяцы ведя интенсивную подготовку новых лётчиков-истребителей как опытные инструкторы. И сразу грозно проявили себя, прорвавшись на фронт.

Вадим Николаевич свои первые воздушные бои провёл в небе родной

Брянщины, добившись впечатляющих побед. В жарких, неравных боях, он прошёл путь от лейтенанта, до капитана, став к концу войны заместителем командира эскадрильи, уничтожив 16 самолётов противника. Воевал на Брянском, 2-м Прибалтийском и Ленинградском фронтах. Участвовал в Орловской операции, наступлении на витебско-полоцком направлении, Режицко-Двинской и Рижской операциях, блокаде и ликвидации курлядской группировки противника. После войны продолжил трудную лётную службу, исколесив всю страну от Дальнего Востока до Белоруссии. В 1958 году полковник Бузинов ушёл в запас и вернулся в Брянск, где деятельный Вадим Николаевич сразу устроился работать на автомобильном заводе. Труженик, скромный и самоотверженный Герой-авиатор, Вадим Николаевич Бузинов ушёл из жизни в ноябре 1978 года.

Вот несколько эпизодов боёв Вадима Николаевича в брянском небе из его Представления к званию Героя Советского Союза:

4 августа 1943 года в воздушном бою против превосходящих сил противника (20 Ме-109 и 20 Ю-87) над аэродромом Карачев при сопровождении Ил-2 на штурмовку аэродрома лично сбил два истребителя противника Ме-109Ф. Несмотря на подходившие свежие группы противника в составе горстки смельчаков Бузинов продолжал вести неравный бой и обеспечил эффективные действия сопровождаемых штурмовиков, выполнил свою задачу и вышел победителем.

8 августа 1943 года в составе 6 Як-9 при сопровождении Ил-2 вместе со штурмовиками атаковал скопление автомашин и железнодорожные эшелоны на станции Хотынец (восточнее города Брянск), где поджёг 2 автомашины и 1 железнодорожный вагон.

24 августа 1943 года при сопровождении бомбардировщиков ДБ-3Ф (Ил-4) в воздушном бою в районе Дятьково против 14 ФВ-190 в составе шестёрки «Яков» сбил один немецкий истребитель ФВ-190.

10 сентября 1943 года при налёте наших штурмовиков и истребителей на аэродром Алсуфьево (в районе Брянска) лично уничтожил на земле транспортный самолёт противника Ю-52.

Рисунок Лётчик-штурмовик Брянского фронта Александр Дмитриевич Путин (1918 – 2003) с картой на аэродроме перед боевым вылетом. На дальнем плане самолёт Ил-2 его штурмового авиазвена

С мая 1943 года до победы над Германией в Великой Отечественной войне Александр Дмитриевич Путин сражался в составе 15, 3, 1 и 2-й воздушных армий на Брянском (с 28 мая по 15 октября 1943 года), 2-м и 1-м Прибалтийских (с 15 октября 1943 года по 3 июня 1944, и с 12 сентября по 1 октября 1944 года), 3-м Белорусском (с 3 июня по 12 сентября 1944 года) и 1-м Украинском (с 1 октября 1944 года) фронтах. Принимал участие в Курской битве, освобождении Брянской и Псковской областей, Белоруссии, Литвы, Латвии, Польши, разгроме врага на территории Германии. Награждён тремя орденами Красного Знамени (7 августа 1943, 25 марта 1944 и 25 апреля 1945 года), орденами Отечественной войны 2-й степени (22 августа 1943 года) и Александра Невского (5 сентября 1944 года), медалью «За освобождение Праги» (25 ноября 1945 года). 9 марта 1945 года, во время боёв по уничтожению окружённой группировки противника в районе города Бреслау, командир эскадрильи 624 штурмового авиационного Молодечненского полка 308

штурмовой авиационной Краковской Краснознамённой дивизии, старший лейтенант Путин Александр Дмитриевич был представлен к званию Героя Советского Союза, которое с вручением ордена Ленина и медали «Золотая Звезда» (№ 7879) присвоено ему Указом Президиума Верховного Совета СССР от 27 июня 1945 года – за 130 успешных боевых вылетов на штурмовике Ил-2, в большинстве ведущим, за умелое вождение групп самолётов в бой и управление ими, правильное обучение и воспитание подчинённых, нанесение большого урона противнику в результате бомбо-штурмовых ударов и проявленные при этом личное мужество, отвагу и героизм.

Сураж в годы Великой Отечественной Войны

В июне 1941 года из 1100 членов ВЛКСМ района 540 были призваны в ряды Советской Армии. Многие из них пошли на фронт добровольцами, в партизанские отряды.

17 августа 1941 г. Сураж оккупировали немецко-фашистские захватчики, нанесшие городу большой материальный ущерб, пострадали многие архитектурные памятники.

Сохранилась выдержка из политдонесения 273-й стрелковой дивизии политотделу 11-й армии о героизме и мужестве солдат и офицеров, освобождавших Сураж в 1943 году: «Утром 25 сентября 967-й и 971-й стрелковые полки, форсировав реку Ипуть, вступили в бой за город Сураж.

Противник, отступая, взорвал все переправы и мосты. Переправляться через реку подразделениям пришлось на плотах и вброд. Продвижению наших частей вперед гитлеровцы оказывали сильное сопротивление минометным и пулеметным огнем.

Выбив противника из окраины города, бойцы стали продвигаться вперед, отбивая у врага квартал за кварталом.

В бою за город уничтожено свыше 100 немецких солдат и офицеров. Уничтожены 2 шестиствольных миномета. По неполным данным, захвачены трофеи: два орудия, три танка, склад с зерном и другое военное имущество. Преследуя противника, к исходу дня передовые подразделения с боем овладели дер.

Красная Слобода.

В бою за гор. Сураж особенно отличились бойцы роты младшего лейтенанта Пегасова Федора Тихоновича, уроженца Смоленской области Дорогобужского района.

В ночь на 25 сентября Пегасов построил несколько плотов. Утром 25 сентября под прикрытием пулеметных взводов младшего лейтенанта Рикуса и младшего лейтенанта Разживина рота успешно форсировала реку.

Первыми переправились через реку сержант Китаев, сержант Ишмухамедов, ручной пулеметчик Харцков, красноармейцы Курлех, Хромых, Алиев. Последовательно овладев водокачкой, бумажной фабрикой, бойцы ворвались на центральную улицу города.

В четырехчасовом уличном бою бойцы этой роты истребили до 40 гитлеровцев. Храбро действовали в бою бойцы роты Зингеров, Курлех, Петунии, Карпулин, Рыжов, Михайлов и другие...»

25 сентября 1943 г. воины Брянского фронта в ходе Брянской операции освободили город. С 1944 г. Сураж является центром Суражского района Брянской области.

Объект культурного наследия «Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» находится в юго-западной части деревни Красная Слобода, занятой жилой частной застройкой (дома в 1-2 этажа) в границах исторически сложившихся улиц. Такой тип застройки характерен для малых городов центральной части России и сформировался после Великой Отечественной Войны. Объект культурного наследия находится на стыке улицы Гагарина и улицы Лейтенанта Скрипова. Памятник расположен на озелененном участке, северной стороной примыкающем к улице Лейтенанта Скрипова, а западной – к улице Гагарина. Главная точка восприятия объекта находится не со стороны улиц, а со стороны зеленого участка, то есть с восточной.

На территории памятника, в соответствии со сведениями из учетной карточки воинского захоронения (№отсутствует от 14.04.2014 года), покоятся 19 человек, погибших в 1943 г. боях с немецко-фашистскими захватчиками. Имеется

список из 19 человек, из которых 19 известных. Дата захоронения 1943 года.

Дата установки памятника неизвестна, не сохранилось информации об авторе надмогильной композиции, отсутствуют сведения от тех, кто ее устанавливал, так же отсутствует информация об истории развития и изменения облика ОКН.

Объемно-пространственная композиция памятника – статуя воина на постаменте с находящимся за ним цветником, огражденные невысоким металлическим забором. Скульптура изображает воина, приклонившего одно колено и держащего в руках автомат. Выкрашена скульптура в серый цвет, как и постамент, на котором она расположена. Постамент имеет квадратную в плане форму и один уступ у основания, который отделан бежевой плиткой. На передней и правой сторонах постамента расположены мемориальные таблички со списками погибших в боях за освобождение деревни Красная Слобода (на главной табличке), а также погибших в боях за свободу нашей Родины воинов-земляков. Цветник имеет невысокий (около 20 см) бортик, отделанный бежевой плиткой. Вся композиция ограждена невысоким черным металлическим заборчиком, на котором расположены красные звезды.

В соответствии с проведенными натурными обследованиями состояния архитектурно-скульптурного комплекса можно считать хорошим, требуется регулярный уход за растительным покровом и деревьями, окружающими комплекс захоронения. Проделанная работа показала, что внешний облик ОКН со временем не менялся.

Использование объекта: используется по назначению – мемориальный комплекс.

Техническое состояние объекта:

Мощение – современное, состояние оценивается как работоспособное;

Скульптуры, мемориальные (памятные) доски, стенд – состояние оценивается как работоспособное.

На дату разработки научной проектной документации границы территории объекта культурного наследия не определены и не утверждены, предмет охраны объекта культурного наследия не определен и не утвержден, границы зон охраны

объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не разработаны и не утверждены.

Источники информации:

1. «История Брянского края. XX век», Горбачёв О.В., Колосов Ю.Б., Крашенинников В.В., Лупоядов В.Н., Тришин А.Ф., 2003 год

2. Населённые пункты Брянского края. Энциклопедический словарь. — Изд. 2-е, дополненное и исправленное. — Брянск: Десяточка, 2012. — С. 30. — 468 с. — 700 экз. — ISBN 978-5-91877-090-0.

3. http://www.surazh.ru

4. https://www.kray32.ru

2.2.3. Анализ ландшафта и зрительного восприятия объекта культурного наследия

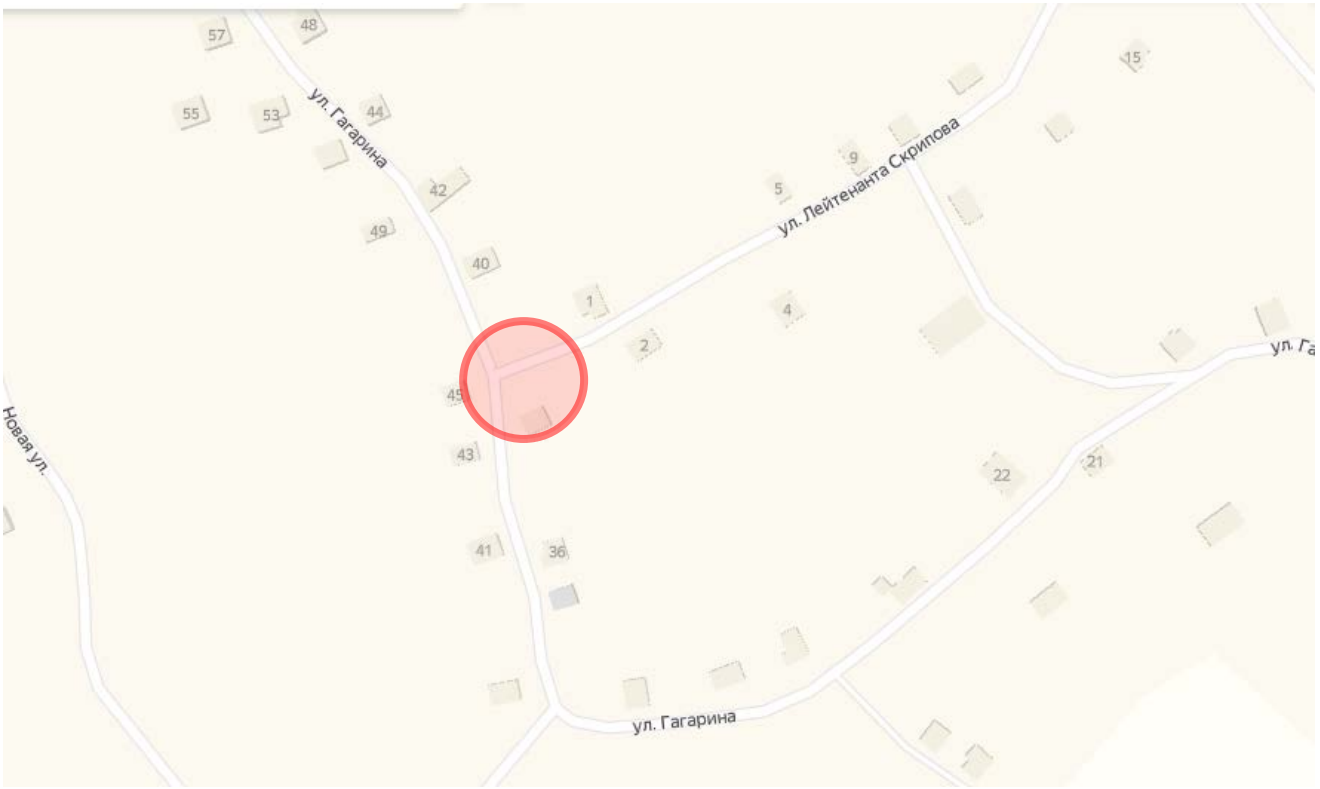
Объект культурного наследия «Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» находится в юго-западной части деревни Красная Слобода, занятой жилой частной застройкой (дома в 1-2 этажа) в границах исторически сложившихся улиц. Такой тип застройки характерен для малых городов центральной части России и сформировался после Великой Отечественной Войны. Объект культурного наследия находится на стыке улицы Гагарина и улицы Лейтенанта Скрипова. Памятник расположен на озелененном участке, северной стороной примыкающем к улице Лейтенанта Скрипова, а западной – к улице Гагарина. Главная точка восприятия объекта находится не со стороны улиц, а со стороны озелененного участка, то есть с восточной.

Объект культурного наследия (памятник воинской славы) регионального значения «Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» согласно утвержденным «Правила Землепользования и Застройки МО «Влазовичское сельское поселение» Карта градостроительного зонирования д. Красная Слобода» Суражского муниципального

района Брянской области расположен в зоне РЗ 601 (зона мест отдыха общего пользования) и примыкает к зоне ЖЗ104 (индивидуальной малоэтажной жилой застройки).

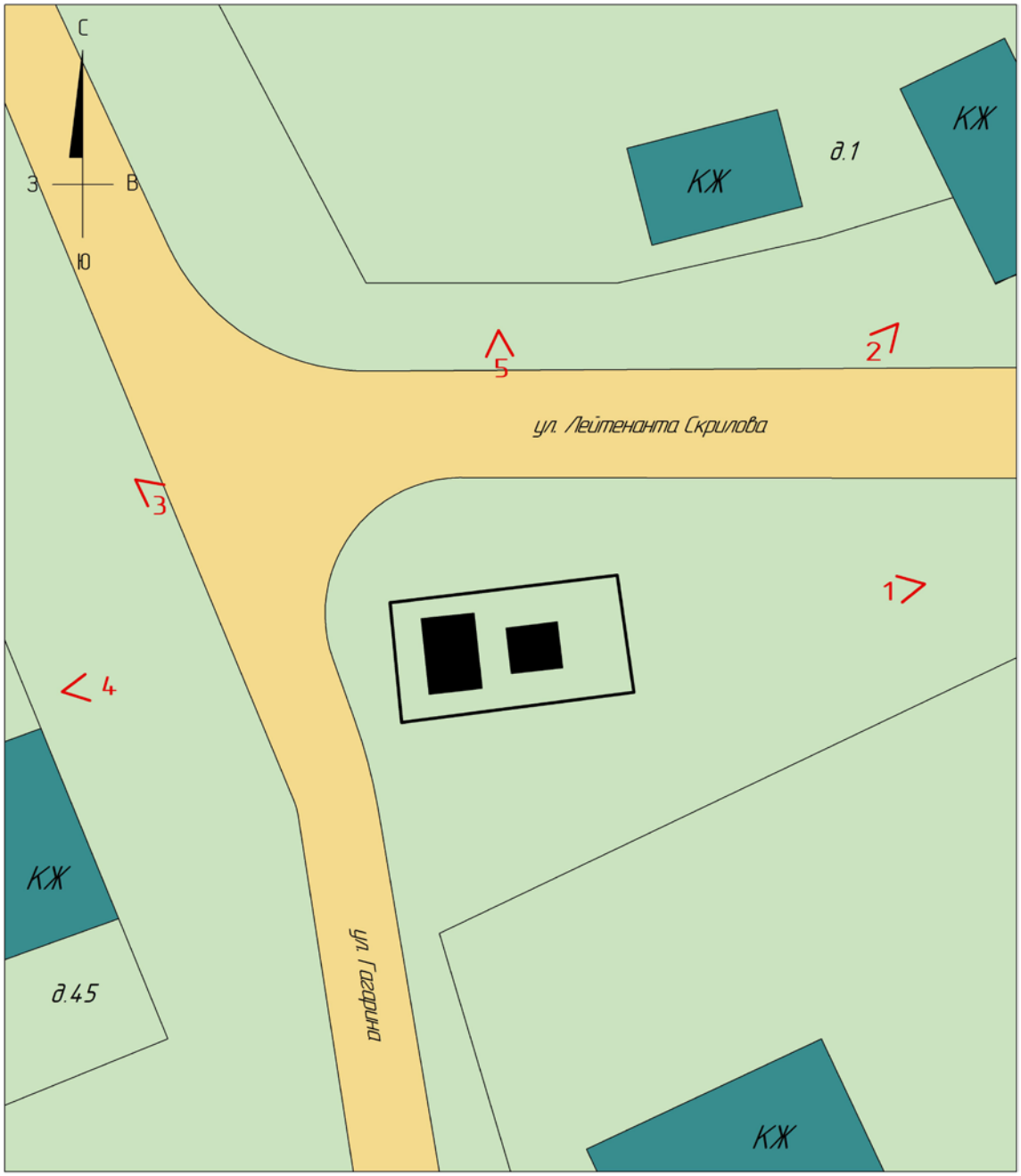
Архитектурно-скульптурный комплекс не играет роли доминанты и градостроительного акцента и не предназначен для восприятия с дальних точек обзора, за исключением видового раскрытия с северо-восточной и восточной стороны. Жилая застройка, находящаяся рядом с объектом культурного наследия, сформирована зданиями в 1-2 этажа, не имеет участков возможной перспективной многоэтажной застройки, способной помешать его восприятию.

2.3. Ситуационный план с указанием зоны проектирования



2.4. Схема натурной фотофиксации территории проектирования со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек

Схема натурной фотофиксации территории проектирования
со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек
"Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками"
расположенного по адресу: Брянская область, с. Красная Слобода



Условные обозначения:

- существующие строения
- дорога с грунтовым покрытием
- архитектурно-скульптурная композиция (вторая половина XX в.)
- граница территории объекта культурного наследия
- 1< – основные точки восприятия
- территория с. Красная Слобода

Масштаб 1:250
Система координат СК – 32

2.4.1. Натурная фотофиксация территории проектирования со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек

Фото 1 – Вид на объект культурного наследия

Фото 2 – Вид на объект культурного наследия

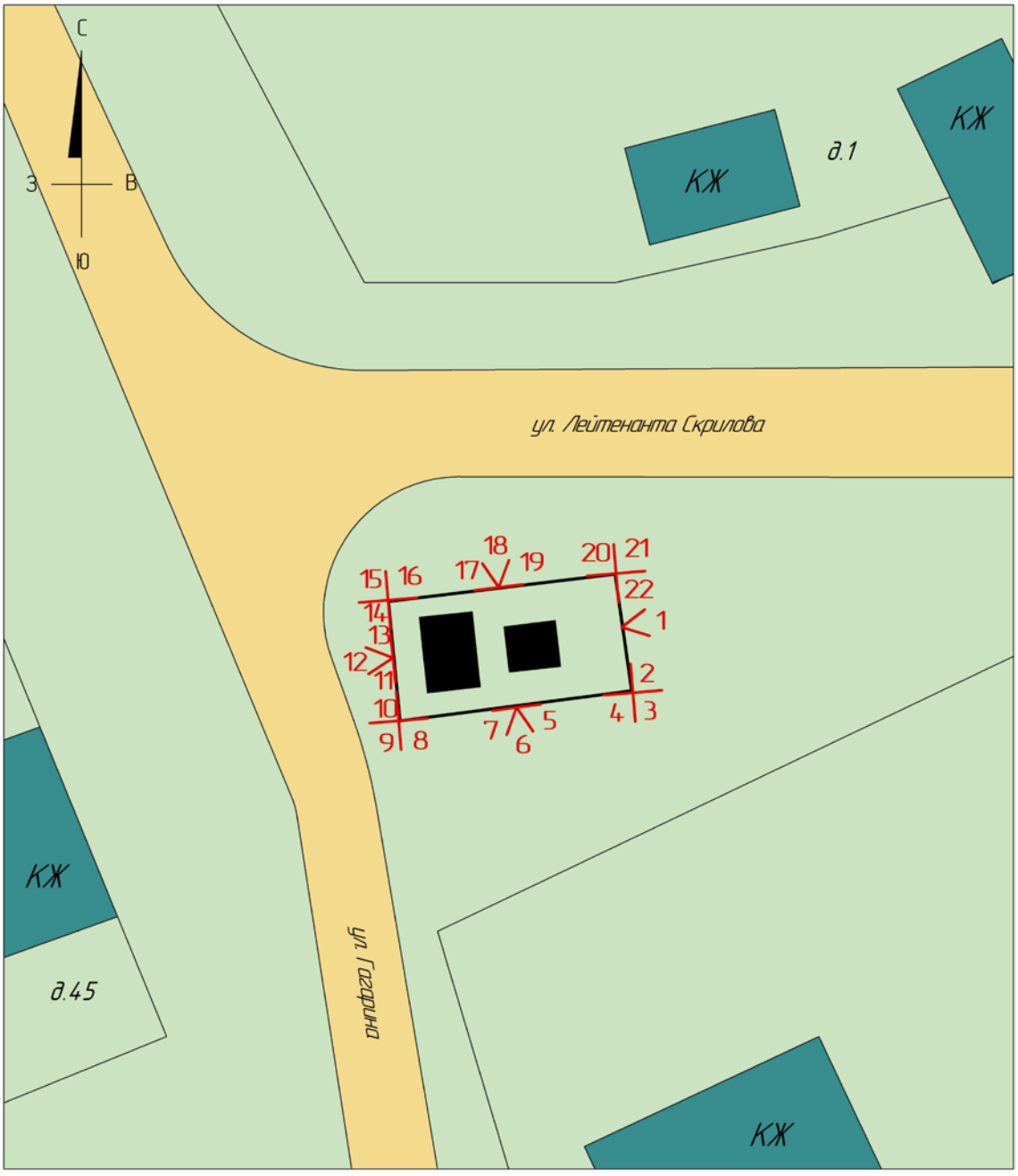
Фото 3 – Вид на объект культурного наследия

Фото 4 – Вид на объект культурного наследия

Фото 5 – Вид на объект культурного наследия

2.4.2. Схема натурной фотофиксации элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид от памятника)

Схема натурной фотофиксации территории проектирования
со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия (вид от памятника)
"Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками"
расположенного по адресу: Брянская область, с. Красная Слобода



Условные обозначения:

- существующие строения
- дорога с грунтовым покрытием
- архитектурно-скульптурная композиция (вторая половина XX в.)
- граница территории объекта культурного наследия
- 1< основные точки восприятия
- территория с. Красная Слобода

Масштаб 1:250
Система координат СК – 32

2.4.3. Натурная фотофиксация элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид от памятника)

Фото 1 – Вид от объекта культурного наследия на восток

Фото 2 – Вид от объекта культурного наследия на северо-восток

Фото 3 – Вид от объекта культурного наследия на юго-восток

Фото 4 – Вид от объекта культурного наследия на юго-запад

Фото 5 – Вид от объекта культурного наследия на восток

Фото 6 – Вид от объекта культурного наследия на юг

Фото 7 – Вид от объекта культурного наследия на запад

Фото 8 – Вид от объекта культурного наследия на юго-восток

Фото 9 – Вид от объекта культурного наследия на юго-запад

Фото 10 – Вид от объекта культурного наследия на северо-запад

Фото 11 – Вид от объекта культурного наследия на юг

Фото 12 – Вид от объекта культурного наследия на запад

Фото 13 – Вид от объекта культурного наследия на север

Фото 14 – Вид от объекта культурного наследия на юг

Фото 15 – Вид от объекта культурного наследия на северо-запад

Фото 16 – Вид от объекта культурного наследия на северо-восток

Фото 17 – Вид от объекта культурного наследия на запад

Фото 18 – Вид от объекта культурного наследия на север

Фото 19 – Вид от объекта культурного наследия на восток

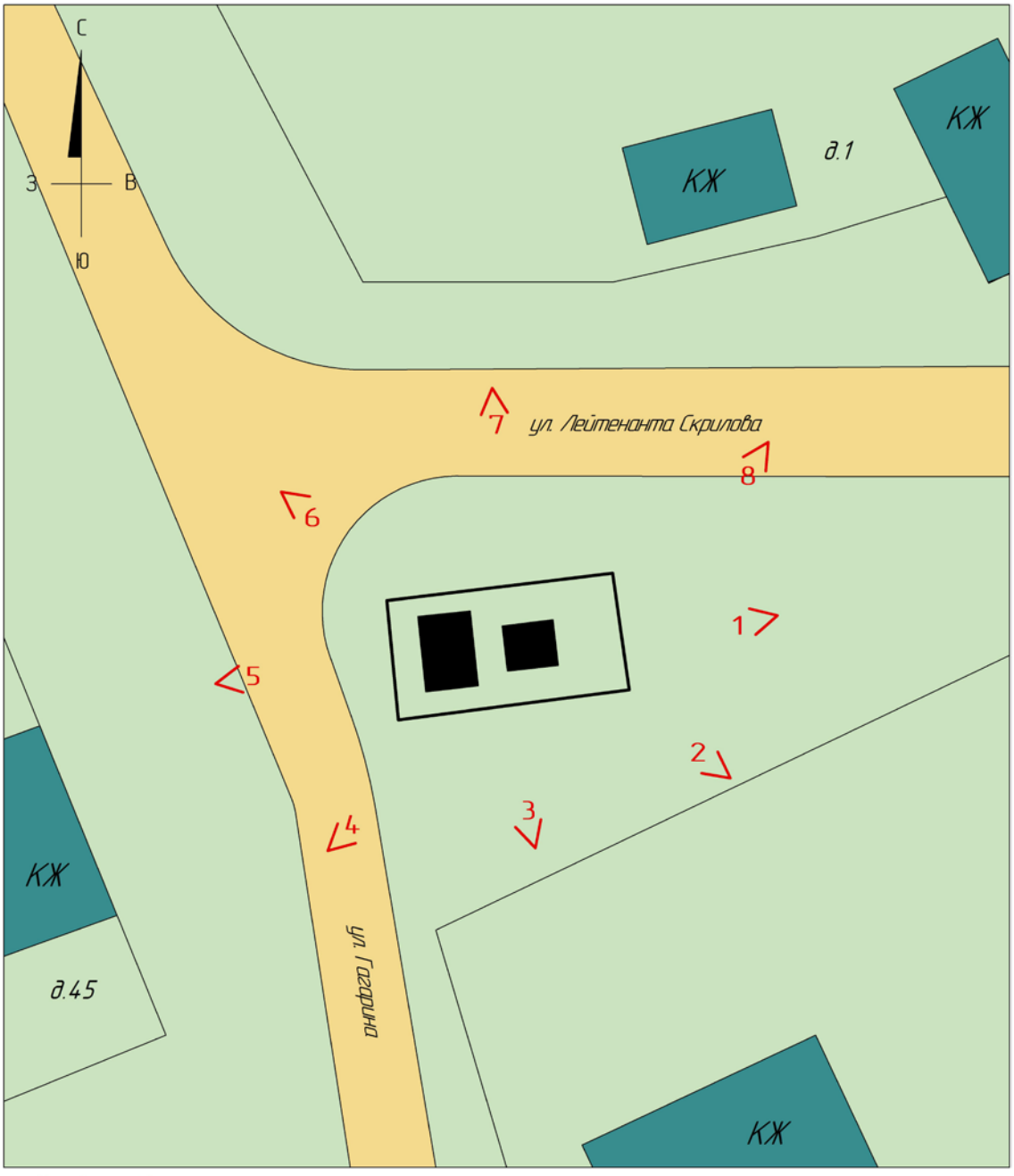
Фото 20 – Вид от объекта культурного наследия на северо-запад

Фото 21 – Вид от объекта культурного наследия на северо-восток

Фото 22 – Вид от объекта культурного наследия на юго-восток

2.4.4. Схема натурной фотофиксации элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид на памятник)

Схема натурной фотофиксации территории проектирования
со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия (вид на памятник)
"Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками"
расположенного по адресу: Брянская область, с. Красная Слобода



Условные обозначения:

- существующие строения
- дорога с грунтовым покрытием
- архитектурно-скульптурная композиция (вторая половина XX в.)
- граница территории объекта культурного наследия
- 1 — основные точки восприятия
- территория с. Красная Слобода

Масштаб 1:250
Система координат СК – 32

2.4.5. Натурная фотофиксация элементов объемно-пространственной, планировочной и ландшафтной структуры территории объекта культурного наследия (вид на памятник)

Фото 1 – Вид на объект культурного наследия с восточной стороны

Фото 2 – Вид на объект культурного наследия с юго-восточной стороны

Фото 3 – Вид на объект культурного наследия с южной стороны

Фото 4 – Вид на объект культурного наследия с юго-западной стороны

Фото 5 – Вид на объект культурного наследия с западной стороны

Фото 6 – Вид на объект культурного наследия с северо-западной стороны

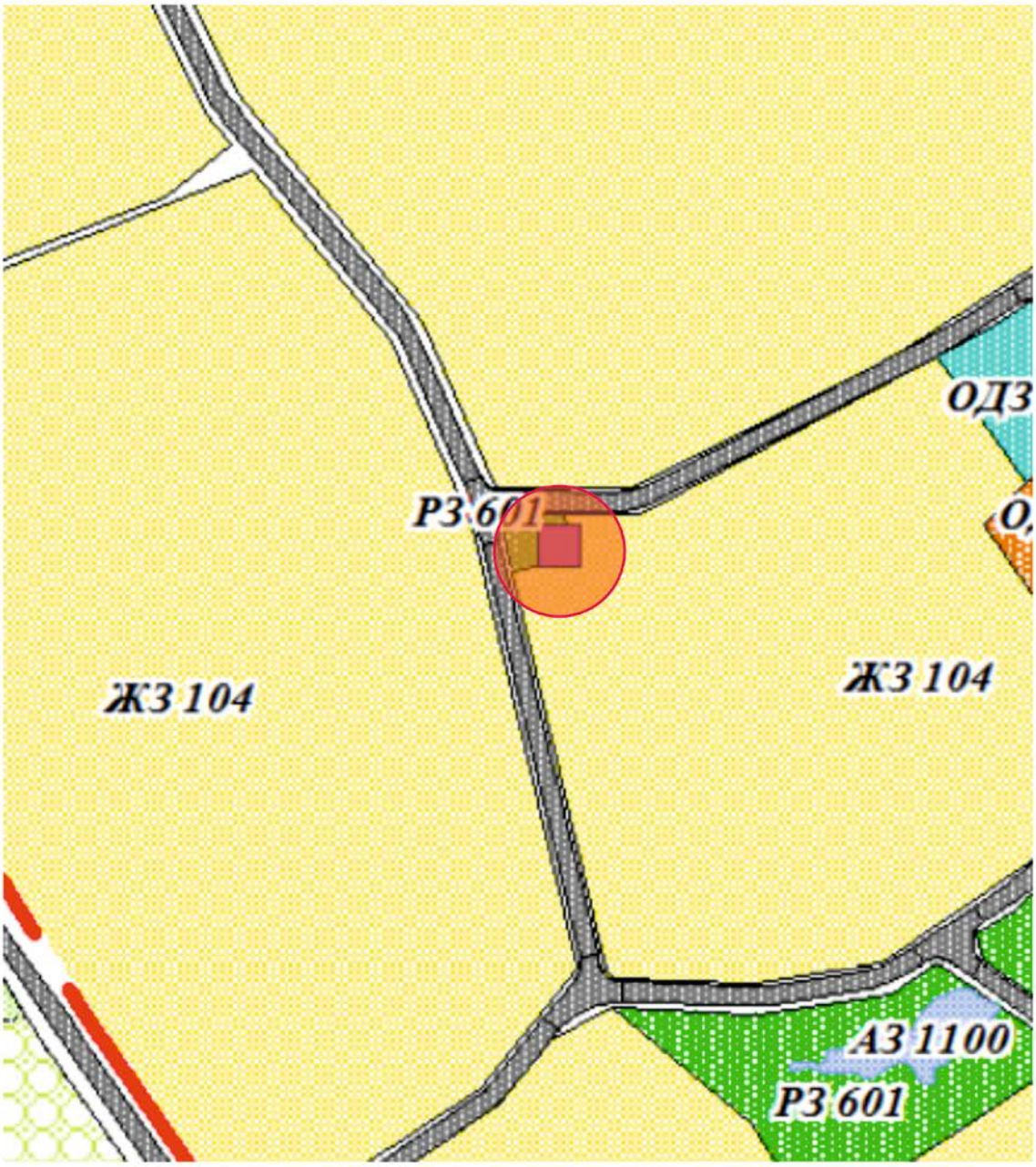
Фото 7 – Вид на объект культурного наследия с северной стороны

Фото 8 – Вид на объект культурного наследия с северо-восточной стороны

2.5. Схема землепользования с указанием существующего положения

(Фрагмент карты градостроительного зонирования
"Правила Землепользования и Застройки МО Влазовичского сельского поселение"))

– объект культурного наследия



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

Граница муниципального образования (поселение)

Граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖЗ 103 — Малоэтажной жилой застройки

ЖЗ 104 — Индивидуальной жилой застройки

ОДЗ 201 — Административно-делового назначения

ОДЗ 203 — Торгового назначения и общественного питания

ОДЗ 204 — Учебно-образовательного назначения

ОДЗ 205 — Культурно-досугового назначения

ОДЗ 206 — Спортивного назначения

ОДЗ 207 — Здравоохранения

ПР 301 — Промышленности

ИЗ 402 — Водоснабжения

ТЗ 502 — Автомобильного транспорта

ТЗ 507 — Улично-дорожной сети

РЗ 601 — Мест отдыха общего пользования

СХЗ 701 — Сельскохозяйственных угодий

СХЗ 7024 — Сельскохозяйственного назначения (объекты IV класса опасности)

СХЗ 703 — Для ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества

СНЗ 801 — Ритуального назначения

АЗ 1100 — Акваторий

ПТЗ 1201 — Природного ландшафта

ПТЗ 1203 — Лесной растительности

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Памятники истории

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Улично-дорожная сеть

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

ОЗ инженерных сетей

СЗЗ объектов производственной инфраструктуры

СЗЗ объектов инженерной инфраструктуры

СЗЗ объектов транспортной инфраструктуры

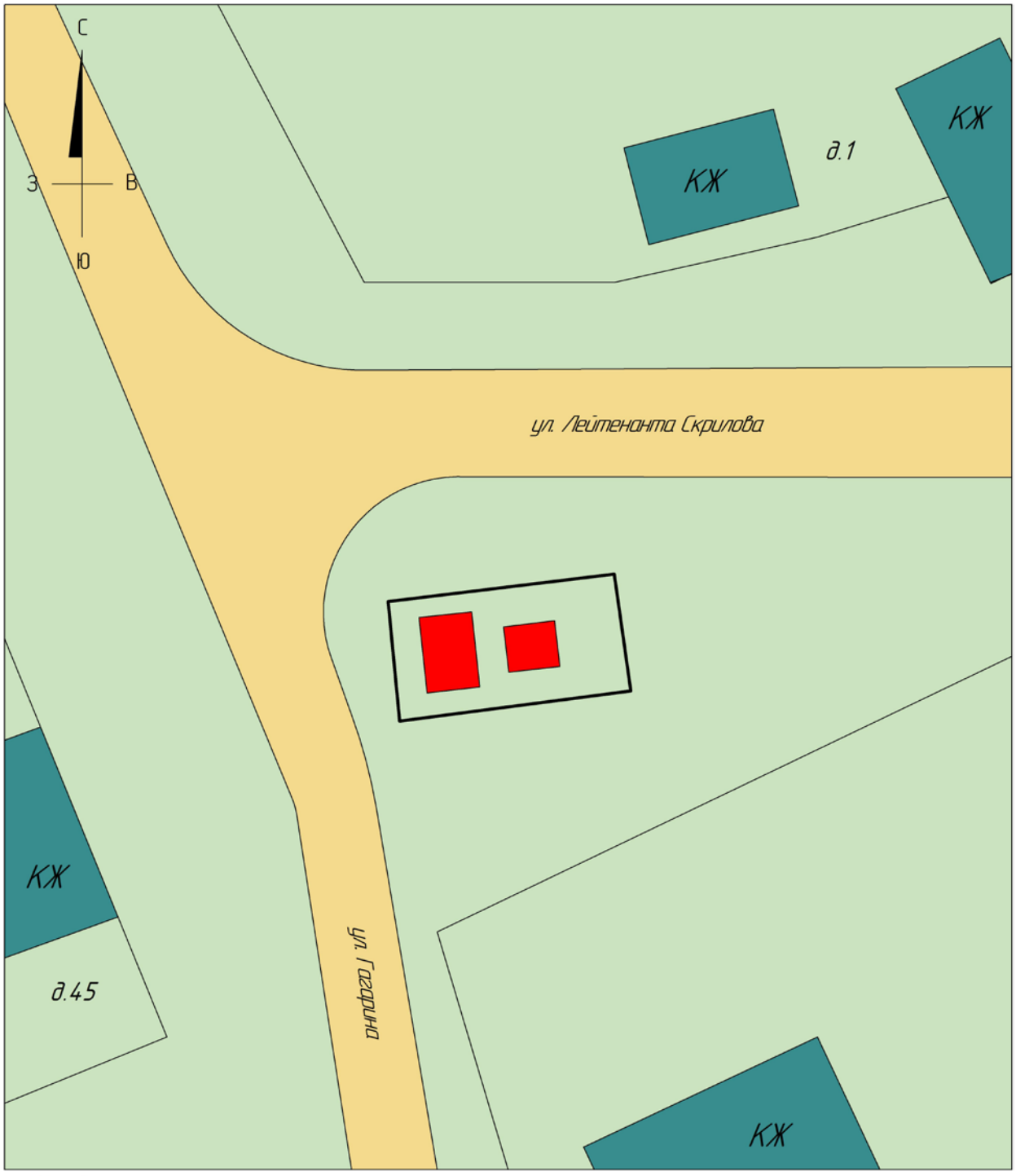
СЗЗ объектов специального назначения

СЗЗ закрытых объектов специального назначения

Активация Windows

2.6. Историко-культурный опорный план

Историко-культурный опорный план
"Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками"
расположенного по адресу: Брянская область, с. Красная Слобода.



Условные обозначения:

- существующие строения
- территория с. Красная Слобода
- дорога с грунтовым покрытием
- архитектурно-скульптурная композиция (вторая половина XX в.)
- граница территории объекта культурного наследия

Масштаб 1:250
Система координат СК – 32

Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника воинской славы):

«Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками»

Адрес: Брянская область, Суражский район, с. Красная Слобода

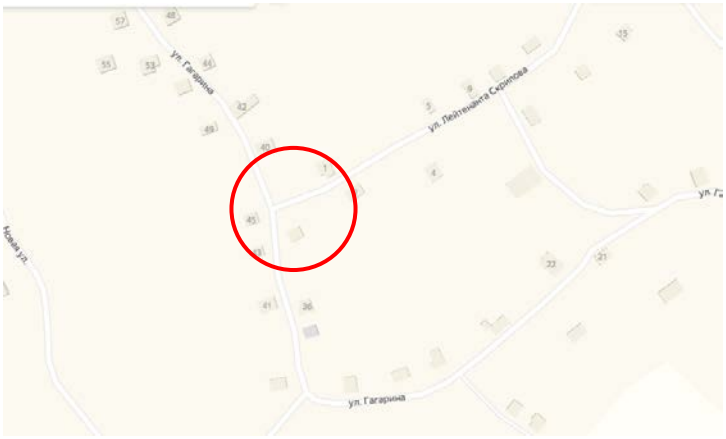
ТОМ 3

Утверждаемая часть

Проект предмета охраны объекта культурного наследия
Проект границ территории объекта культурного наследия
Проект границ зон охраны объекта культурного наследия

Главный архитектор Прокопишин Р.В.

3.1 Проект предмета охраны объекта культурного наследия

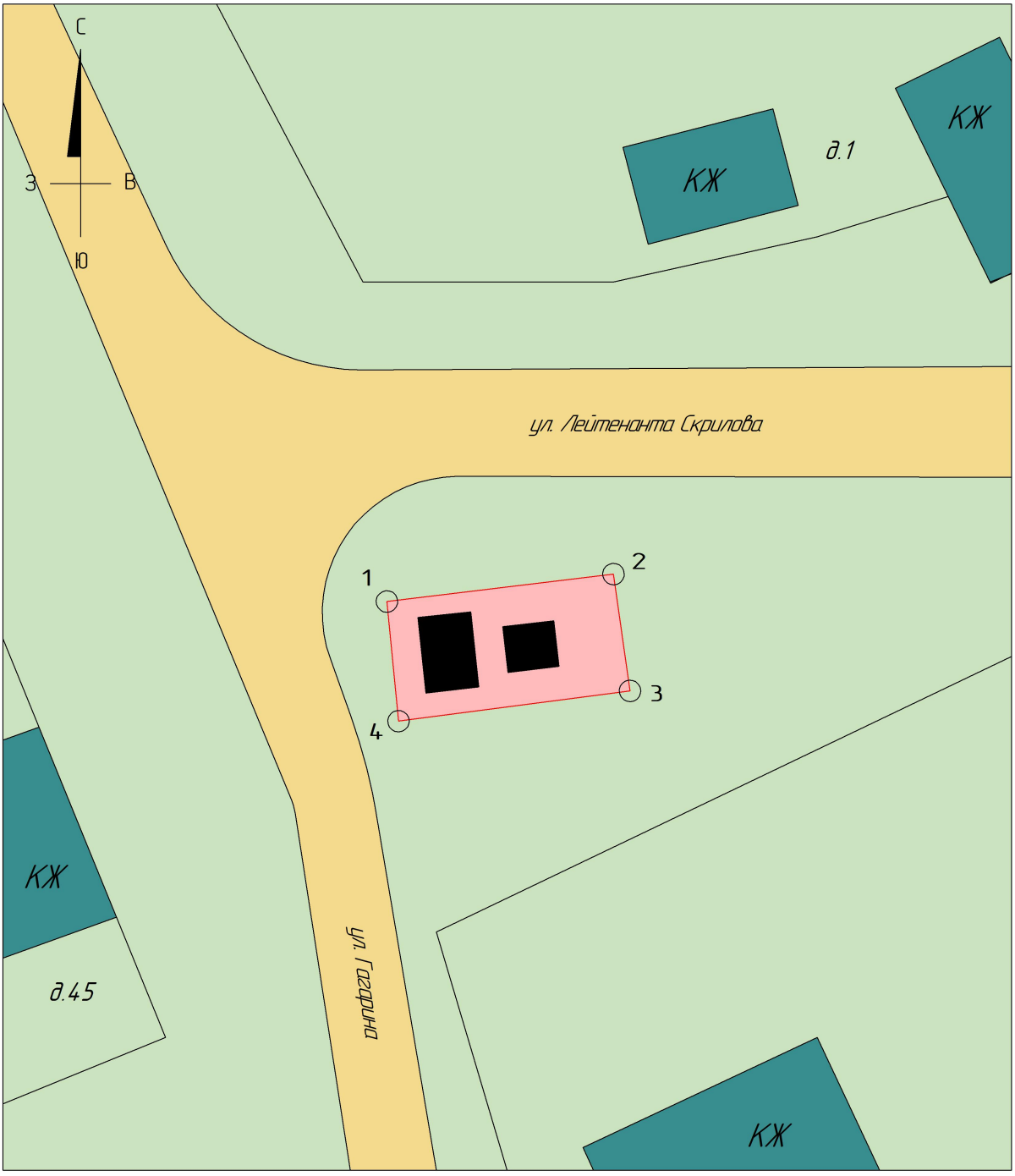
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное и планировочное решение территории	Местоположение братского захоронения, расположенного в западной части села, занятой жилой частной застройкой (дома в 1-2 этажа)	
		Захоронения и их территория в существующих границах	

	Объемно-пространственное и архитектурно-художественное решение	Габариты, конфигурация и объемно-пространственное решение скульптурной композиции Содержание и характерные особенности надгробных надписей, мемориальных табличек и надписей на них	

3.2. Проект границ территории объекта культурного наследия

3.2.1. Схема границ территории объекта культурного наследия

Схема границ территории объекта культурного наследия
"Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками"
расположенного по адресу: Брянская область, с. Красная Слобода



Условные обозначения:

- существующие строения
- дорога с грунтовым покрытием
- архитектурно-скульптурная композиция (вторая половина XX в.)
- граница и территория объекта культурного наследия
- поворотная точка границы территории объекта культурного наследия
- территория с. Красная Слобода

Масштаб 1:250
Система координат СК – 32

3.2.2. Территория объекта культурного наследия

На основании проведенных исследований проектом предлагается установить территорию и границы объекта культурного наследия.

Объект культурного наследия «Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» находится в юго-западной части деревни Красная Слобода, занятой жилой частной застройкой (дома в 1-2 этажа) в границах исторически сложившихся улиц. Такой тип застройки характерен для малых городов центральной части России и сформировался после Великой Отечественной Войны. Объект культурного наследия находится на стыке улицы Гагарина и улицы Лейтенанта Скрипова. Памятник расположен на озелененном участке, северной стороной примыкающем к улице Лейтенанта Скрипова, а западной – к улице Гагарина. Главная точка восприятия объекта находится не со стороны улиц, а со стороны зеленого участка, то есть с восточной.

Объемно-пространственная композиция памятника – статуя воина на постаменте с находящимся за ним цветником, огражденные невысоким металлическим забором. Скульптура изображает воина, приклонившего одно колено и держащего в руках автомат. Выкрашена скульптура в серый цвет, как и постамент, на котором она расположена. Постамент имеет квадратную в плане форму и один уступ у основания, который отделан бежевой плиткой. На передней и правой сторонах постамента расположены мемориальные таблички со списками погибших в боях за освобождение деревни Красная Слобода (на главной табличке), а также погибших в боях за свободу нашей Родины воинов-земляков. Цветник имеет невысокий (около 20 см) бортик, отделанный бежевой плиткой. Вся композиция ограждена невысоким черным металлическим заборчиком, на котором расположены красные звезды. Архитектурно-скульптурный комплекс имеет не большие размеры, не играет роли доминанты и градостроительного акцента и не предназначен для восприятия с дальних точек обзора, за исключением видового раскрытия с восточной стороны, с улицы Октябрьской.

Границы территории объекта культурного наследия (памятника воинской славы) «Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-

фашистскими захватчиками» проходят по периметру исторически сложившейся ограды. Территория объекта расположена в пределах внутреннего контура ограждения.

3.2.3. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия: граница ОКН определена по границе ограждения, входящего в композицию памятника и проходит на северо-восток от точки 1 вдоль ограждения до точки 2 протяженностью 10,48 м. Далее поворот на юго-восток от точки 2 вдоль ограждения до точки 3 протяженностью 5,41 м. Далее поворот на юго-запад от точки 3 вдоль ограждения до точки 4 протяженностью 10,72 м. Далее поворот на северо-запад от точки 4 вдоль ограждения до точки 1 протяженностью 5,52 м.

3.2.4. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости

Таблица 7

№ п/п	Длина линии, м	Дир. угол, гр.мин.	Координаты по X, м	Координаты по Y, м
1	10,48	83 5,5	462327,41	1241688,26
2	5,41	171 55,8	462328,67	1241698,66
3	10,72	262 33,0	462323,31	1241699,42
4	5,52	354 29,1	462321,92	1241688,79
1			462327,41	1241688,26

3.2.5. Режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия

Осуществление режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия должно способствовать сохранению ОКН и увязать

текущую градостроительную деятельность с задачами сохранения историко-культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших при освобождении Карачева от немецко-фашистских захватчиков», устанавливается режим земель историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации":

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3.3. Проект границ зон охраны объекта культурного наследия

3.3.1. Состав и границы зон охраны объекта культурного наследия

На основании проведенных исследований и анализа визуального восприятия ОКН проектом предлагается установить охранную зону и границы охранной зоны объекта культурного наследия.

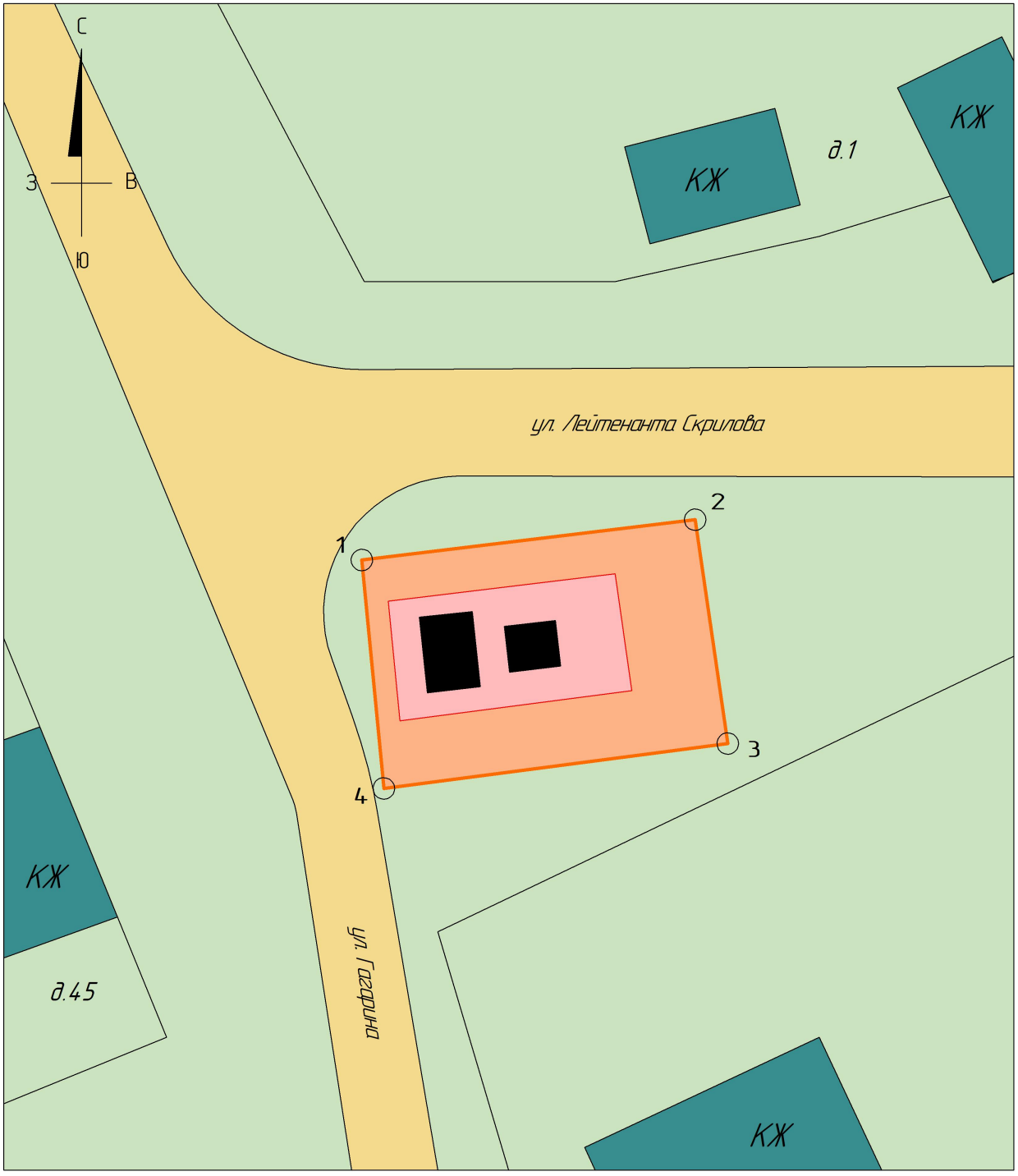
ОКН не играет роли доминанты и градостроительного акцента и не предназначен для восприятия с дальних точек обзора, за исключением видового раскрытия с северо-восточной и восточной стороны. Жилая застройка, находящаяся рядом с объектом культурного наследия, сформирована зданиями в 1-2 этажа, не имеет участков возможной перспективной многоэтажной застройки, способной помешать его восприятию.

С учетом композиционно-видовых связей (панорам) и обеспечения оптимального восприятия объекта в историко-градостроительном и ландшафтном окружении из основных секторов видимости, а так же обеспечения его физической сохранности проектом предлагается установить охранную зону по границам сохранившегося исторического участка согласно схеме приведенной в п. 3.3.2.

Учитывая характер окружающего ландшафта и сложившейся застройки, сформированной одно-двух этажной застройкой преимущественно для индивидуального проживания, не имеющей историко-культурной ценности, проектом предлагается не назначать зону регулирования застройки и зону охраняемого природного ландшафта.

3.3.2. Схема границ охранной зоны объекта культурного наследия

Схема границ Охранной зоны (03) объекта культурного наследия
"Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками"
расположенного по адресу: Брянская область, с. Красная Слобода.



Условные обозначения:

- существующие строения
- дорога с грунтовым покрытием
- архитектурно-скульптурная композиция (вторая половина XX в.)
- граница и территория объекта культурного наследия
- территория с. Красная Слобода
- проектируемые границы и территория Охранной зоны (03) объекта культурного наследия
- поворотная точка проектируемой границы охранной зоны

Масштаб 1:250
Система координат СК – 32

3.3.3. Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения

В результате проведения историко-культурных и натурных исследований территория объекта культурного наследия и его окружения установлено следующее.

Объект культурного наследия «Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» находится в юго-западной части деревни Красная Слобода, занятой жилой частной застройкой (дома в 1-2 этажа) в границах исторически сложившихся улиц. Такой тип застройки характерен для сельских территорий центральной части России и сформировался после Великой Отечественной Войны. Объект культурного наследия находится на стыке улицы Гагарина и улицы Лейтенанта Скрипова. Памятник расположен на озелененном участке, северной стороной примыкающем к улице Лейтенанта Скрипова, а западной – к улице Гагарина. Главная точка восприятия объекта находится не со стороны улиц, а со стороны зеленого участка, то есть с восточной.

Архитектурно-скульптурный комплекс не играет роли доминанты и градостроительного акцента и не предназначен для восприятия с дальних точек обзора, за исключением видового раскрытия с северо-восточной и восточной стороны. Жилая застройка, находящаяся рядом с объектом культурного наследия, сформирована зданиями в 1-2 этажа, не имеет участков возможной перспективной многоэтажной застройки, способной помешать его восприятию.

Объект культурного наследия (памятник воинской славы) регионального значения «Братская могила 19 советских воинов, погибших в 1943 г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками» согласно утвержденным «Правила Землепользования и Застройки МО «Влазовичское сельское поселение» Карта градостроительного зонирования д. Красная Слобода» Суражского муниципального района Брянской области расположен в зоне РЗ 601 (зона мест отдыха общего пользования) и ЖЗ104 (Индивидуальная малоэтажная жилая застройка).

С учетом композиционно-видовых связей (панорам) и обеспечения оптимального восприятия объекта в историко-градостроительном и ландшафтном окружении из основных секторов видимости, а так же обеспечения его физической

сохранности проектом предлагается установить охранную зону по границам сохранившегося исторического участка согласно схеме приведенной в п. 3.3.2.

Границы охранной зоны ОКН фиксируются координатами поворотных точек в местной системе координат и представлены, представлены в перечне координат характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия памятника.

3.3.4. Текстовое описание границ территории охранной зоны объекта культурного наследия

Текстовое описание границ территории охранной зоны объекта культурного наследия: граница ОКН проходит на северо-восток от точки 1 вдоль ул. Лейтенанта Скрилова до точки 2 протяженностью 15.38 м. Далее поворот на юго-восток от точки 2 до точки 3 до забора протяженностью 10.38 м. Далее поворот на юго-запад от точки 3 до точки 4 вдоль забора протяженностью 15.00 м. Далее поворот на северо-запал от точки 4 вдоль ул. Гагарина до точки 1 протяженностью 10.53 м.

3.3.5. Перечень (каталог) координат характерных точек границ охранной зоны объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости

Таблица 8

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-32)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	462329.2802	1241687.0805	геодезический	0.1
2	462331.1308	1241702.3557	геодезический	0.1
3	462320.8622	1241703.8506	геодезический	0.1
4	462318.8008	1241688.0860	геодезический	0.1
1	462329.2802	1241687.0805	геодезический	0.1

3.3.6. Особый режим использования земель в границах охранной зоны

Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 3 советских воинов, погибших в 1943 г. в бою с немецко-фашистскими захватчиками» устанавливаются с учетом следующих требований:

а) запрещение строительства объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды) в том числе ***запрещает***:

-прокладку инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным способом;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и негативное воздействие на объект культурного наследия;
- изменение существующего рельефа;
- возведение любых доминирующих элементов, вышек и антенн телекоммуникаций, мачт освещения, высоковольтных линий электропередач и подобное;

б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей и малых архитектурных форм, в том числе ***разрешает:***

- проведение работ по благоустройству территории и охранной зоны объекта культурного наследия, направленных на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко- градостроительной и

природной среде, в том числе использование в покрытии пешеходных площадок, тротуаров из традиционных материалов (камень, гранит и иные материалы и (или) имитирующие натуральные); применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего масштабным характеристикам элементов сложившейся среды;

- озеленение территории, включающее сохранение ценных пород деревьев, регенерация исторических посадок;

в) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение на размещение рекламы, вывесок, временных построек и объектов (автостоянок, киосков, навесов) в том числе ***запрещает:***

- размещение рекламных конструкций, имеющих масштаб, не соответствующий объекту культурного наследия, и затрудняющих его восприятие, в том числе:

1) отдельно стоящих крупногабаритных (более 2-х кв.м.) рекламных конструкций;

2) транспарант-перетяжек.

Разрешает:

- установку следующих средств наружной рекламы и информации:

1) строительной сетки с изображением объекта реставрации (реконструкции);

2) элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

г) сохранение градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и природной среды, в том числе всех исторически ценных градоформирующих объектов: сложившееся соотношение транспортной и пешеходной структур, в том числе площадь и характер озеленения;

д) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его

историко-градостроительной и природной среде;

е) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также сохранности охраняемого природного ландшафта;

ж) иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении.